

Создано: 08.02.2026 в 03:50

Обновлено: 10.02.2026 в 04:40

<https://move.ru/objects/9289177149>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

**Москва, ул. Седова, 13к2**

**18 600 000 ₽**

Москва, ул. Седова, 13к2

Улица

[улица Седова](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

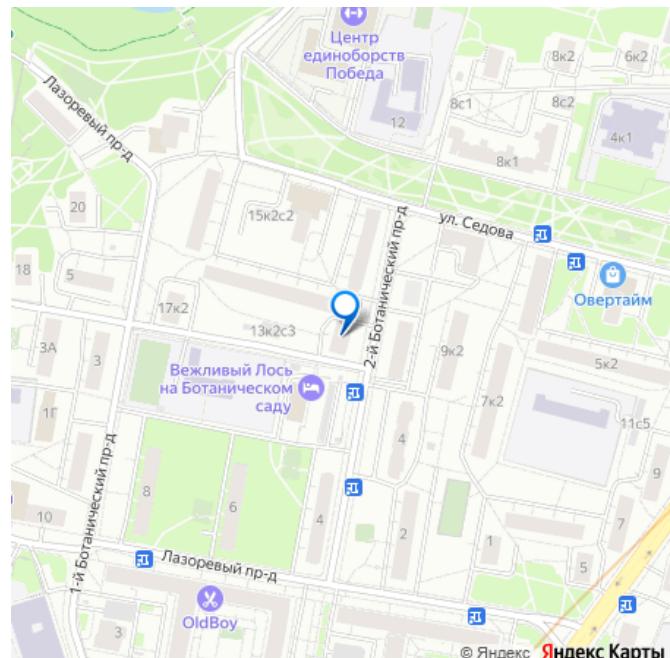
5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



[Квартиры](#)

## Описание

Услуги риелтора не нужны Рады предложить вам уютную квартиру в жск Фильм Горьковской киностудии. В этом доме жили Борис Грачевский, Георгий Данелия и Наталья Седых. Окна на восток, квартира светлая и тёплая. Толстые стены и перекрытия, соседей не слышно. Рядом 5 минут пешком метро, мцк, магазины, парк Свибловские пруды. Балкон 6 метров, панорамные остекление. На стенах

венецианская штукатурка, паркет, натяжные потолки, встроенные шкафы. Дом после ремонта, заменен мусоропровод, сделан ремонт подъезда, заменена электрика. Система видеонаблюдения на телефоне. Фактически в собственности свыше 5 лет. Перепланировок не было Материнский капитал не использовался Основание владения дкп Возможен обмен с моей доплатой на бОльшую площадь в ЗАО, ЮЗАО от 55 кв м, кухня от 10 кв м, кроме 5этажек

