

🕒 Создано: 27.03.2026 в 14:29

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 11:02

Собственник

79862641092

Москва, Ленинградский проспект, 37/5

44 990 000 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 37/5

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

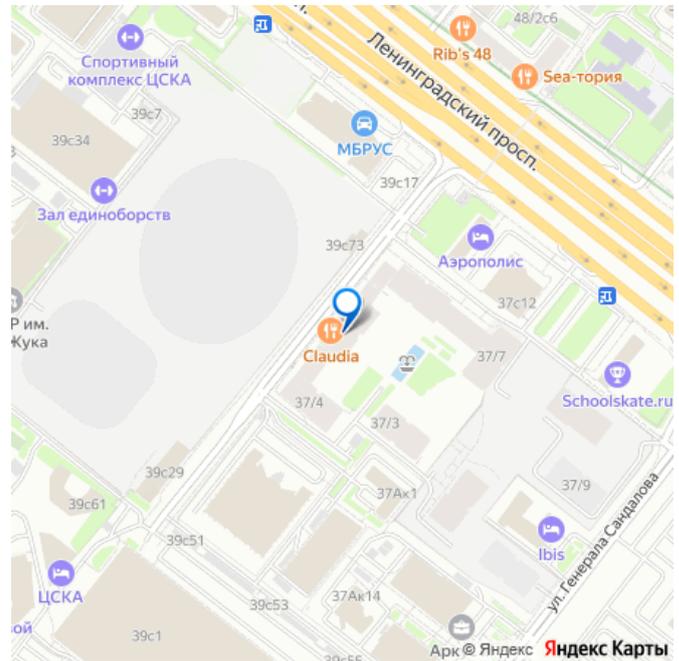
10 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

14/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

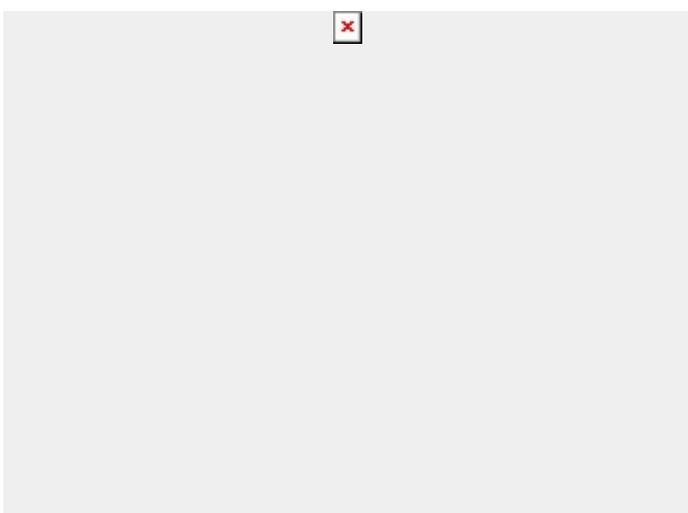
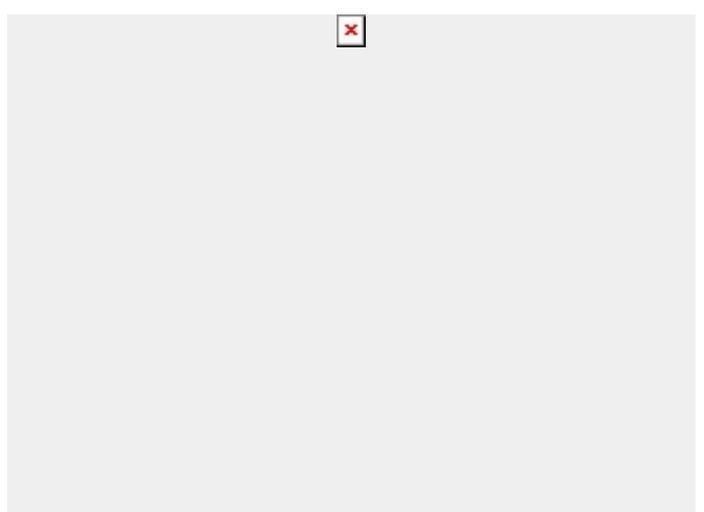
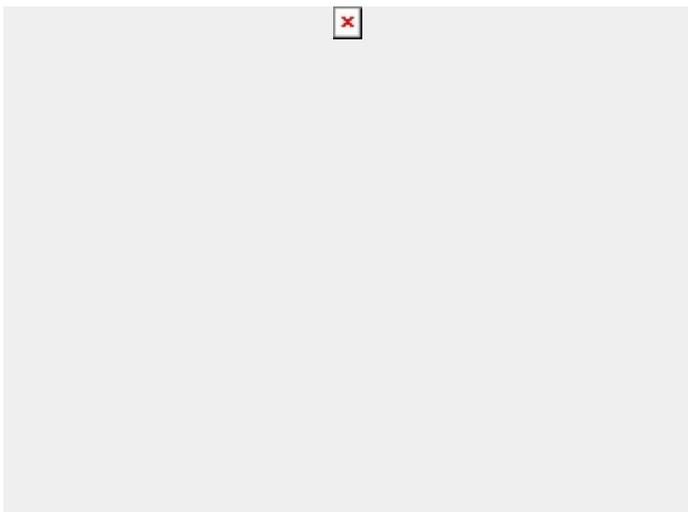
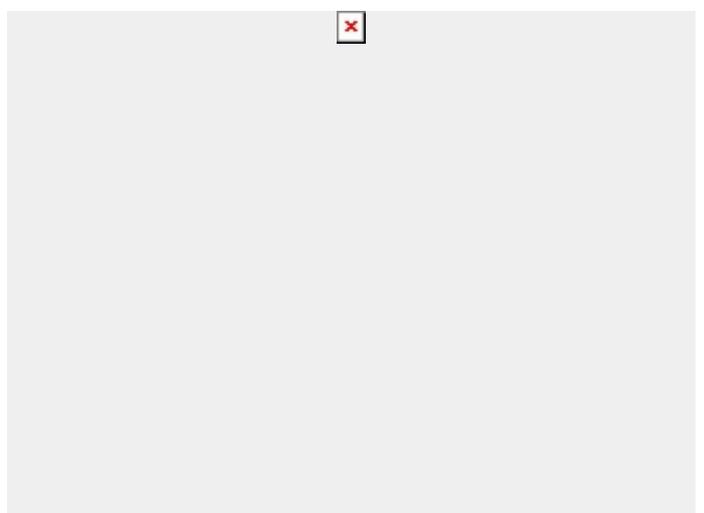
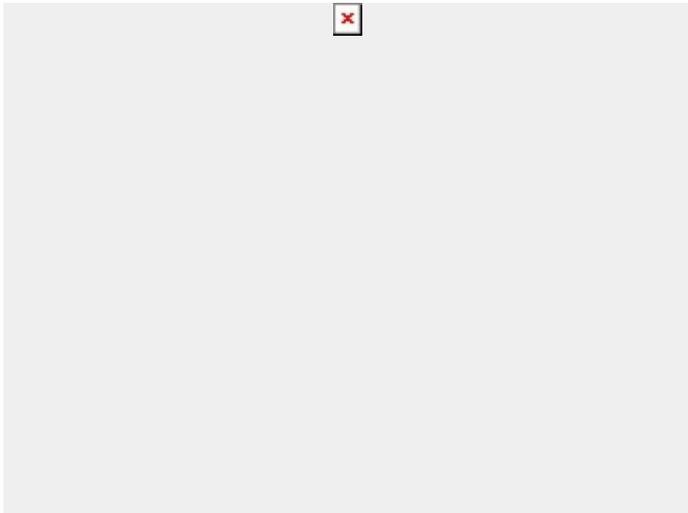
Описание

