

🕒 Создано: 20.03.2026 в 16:55

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 20:30

Собственник

79863745831

Москва, Багратионовский проезд, 14

20 850 000 ₺

Москва, Багратионовский проезд, 14

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

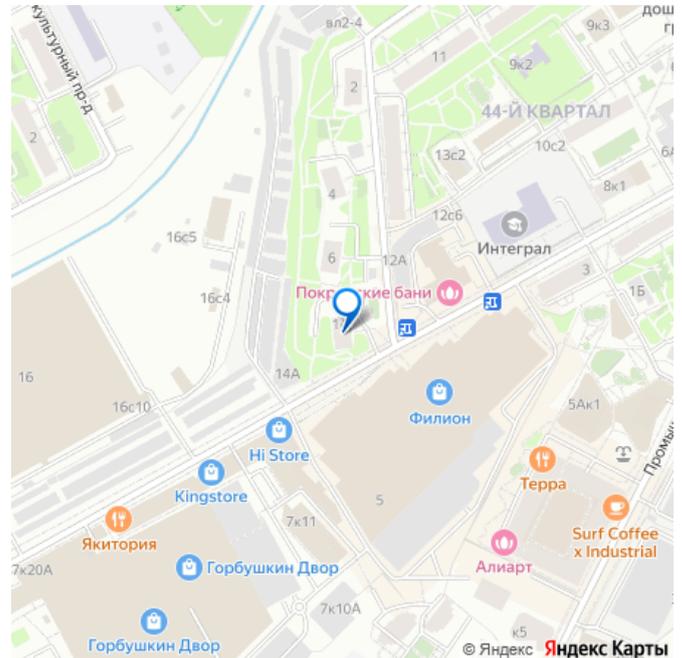
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

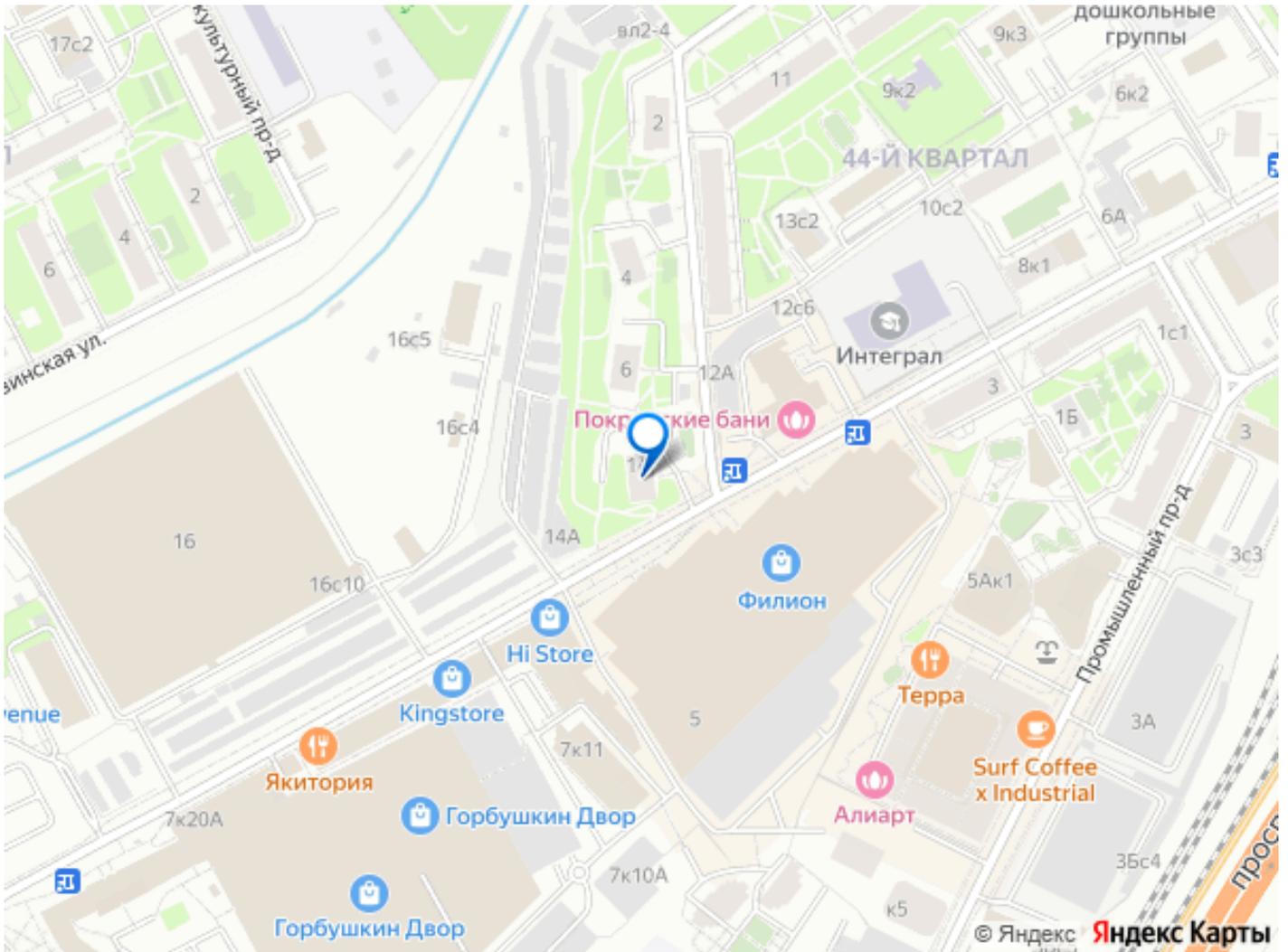
Продам квартиру с абсолютно новым дизайнерским ремонтом и панорамными видами в 500 метрах от метро Фили! Квартира в светлых, теплых тонах. Раздельные комнаты, достаточно просторная кухня (ок 8 кв м), раздельный санузел, прихожая с вместительными встроенными шкафами, большой балкон, где Вы сможете наблюдать закаты и рассветы. Приличная высота потолков создает ощущение простора. Высокий, при этом не последний этаж, панорамные виды на Москва-Сити. Дом прекрасно расположен в глубине улицы с односторонним движением- тихо, зелено. Приличные соседи, домофон, видеонаблюдение, заезд под шлагбаум, только для своих, во дворе всегда есть парковочные места для жителей, есть прогулочная зона, на несколько домов, где можно гулять с детьми, прогуливаться с коляской или питомцами, несколько детских и спорт площадок. Отличная инфраструктура- известная школа «Интеграл» в 200 м метрах от дома, детские сады, поликлиники, напротив - ТЦ Филион (кафе, рестораны, АШАН, бутики одежды, аптеки и банки, фитнес -центр, многоуровневый паркинг и т д), недалеко парк Фили и набережная Москва-реки, где прекрасно проводить время. Квартира прекрасно подойдет как для жизни, так и для инвестиций и сдачи в аренду. (если нужно, поможем сдать квартиру в районе 100 тыс. руб в мес) Отличная транспортная доступность - 5 мин ходьбы до м Фили, 2 км до Москва-Сити, 8 км. до Кремля, быстрый выезд на ТТК. Квартира без перепланировок,

обременений, залога, долгов, подходит под ипотеку. Юридически и физически свободна.

1 взрослый собственник, в собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре.

Документы готовы к сделке. Оперативный показ в согласованное время. Звоните и приезжайте на просмотр! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России