

🕒 Создано: 07.02.2026 в 16:40

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 10:26

<https://move.ru/objects/9289398833>

ЕЛЕНА РЫБНИКОВА, ГОРОБМЕН

79154093304

Москва, 2-й Нагатинский проезд, бк1

24 000 000 ₺

Москва, 2-й Нагатинский проезд, бк1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

26/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

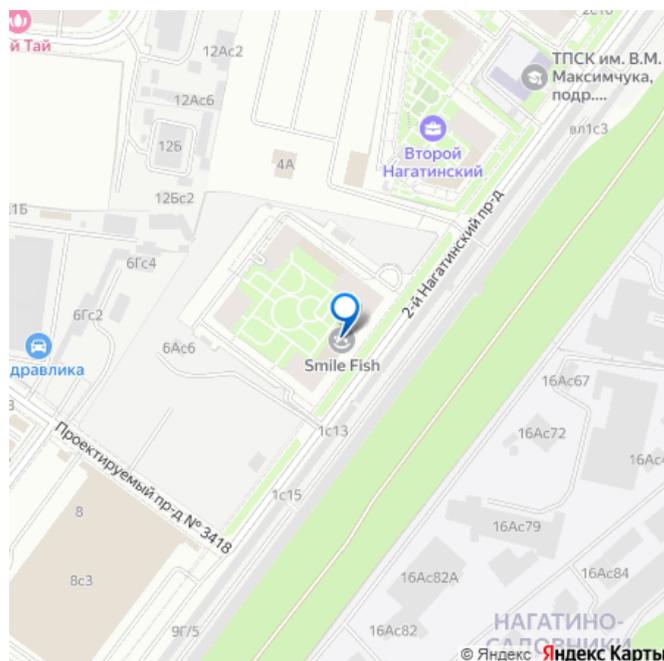
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

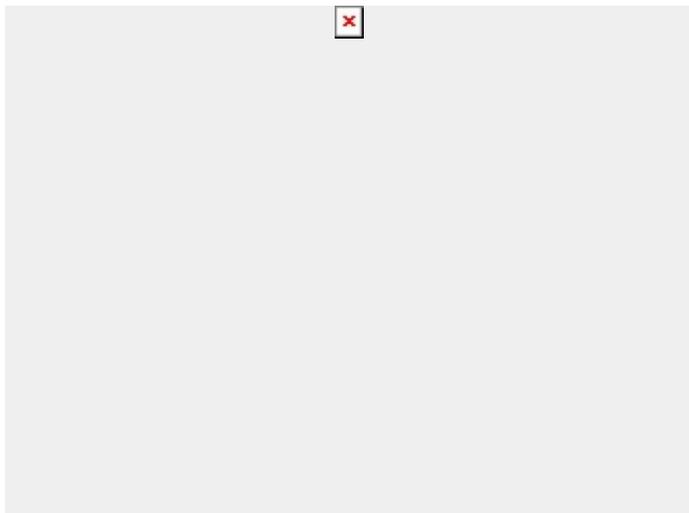
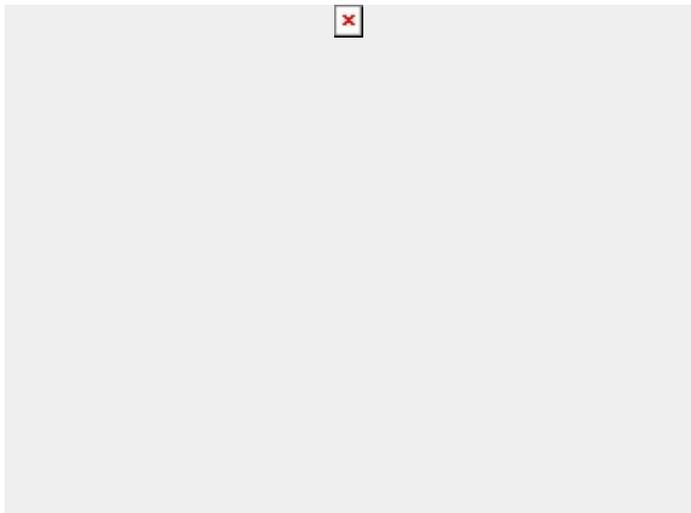
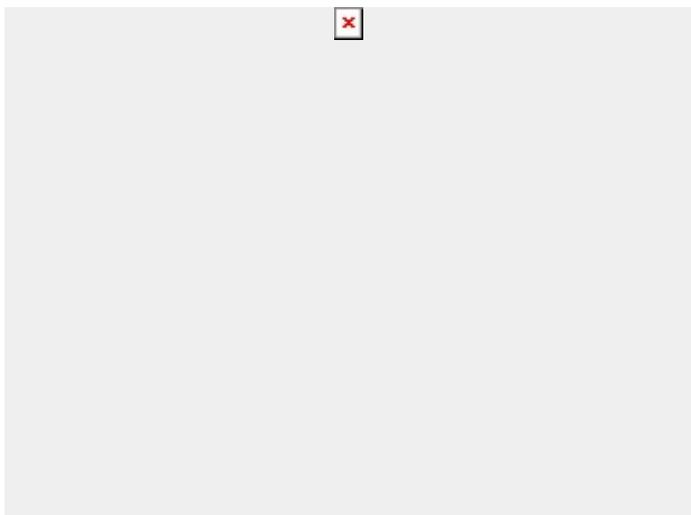
да

