

Создано: 29.01.2026 в 14:48

Обновлено: 29.01.2026 в 20:06

<https://move.ru/objects/9288563881>

Алина Виноградова, AR Realty - Real Estate Agency

79857426429

Москва, Дружинниковская улица, 15А

72 000 000 ₽

Москва, Дружинниковская улица, 15А

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Дружинниковская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

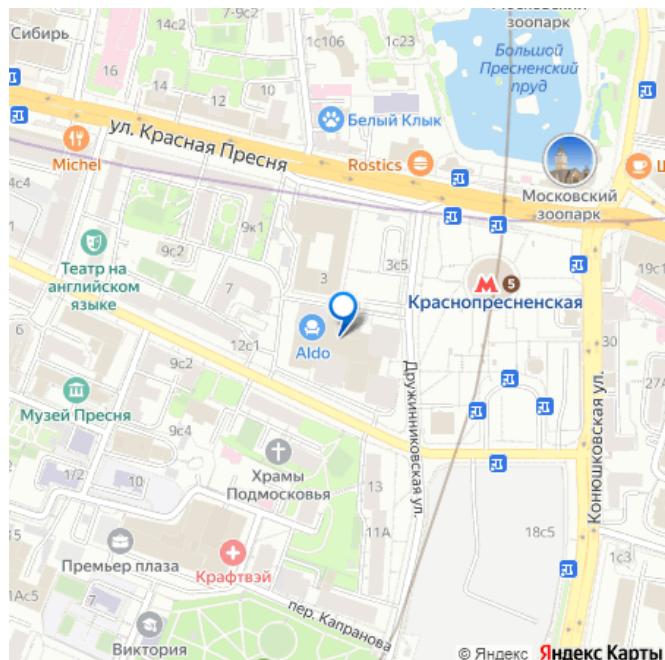
6 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

4/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Лот 494 Комплекс апартаментов Sky View.

Предлагается премиальный апартамент с новой, дизайнерской отделкой! Полностью готов для жизни! Продуманное планировочное решение: - Просторная входная группа с нишами и встроенными системами хранения для верхней одежды и аксессуаров. - Элегантная кухнягостиная с островом - идеальная рабочая зона и место для приёма гостей. - Мастерспальня с отдельной приватной гардеробной. -

Основная ванная комната с установленной душевой кабиной. Преимущества: Для отделки использованы исключительно премиальные и натуральные материалы.

Стены облицованы итальянским шпоном с глубоким рисунком и шелковистым тактильным эффектом; двери во всю высоту потолка визуально объединяют пространство и подчёркивают чистую архитектуру.

Напольное покрытие - паркет Coswick премиумкачества с естественной текстурой и теплым оттенком натурального дерева.

Рабочие и декоративные поверхности выполнены из натурального камня. Кухня оснащена техникой Liebherr - функциональной, безупречной по дизайну, органично завершающей образ пространства.

Апартамент полностью укомплектован всей необходимой техникой и мебелью, и готов к проживанию. Условия продажи: - 1 взрослый собственник. - Прямая продажа. - Без обременений. - Полная стоимость в договоре.

О комплексе: Sky View - новое воплощение истинно московской атмосферы. Комплекс апартаментов премиум-класса расположился в самом сердце Пресни - района с богатым историческим и культурным наследием.

Здесь созданы идеальные условия для роскошной и комфортной жизни. Фасады Sky View декорированы изящными

металлическими ламелями. Система из двойных алюминиевых панелей подвижна - внутреннее пространство можно раскрыть или сделать более приватным. У каждой башни свой оттенок ламелей, который меняется в зависимости от времени суток.

