

🕒 Создано: 28.02.2026 в 22:10

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 19:52

**Агент**

**79850421350**

**Москва, Бережковская набережная, 4**

**32 990 000 ₺**

Москва, Бережковская набережная, 4

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

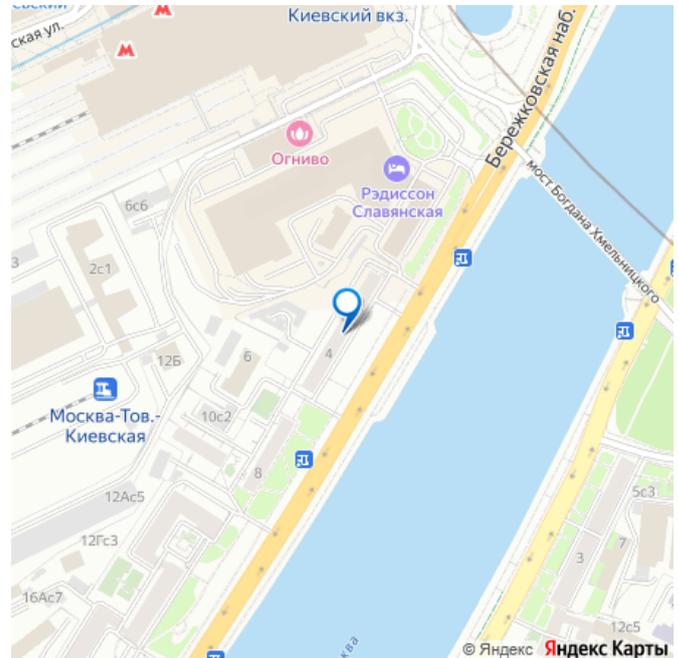
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

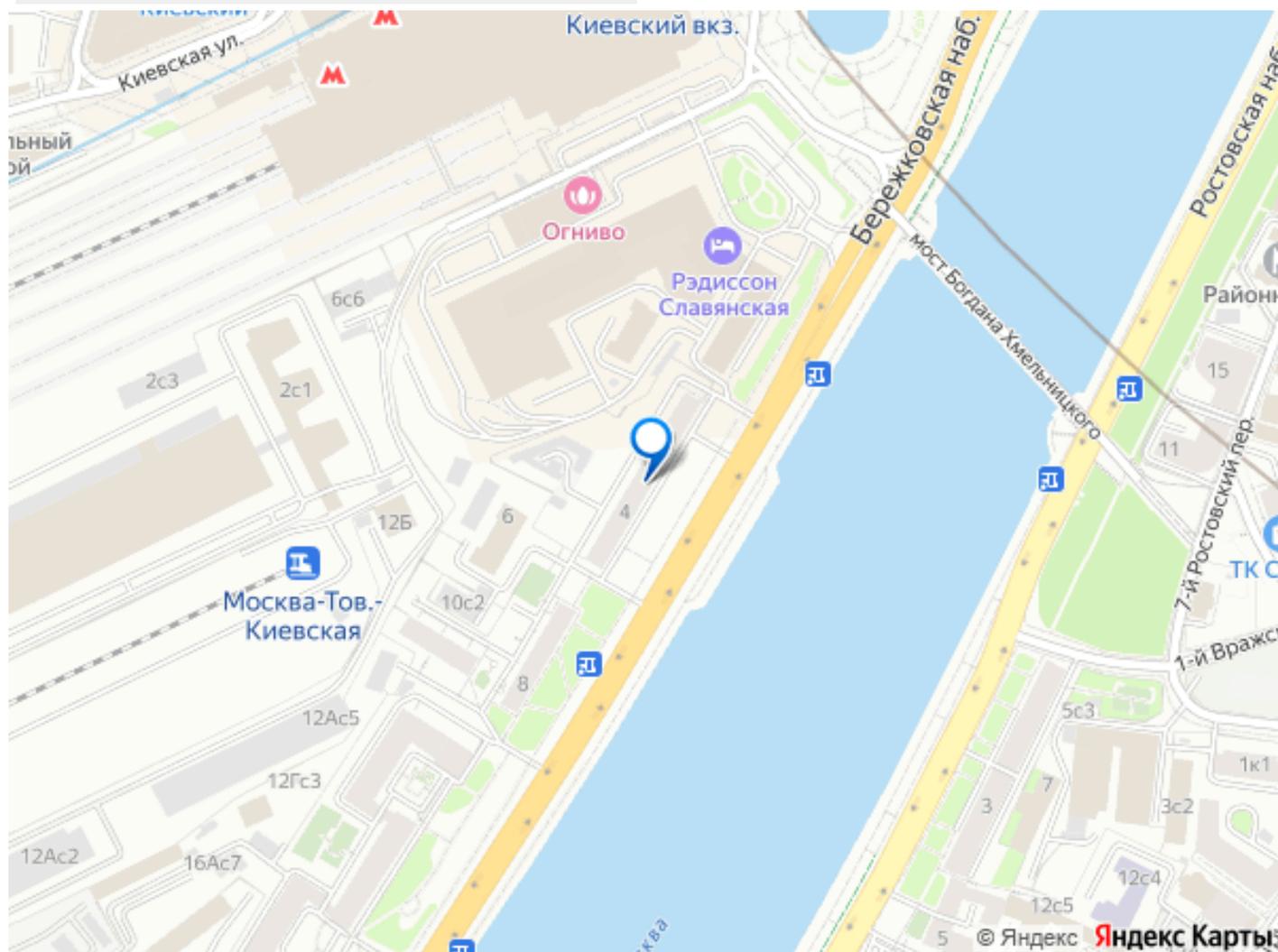
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Лот 77.1 Горулев Дмитрий . Предлагаем Вашему вниманию уникальную квартиру на Бережковской набережной. Это не просто жилье, это личный островок спокойствия в динамичном ритме Москвы. Топовая локация и абсолютная тишина внутри — большая редкость, которая стала реальностью благодаря окнам в ухоженный двор и на набережную. . Квартира с грамотной перепланировкой превращена в просторную студию европейского типа, идеальную для современного образа жизни. . Зона гостиной и кухни (22 кв. м): Отличное пространство для приема гостей и уютных семейных вечеров. Высокие 3-метровые потолки добавляют воздуха и света. Изолированная спальня (16,5 кв. м)- жемчужина квартиры. Просторная комната с двумя окнами, одно выходит на балкон в тихий двор, из второго, открывается живописный вид на воду. Это идеальное место для качественного отдыха. Комфортный санузел: Совмещенный, функциональный. . О доме и инфраструктуре: - кооперативный дом из качественного желтого кирпича (дарит ощущение надежности и тепла: зимой здесь тепло, а летом царит желанная прохлада) - в доме есть лифт и мусоропровод. Придомовая территория — образец безопасности и порядка: закрытый двор под шлагбаумом с охраной. - 3 этаж из 9 (недостатки первого этажа исключены, при этом невысоко). . Почему стоит купить именно у нас: - Уединение в центре: вид на воду и тихий двор. - Готовое дизайнерское пространство (студия + спальня). - Высокие потолки, кирпичный дом, кондиционер. - Чистая история, прозрачные документы, свободная продажа. . Идеальный вариант для

тех, кто ценит комфорт, красивые виды и качество жизни. . Звоните, проговорим детали и я организую для Вас просмотр в комфортное время.





Move.ru - вся недвижимость России