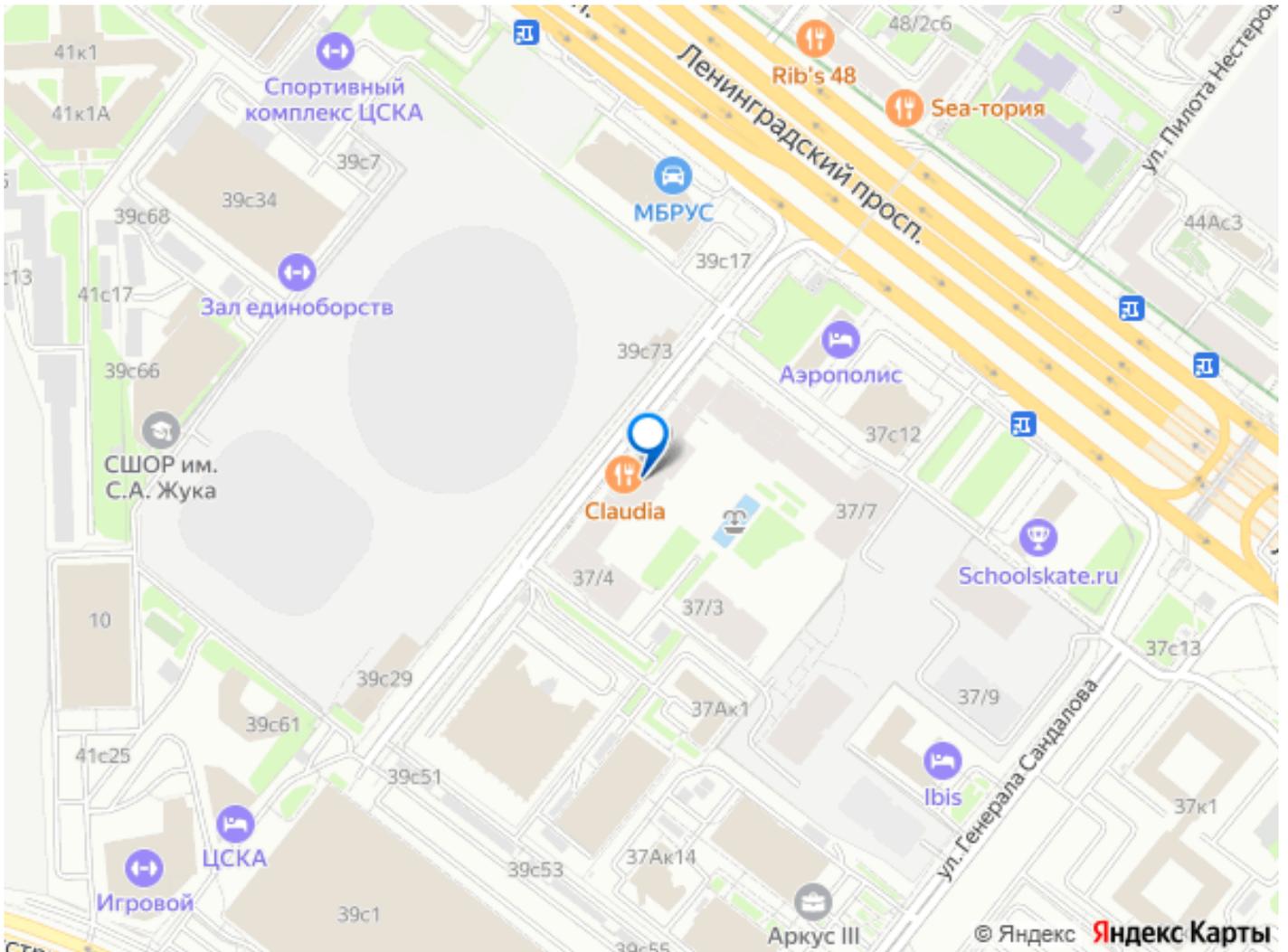
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: 1. ОТЛИЧНЫЙ ВИД с ЗАКАТОМ 2. БОЛЬШАЯ ВАННА 120 x 180 для 2-х человек 3. БОЛЬШАЯ КУХНЯ 4. ЧИСТЫЕ ДОКУМЕНТЫ 5. ОТЛИЧНАЯ ЦЕНА ЖК ПРЕМИУМ КЛАССА «ПРАЙМ ПАРК» - лучший жилой небоскреб премиум-класса Москвы. Уникальные видовые характеристики с видом на ЖК Триум Палас и красочный закат из окон по вечерам. Собственником продается 2-х КОМНАТНАЯ квартира общей площадью 48 м2 с изолированными комнатами. Квартира с ремонтом и полностью готова к проживанию, продается со всей МЕБЕЛЬЮ (шкафы, кровать с тумбочками, диван) КУХНЕЙ + БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ (фанкойл, водонагреватель, холодильник, плита, духовка, вытяжка, микроволновка, холодильник, стиральная машина, 2 телевизора, Интернет Wi-fi) Гостиная, спальня, кухня, ванна с с/у. + Прекрасный вид с шикарным закатом! Вас ждет светлая, стильная и невероятно уютная квартира с качественным дизайнерским ремонтом! Удобная планировка и зонирование комнат создают ощущение комфорта. В квартире использованы только качественные,

