

Создано: 15.02.2026 в 13:37

Обновлено: 15.02.2026 в 14:35

<https://move.ru/objects/9290077421>

Собственник

79175633849

Москва, Новосибирская улица, 6К1

12 500 000 ₽

Москва, Новосибирская улица, 6К1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

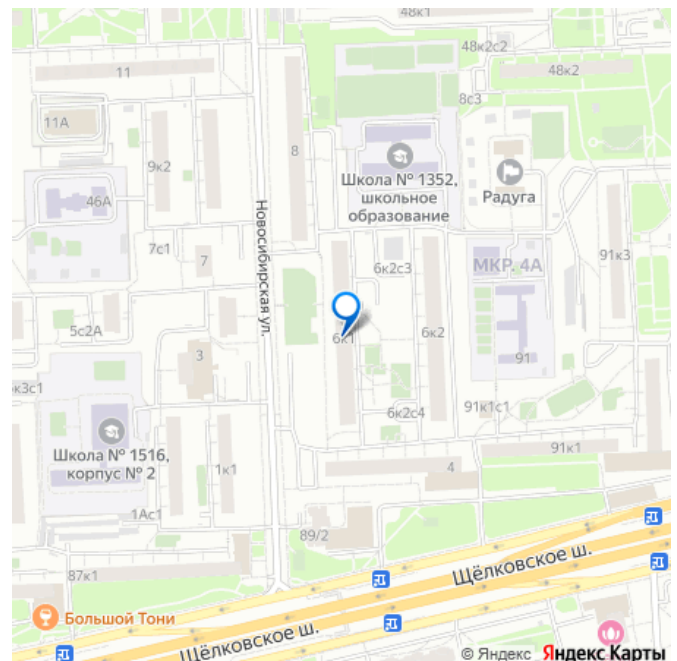
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

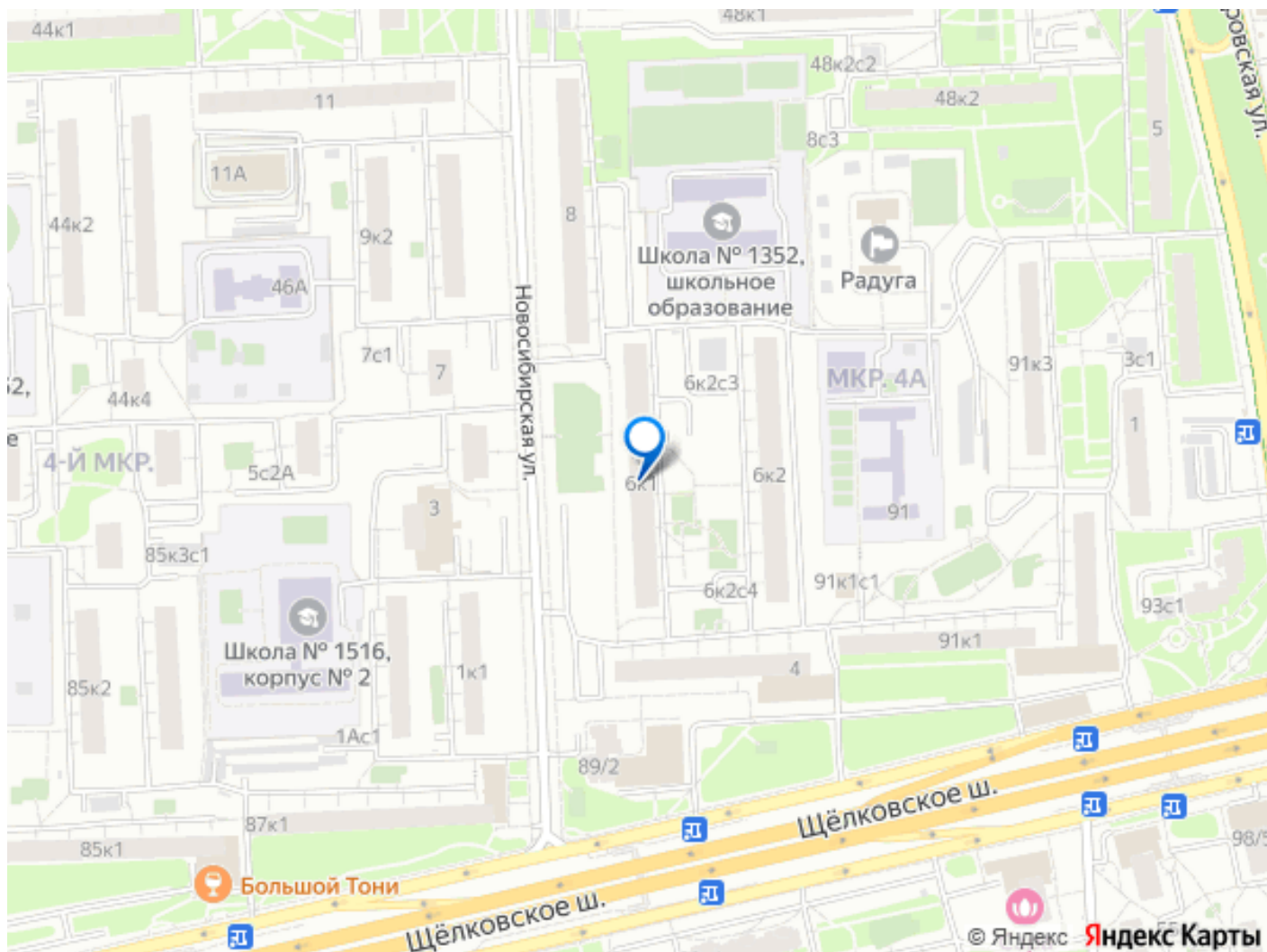
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В услугах риелтора не нуждаюсь. Продаётся уютная 2-комнатная квартира, расположенная на 3-м этаже 9-этажного панельного дома 1976 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 48 кв. м, жилая площадь — 31.1 кв. м, а кухня — 6.1 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. До станции метро «Щёлковская» можно дойти пешком за 20 минут. В квартире есть косметический ремонт. Санузел раздельный, окна выходят во двор. Есть застекленный балкон. Пассажирский лифт и мусоропровод, наземная парковка. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любой район города. Квартира продаётся от собственника. Возможна ипотека. Документы готовы к оформлению, никаких обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России