

🕒 Создано: 14.03.2026 в 23:17

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:40

Агент

79891062705

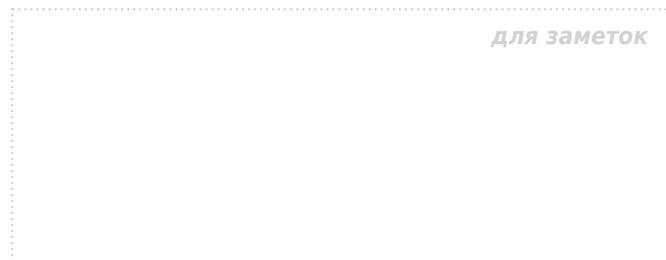
Москва, 1-й Стрелецкий проезд, 3

17 850 000 ₺

Москва, 1-й Стрелецкий проезд, 3

Округ

[СВАО, район Марьино](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

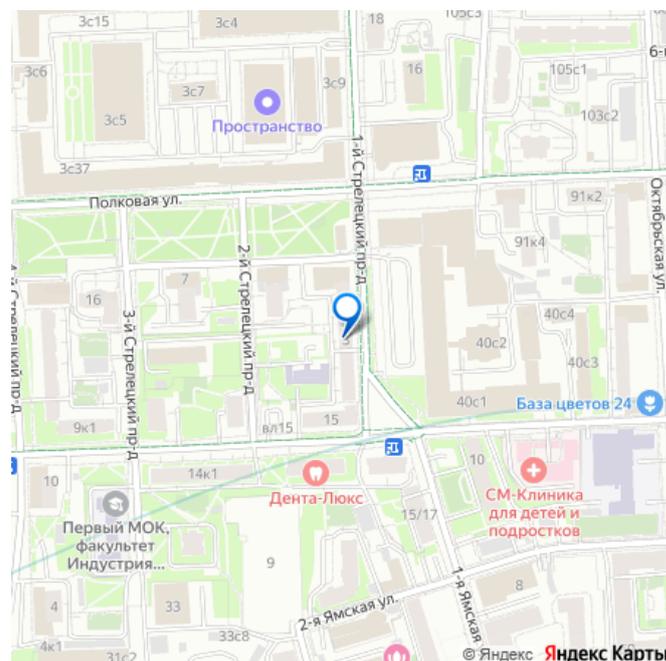
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

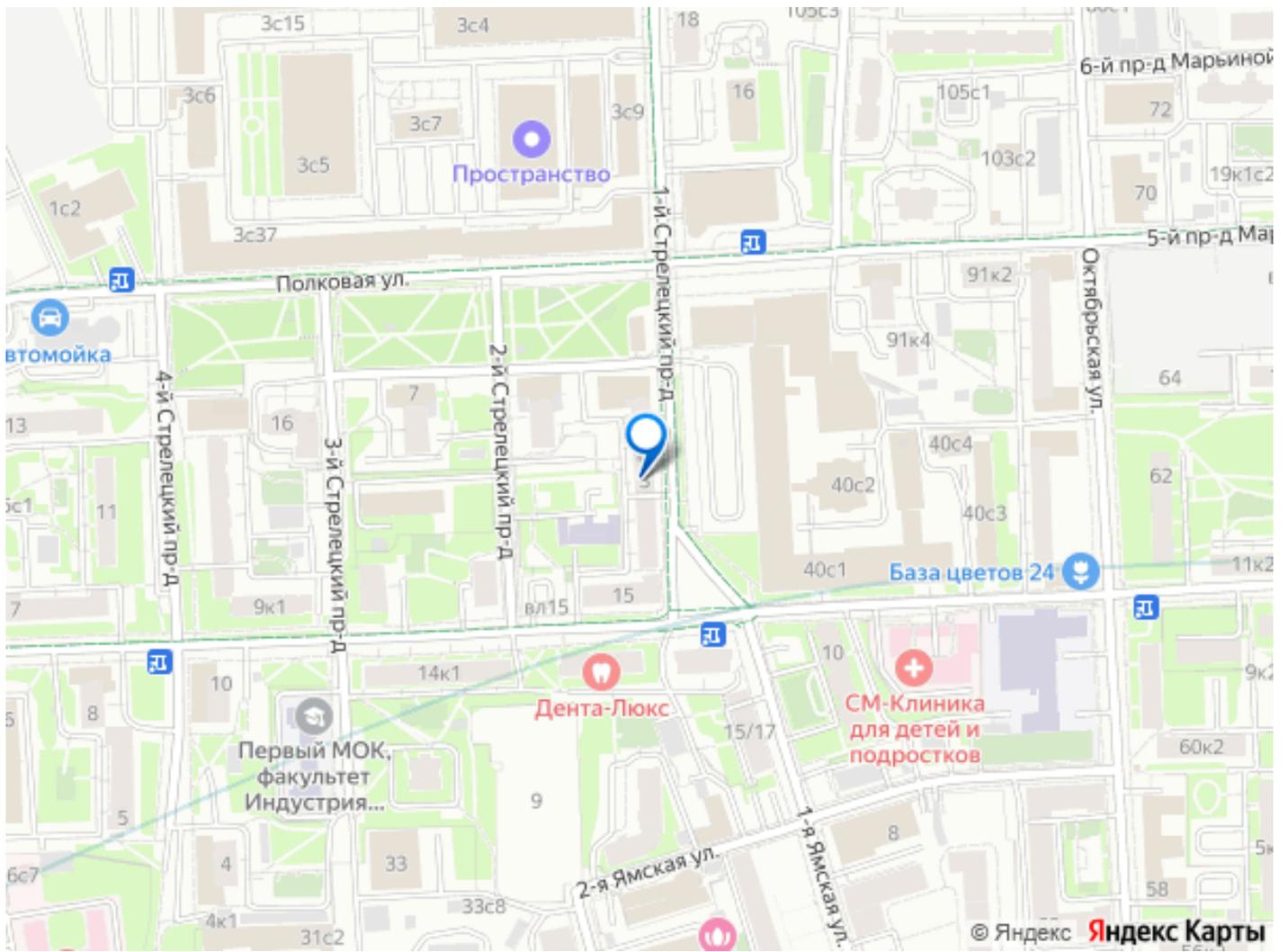
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная квартира с двумя лоджиями в благополучном районе неподалеку от центра Москвы, парка Сокольники, Екатерининского парка, Фестивального парка, Ботанического сада, ВДНХ. Инфраструктура для жизни в шаговой доступности-школа, детский сад, магазины, ТЦ Райкин Плаза, ТЦ Капитолий, фитнес-клубы Академия льда (спортивный комплекс, каток, бассейн, сауна, хамам), Джампинг(батуты), Пиклбол(теннисный клуб, секция, спортивный клуб), планета КВН, культурный центр-клуб для детей и подростков, вузы-МАБиУ, Высшая школа сценических искусств, колледжи, Московское Художественное Академическое Училище, исторические достопримечательности.

Замечательный вид из окна в даль. 1 сентября 2026 года откроется школа после капитальной реконструкции. Станция МЦД-2 и МЦД-4 Марьина Роща 15 минут пешком, Метро Марьина Роща 8 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России