

Создано: 03.03.2026 в 21:45

Обновлено: 04.03.2026 в 07:42

ЛивингМос, ЛивингМос

**79863642189**

Москва, Березовая аллея, 19к2

**13 500 000 ₺**

Москва, Березовая аллея, 19к2

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

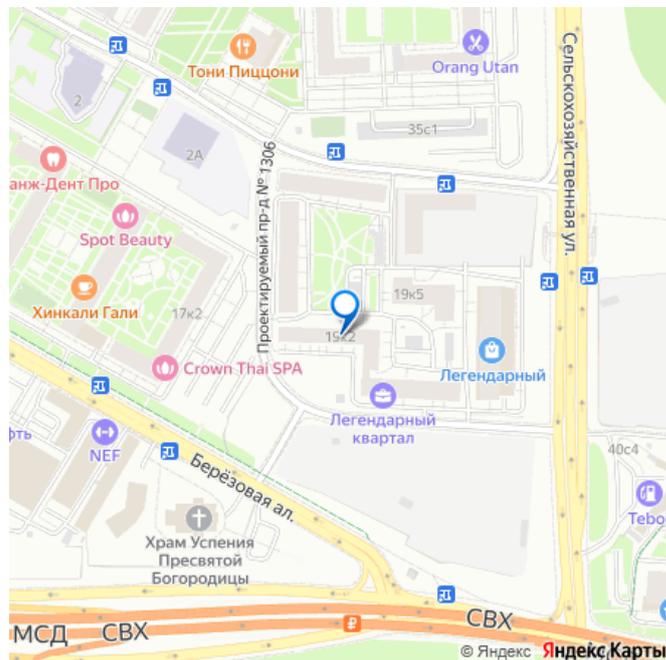
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

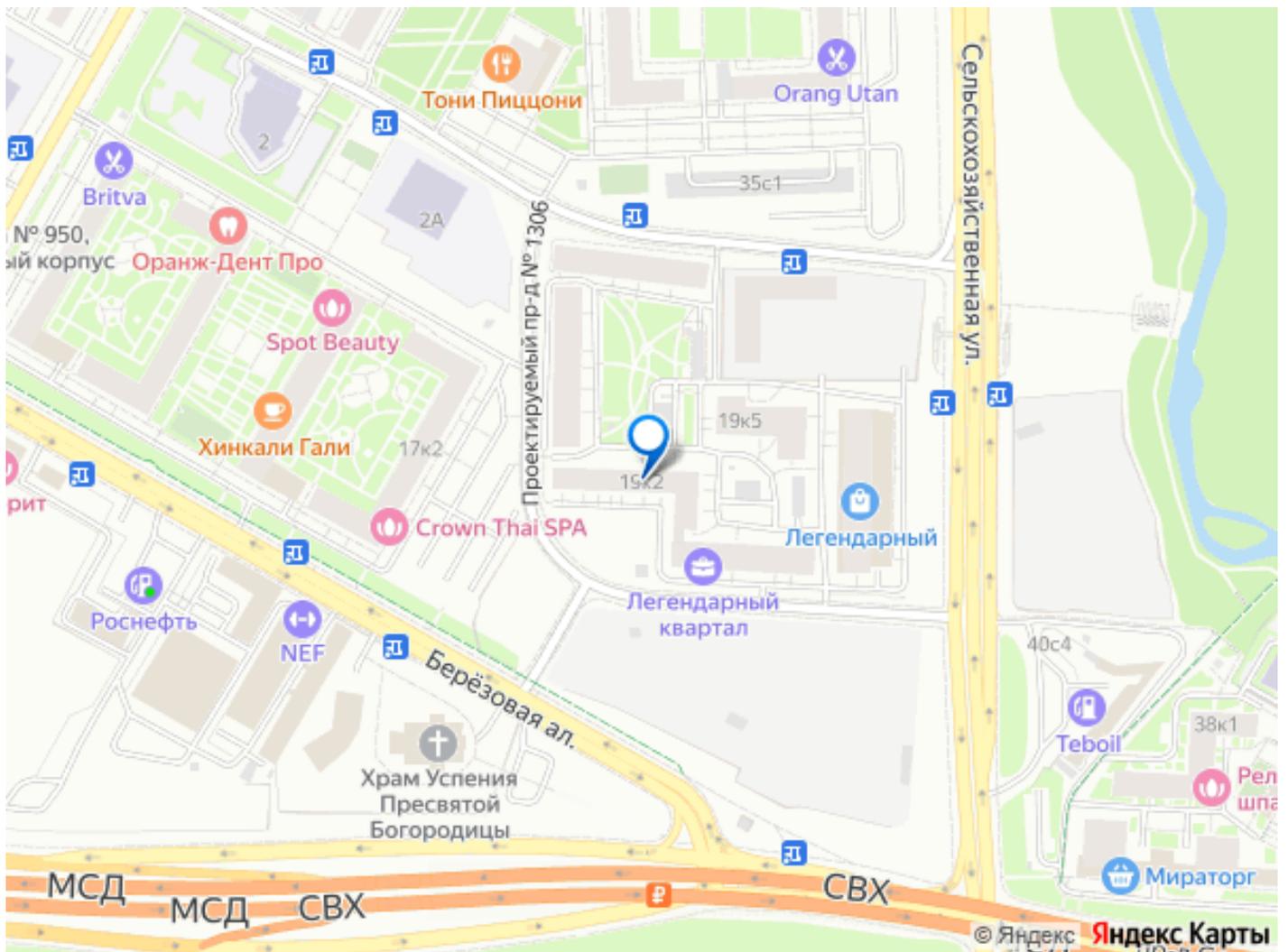
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю 2-комнатную квартиру 50 м² на 13 этаже. Квартира в бетоне, идеально подходит под индивидуальный дизайн-проект. Линейная планировка, окна во двор — тихо. Балкон. Универсальный вариант: отлично подойдёт для собственного проживания, сдачи в аренду или как надёжная инвестиция. В доме: консьерж, охрана, видеонаблюдение, много свободных парковочных мест. На первых этажах: продуктовые магазины, ПВЗ, аптеки, кафе, салоны красоты. В шаговой доступности Ботанический сад и ВДНХ. Инфраструктура: — Метро и МЦК Ботанический сад — 10 минут пешком. — Рядом школы, детские сады. — Удобный выезд на транспортную развязку. Дом сдан в 2023 году, ключи на руках. Один взрослый собственник. Без обременений, прямая продажа. Оперативный показ. Звоните — договоримся о встрече.







Move.ru - вся недвижимость России