

🕒 Создано: 16.03.2026 в 14:02

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 13:00

Иван Лукьянов, EstateLiga

**79168631518,7915446
2407**

Москва, Домостроительная улица, 3

16 600 000 ₹

Москва, Домостроительная улица, 3

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Домостроительная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

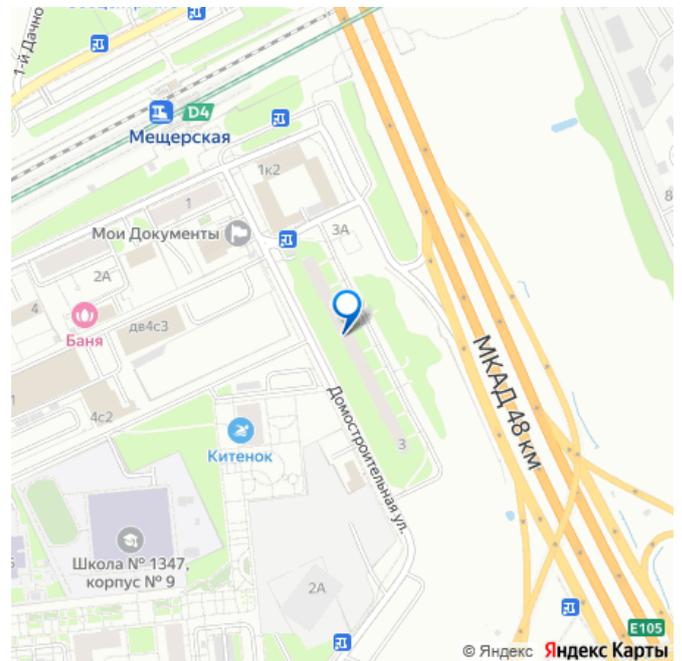
6 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Id 61695. Просторная однокомнатная квартира с ремонтом у метро в Южном округе Представляем к продаже светлую и уютную однокомнатную квартиру в кирпично-панельном доме на Домостроительной улице. Это предложение для тех, кто ценит выгодное расположение, готовность к заселению и практичность жилого пространства. Квартира с качественным косметическим ремонтом, полностью меблирована и оснащена бытовой техникой, включая кондиционер, что позволяет стать ее владельцем без дополнительных вложений и хлопот. Ключевое преимущество объекта — исключительная транспортная доступность. Всего три минуты пешком отделяют вас от станций метро «Коломенская» и «Технопарк», что обеспечивает быструю связь с любым районом Москвы. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся Коломенское музейно-заповедник с его живописными парками, разнообразные магазины, кафе и спортивные объекты. Дом тихий, окна выходят во двор и на улицу, совмещая спокойствие с открытой перспективой. Планировка квартиры общей площадью 48 кв. м. продумана: изолированная комната в 15 кв. м., отдельная кухня в 6 кв. м. и просторная совмещенная ванная комната. Высота потолков 2,6 метра и большие окна создают ощущение

воздушности и света. В доме есть все необходимое для комфорта: лифт, наземная парковка, мусоропровод на этаже. Шестой этаж девятиэтажного здания — оптимальный баланс между панорамным видом и удобством подъема. Данная квартира — идеальное решение для молодого специалиста, пары или инвестора, ищущего ликвидный актив для сдачи в аренду. Ее состояние и расположение гарантируют стабильный спрос на рынке долгосрочной аренды. Цена 16 600 000 рублей отражает реальную рыночную стоимость объекта с таким набором преимуществ. Не упустите шанс приобрести готовое к жизни жилье в одном из самых хорошо связанных с центром районов ЮАО. Свяжитесь для организации просмотра и чтобы сделать этот уютный уголок Москвы своим новым домом или выгодной инвестицией.

