

🕒 Создано: 11.02.2026 в 14:49

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 15:53

**Москва, Ленинградское шоссе, 26К3**

**19 790 000 ₺**

Москва, Ленинградское шоссе, 26К3

Округ

[САО, Войковский район](#)

<https://move.ru/objects/9289783155>

**Герман Родченков, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129909331 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ: ИПОТЕКА ОТ 13,90% ЧЕРЕЗ  
МЕНЯ Светлая 2-комнатная квартира с новым  
ремонтom из премиум-материалов у метро  
«Войковская» — 5 мин пешком. О квартире  
Уютная светлая 2-к с идеальной планировкой:  
две изолированные комнаты, просторная  
кухня, высокие потолки (~3 м). Новый ремонт  
из дорогих материалов (ламинат премиум,  
импортная плитка, качественная сантехника)  
— никто не жил после Окна на две стороны в  
тихий дворик — много света, без уличного  
шума Толстые кирпичные стены: тепло,  
тишина, отличная изоляция Сверху тех. этаж  
— нет соседей сверху Подъезд чистый, тихий,  
без запахов; соседи добрые и спокойные О  
доме Кирпичный сталинский дом (1950-е) по  
адресу: Ленинградское шоссе, 26к3, район  
Войковский. Теплый, с толстыми стенами и  
супер-звукоизоляцией Ухоженный подъезд с  
лифтом и консьержем УК «Жилищник  
Войковского района» — порядок и ремонт на  
высоте Историческая архитектура,  
надежность на годы Инфраструктура и  
локация Один из самых зеленых и  
комфортных районов Москвы: Школы,  
детсады — 510 мин пешком Поликлиника,  
аптеки, магазины (Пятерочка, Магнит) ТЦ  
«Метрополис» (кино, шопинг, фудкорт) — 7  
мин Парки («Войковский»), набережная,  
детские площадки, чистый воздух Транспорт  
Идеальная доступность: Метро «Войковская»  
(серый/зеленый ветки) — 57 мин пешком МЦК  
«Балтийская» — 10 мин Остановки

автобусов/маршруток — каждые 5 мин  
Ленинградское шоссе: до центра, Садов,  
Шереметьево без пробок Сделка Чистая и  
быстрая: Никто не прописан, один взрослый  
собственник Выход на сделку за 12 недели  
Ипотека любого банка (через меня — 11,90%)  
Все документы готовы, без обременений Торг  
для реального покупателя Звоните!  
Организирую просмотр, помогу с ипотекой.  
Такие варианты у метро в сталинке —  
редкость!