экологически чистые отделочные материалы.

Два больших, панорамных окна открывают великолепный вид на Москву. Планировка: кухня-гостиная, изолированная спальня, прихожая, ванная комната/санузел. В гостиной расположен уютный и очень стильный диван, который раскладывается в полноценное двуспальное место, телевизор 65', шкаф и стол для полноценной работы. В спальне шикарная двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, стильные прикроватные тумбы, большой шкаф-купе с зеркалами и телевизор 55'. В прихожей оборудован вместительный шкаф-купе с продуманной системой хранения вещей. Кухня оборудована по последнему слову техники: стильный кухонный гарнитур, плита Electrolux с мощной вытяжкой, холодильник Samsung, духовой шкаф Electrolux, СВЧ-печь Panasonic и посудомоечная машина Electrolux. Рядом расположена обеденная зона с раскладывающимся столом. Санузел оборудован качественной сантехникой: огромной, шикарной ванной 120x180 для двух человек, зеркало с подсветкой и подогревом. Для обеспечения бесперебойной подачи горячей воды установлен водонагревательный бойлер. Интернет, wi-fi. ЖК включает: закрытый парк 3 Га, фонтаны, детские площадки, зоны отдыха. Презентабельная входная группа, консьерж 24/7, паркинг, valet-service, valet parking. Беллмэн встречает у входа, открывает двери, помогает разгрузить машину и на золотой тележке с вашими покупками или багажом провожает до квартиры. ЖК расположен 5 минут пешком от станции метро ЦСКА, ТЦ Авиапарк, спорт. комплексы ЦСКА и Мегаспорт. Рядом Парк Ходынское Поле - прекрасное место для прогулок. Район с развитой инфраструктурой, прекрасно

подойдет для семьи. 1 собственник. Полная стоимость в договоре. Никто не прописан.
Чистая продажа, без альтернативы
ВНИМАНИЕ РИЭЛТОРОВ !!! Готов заплатить % комиссии риэлторам за РЕАЛЬНОГО ПОКУПАТЕЛЯ В СЛУЧАЕ ОПЛАТЫ КВАРТИРЫ.
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖУ в любое время!





Move.ru - вся недвижимость России