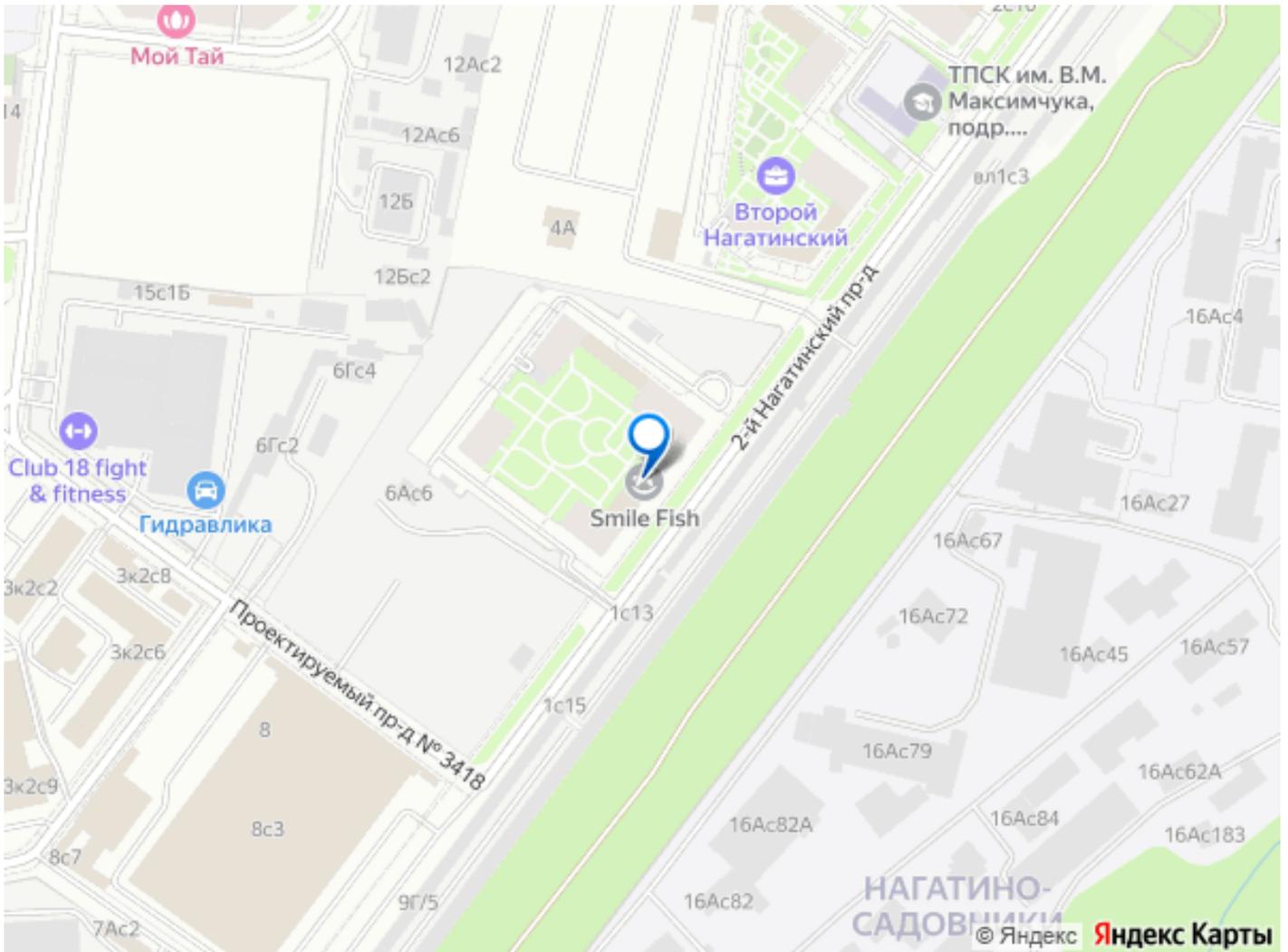
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается видовая 2-х комнатная квартира в ЖК комфорт класса Второй Нагатинский. Чистовая отделка от застройщика ПИК. В квартире функциональная планировка: кухня-гостиная, 2 изолированные спальни, одна из них с красивым эркерным окном, отдельный санузел. Из гостиной открывается прекрасный вид на Москву реку и застройку города. ЖК расположен в районе Нагатина-Садовники. На территории ЖК развитая инфраструктура, продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов, дворы-парки, подземный паркинг, открылся детский сад, ведётся строительство школы. Для тихого и активного отдыха застройщик планирует благоустройство нового парка «Яблони» с живописным садом, большой детской игровой зоной и спортивным бульваром. Недалеко от ЖК находятся парк имени Ю. М. Лужкова, музей-заповедник «Коломенское», Нагатинская набережная, парк развлечений «Остров мечты», спортивный комплекс «КАНТ», где зимой работают горнолыжные трассы, а летом — верёвочный парк. Свободная продажа, никто не прописан,

подходит под ипотеку. Звоните, запишу вас на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России