

Создано: 17.09.2025 в 11:07

Обновлено: 08.12.2025 в 16:06

<https://move.ru/objects/9285118280>

**Альфия Салимова, ФСК Агент**

**79855777934**

**Москва**

**26 000 000 ₽**

Москва

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/23

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

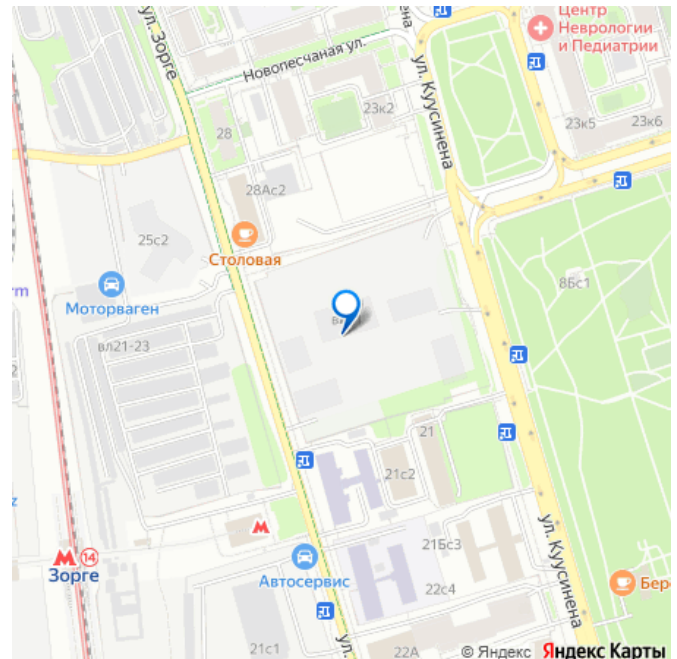
Квартира в новостройке

да

**Описание**

В продаже двухкомнатная квартира площадью 49.1 квм, расположенная на 2

для заметок



этаже в ЖК Indy Towers (Инди Тауэрс).  
Продажа по уступке прав по договору  
долевого участия. Квартира с предчистовой  
отделкой - White box. Срок сдачи: Первая  
очередь — IV квартал 2026 года Жилой  
комплекс Indy Towers (Инди Тауэрс) — это  
современный проект бизнес-класса,  
разработанный Группой «Аквилон» в Москве.  
Расположение: Хорошевский район (САО), ул.  
Куусинена, вл. 21, 21А . Класс жилья: Бизнес-  
класс. Застройщик: Группа «Аквилон»  
(входит в ТОП-20 девелоперов России, опыт  
работы с 2003 года). Состав комплекса: 5  
разновысотных башен (от 23 до 55 этажей),  
объединенных стилобатом. Архитектурный  
стиль: Футуристичный дизайн с панорамным  
остеклением, вдохновленный восточной  
философией и азиатскими курортами.  
Фасады имеют уникальные паттерны и  
градиенты. Транспортная доступность:  
Ближайшая станция МЦК «Зорге» — 35 минут  
пешком. Станции метро «Октябрьское поле»,  
«Хорошевская», «Сокол» — 1022 минуты  
пешком или на транспорте. Автомагистрали:  
близость к ТТК и Ленинградскому шоссе.  
Парки и экология: Окружен 8 парками,  
включая Березовую рощу и Ходынское поле.  
Во дворе комплекса — три тематических сада  
(Водный сад, Сад цветущих сезонов, Сад игр)  
с зонами для медитации, детскими  
площадками и флорариумом-авиариумом.  
Социальная инфраструктура: Детский сад на  
125 мест. Фитнес-центр, SPA, коммерческие  
помещения (магазины, кафе). Подземный  
паркинг на 640 мест. Система inHOME:  
Управление климатом, освещением и  
безопасностью через мобильное приложение.  
Безопасность: Закрытая территория,  
видеонаблюдение, Face Key для доступа, IP-  
домофония. Энергоэффективность:  
Технологии Termo-S (теплоизоляция) и

Soundstop (шумоизоляция). Концепция:

Проект вдохновлен философией азиатских курортов, с акцентом на релакс и гармонию.

Виды из окон: Панорамные виды на Москву-Сити, исторический центр и парки.

Комьюнити-зоны: Grand Lobby в стиле японского минимализма, зоны для коворкинга и отдыха. Indy Towers позиционируется как проект для тех, кто ценит баланс между городской динамикой и гармонией с природой.



