

🕒 Создано: 04.04.2026 в 11:25

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 19:06

Антон Григоров, Rspace

79167255043

Москва, Автомобильный проезд, 4

15 000 000 ₺

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

18/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

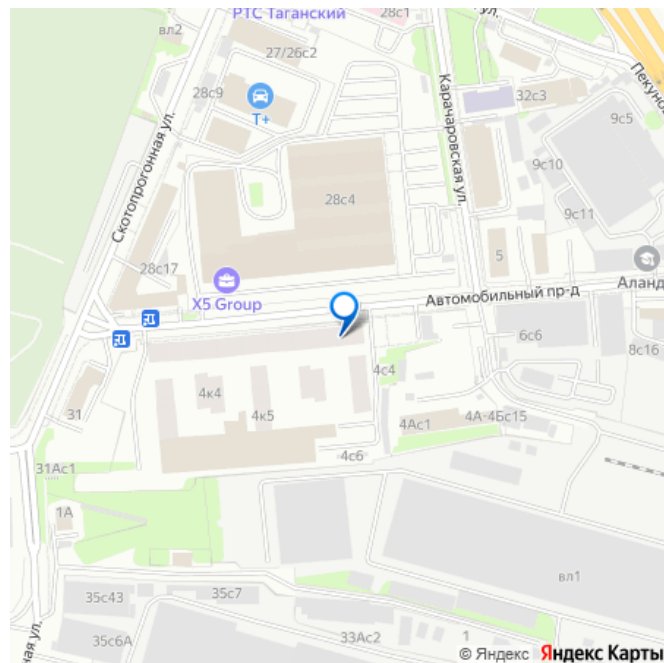
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Апартаменты 48 м² на 18 этаже | Угловые | 2 санузла | White Box Просторные и светлые угловые апартаменты площадью 48 м² на 18 этаже в жилом квартале бизнес-класса NICE LOFT. Об апартаментах Редкая и функциональная планировка для такого метража: просторная кухня-гостиная мастер-спальня с гардеробной два полноценных санузла одна ванная комната с окном угловое расположение — максимум естественного света высокий этаж — больше воздуха, света и приватности Отделка White Box — все основные черновые работы выполнены. Вы сможете реализовать интерьер под себя без переплаты за чужой ремонт. Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиции под аренду. О жилом комплексе NICE LOFT — проект бизнес-класса от девелопера COLDY (архитектура — бюро АРЕХ). Современная архитектура, дизайнерские лобби с потолками до 9 метров, закрытая территория и подземный паркинг. Главная особенность комплекса — собственная спортивная инфраструктура

более 20 000 м?: 2 ледовые арены формата НХЛ спортивные и фитнес-залы беговая дорожка 1 км спортивный парк 6 300 м? зоны воркаута и отдыха Круглосуточный консьерж-сервис и видеонаблюдение обеспечивают безопасность и комфорт.

Локация Комплекс расположен в Нижегородский район, г. Москва. 10 минут транспортом до центра удобный выезд на ТТК развитая инфраструктура района активное развитие локации Документы Один взрослый собственник Свободная продажа Без обременений Без долгов Быстрый выход на сделку Редкое сочетание: высокий этаж, угловая планировка, мастер-блок и два санузла в компактном метраже. Звоните — оперативно организую показ.



