

Создано: 22.01.2026 в 18:49

Обновлено: 22.01.2026 в 18:34

Москва, Электрозводская улица, 33

21 490 000 ₽

Москва, Электрозводская улица, 33

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозводская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

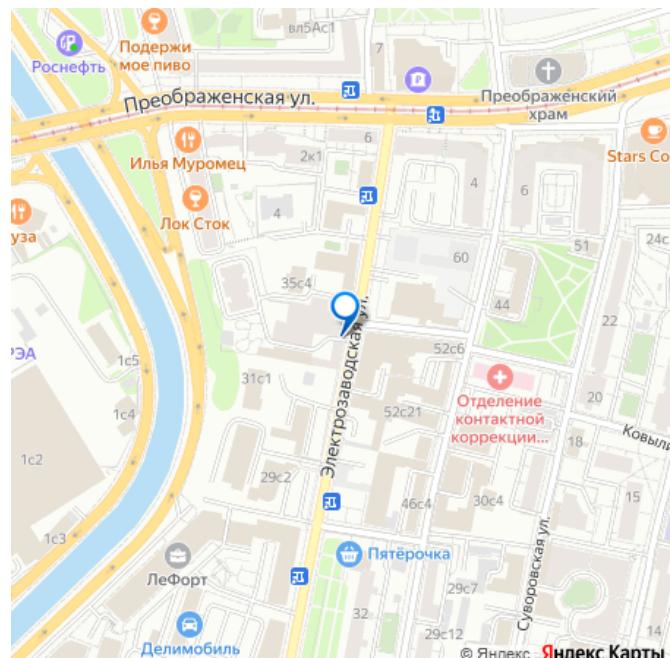
10 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 10879101. Продаются

<https://move.ru/objects/9288279303>

Алеся Владимировна Карпачева,
Этажи Москва

79230787386

для заметок

Апартаменты в ЖК «Берег Яузы» Площадь: 48 м² | Ремонт: выполнен | Техника: вся в наличии Предлагаем к продаже стильные и полностью готовые к проживанию апартаменты с раздельной планировкой в уютном жилом комплексе «Берег Яузы». Это предложение выделяется продуманным дизайном, полным пакетом премиум-техники и отличной транспортной доступностью.

Ключевые преимущества: - «Под ключ»: Полная чистовая отделка, вся встроенная техника Siemens/Bosch и мебель остаются. Заезжайте и живите! - Простор: Высокие потолки 2.93 м и окна на две стороны наполняют пространство светом. - Тишина и камерность: Всего 4 квартиры на этаже, около 160 квартир в комплексе, круглосуточная охрана. - Отличная локация: 5-8 мин пешком до м. «Преображенская площадь», 15 мин до парка «Сокольники».

Планировка и интерьер: - Функциональное зонирование: Объединённая кухня-гостиная и зона спальни. - Системы хранения:

Множество встроенных решений для хранения. - Техника для комфортной жизни: Духовой шкаф с паром, посудомоечная и стиральная машины с сушкой (Siemens/Bosch), система очистки воды Xiaomi, два телевизора (65» и 55»). -

Интеллектуальный климат-контроль: Кондиционер на всю площадь, два бризера для свежего воздуха, робот-пылесос. -

Дополнительные удобства: В ванной — бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения. Безопасность и

инфраструктура ЖК: - Пост охраны и видеонаблюдение на первом этаже. -

Подземный паркинг с возможностью установки зарядки для электромобиля. - Велопарковки и места для самокатов. - В шаговой доступности фитнес-клуб с

бассейном. Внешняя инфраструктура: Рядом располагаются супермаркеты «Перекресток», «ВкусВилль», «Супер Лента», Eurospar, ТЦ «Богородское», а также образовательные учреждения: школы 1404, 1530, 1080 с дошкольными отделениями, школа 1797 «Богородская», «Цифровая школа» и детский центр развития «Веста». Для жителей также доступен консультативно-диагностический центр 2 и детская городская поликлиника 28.

Транспортная доступность: - В 5 минутах ходьбы (или 700 м) находится станция метро «Преображенская площадь», в 15 минутах — «Электрозаводская» и «Семёновская». -

Основные транспортные артерии:

Преображенская улица, Преображенская набережная, улица Стромынка, улица Измайловский Вал и ТТК. Документы и условия: - Чистые документы, 1 собственник, без обременений. Квартира готова к быстрой сделке! Это редкий формат «заезжай и живи» в тихом комплексе у метро. Чтобы увидеть всё своими глазами и обсудить условия звоните прямо сейчас! Код пользователя: 197673