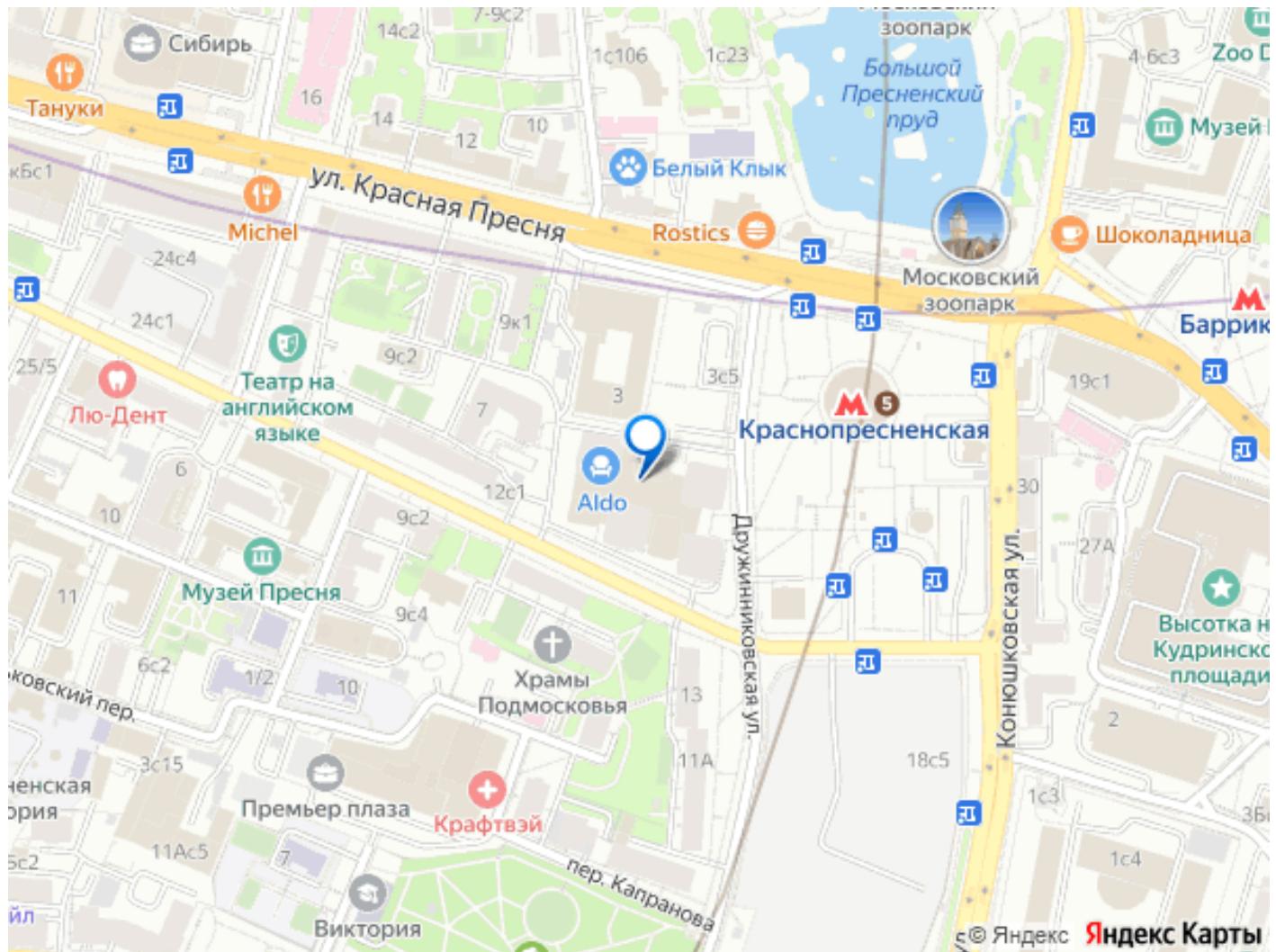
Инфраструктура комплекса: - Пространства на стилобате: двухэтажная галерея с бутиками, премиальный супермаркет, кафе и рестораны (включая банкетный зал). -

Резидентский фитнесклуб на двух уровнях: современный тренажерный зал, 25метровый бассейн на 5 дорожек, русская и турецкая парные, сауна, соляная пещера, студии йоги, пилатеса и сайдлинга, фитобар и салон красоты. - Кинозалы и SPA для отдыха и восстановления. - Детский центр на втором уровне стилобата: программы раннего развития, студии творчества и техкружки (робототехника и др.), удобный доступ на лифте. - Приватный паркинг на трёх уровнях: 396 машиномест, зарядки для

электромобилей и автомойка; все лифты идут на паркинг. - Келлеры для хранения ценностей, круглосуточный консьержсервис и 24/7 охрана. - Стильные лобби и технические зоны, отделанные стеклом, металлом и стеклом, обеспечивают высокий уровень сервиса и комфорта.

Транспортная доступность: В 5-ти минутах пешком располагаются: Большой Пресненский пруд, Московский зоопарк, Кудринская площадь, стадион Красная Пресня, Частная школа Виктория, Пушкинская гимназия, спортивная школа CitySport, различные музеи и рестораны высокой кухни. В 20-ти минутах пешком находят





Move.ru - вся недвижимость России