

Создано: 17.09.2025 в 11:07

Обновлено: 08.12.2025 в 16:06

<https://move.ru/objects/9285118280>

Альфия Салимова, ФСК Агент

79855777934

Москва

26 000 000 ₽

Москва

Квартира

Количество комнат



2

Жилая площадь

26.4 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

2/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

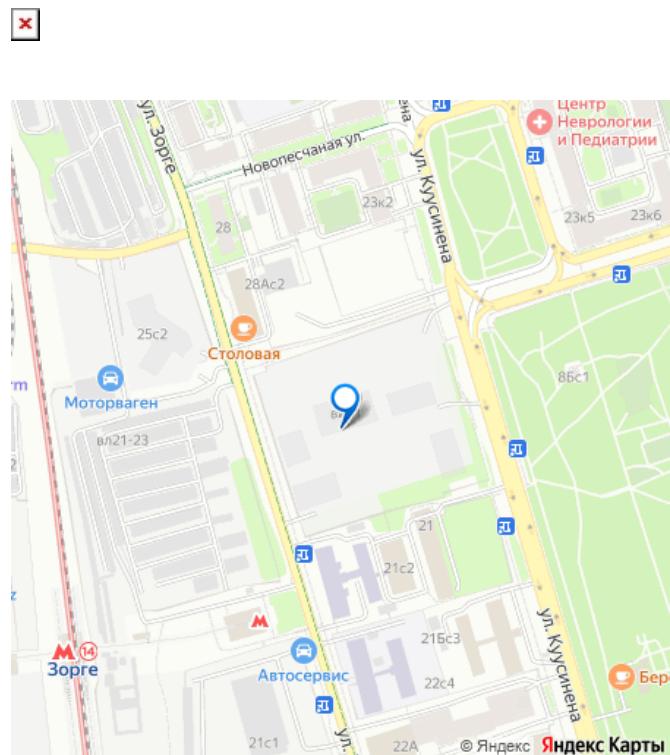
без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

В продаже двухкомнатная квартира
площадью 49.1 квм, расположенная на 2



Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

этаже в ЖК Indy Towers (Инди Тауэрс).

Продажа по уступке прав по договору долевого участия. Квартира с предчистовой отделкой - White box. Срок сдачи: Первая очередь — IV квартал 2026 года Жилой комплекс Indy Towers (Инди Тауэрс) — это современный проект бизнес-класса, разработанный Группой «Аквилон» в Москве.

Расположение: Хорошевский район (САО), ул. Куусинена, вл. 21, 21А . Класс жилья: Бизнес-класс. Застройщик: Группа «Аквилон»

(входит в ТОП-20 девелоперов России, опыт работы с 2003 года). Состав комплекса: 5 разновысотных башен (от 23 до 55 этажей), объединенных стилобатом. Архитектурный стиль: Футуристичный дизайн с панорамным остеклением, вдохновленный восточной философией и азиатскими курортами.

Фасады имеют уникальные паттерны и градиенты. Транспортная доступность: Ближайшая станция МЦК «Зорге» — 35 минут пешком. Станции метро «Октябрьское поле», «Хорошевская», «Сокол» — 1022 минуты пешком или на транспорте. Автомагистрали: близость к ТТК и Ленинградскому шоссе.

Парки и экология: Окружен 8 парками, включая Березовую рощу и Ходынское поле.

Во дворе комплекса — три тематических сада (Водный сад, Сад цветущих сезонов, Сад игр) с зонами для медитации, детскими площадками и флорариумом-авиарием.

Социальная инфраструктура: Детский сад на 125 мест. Фитнес-центр, SPA, коммерческие помещения (магазины, кафе). Подземный паркинг на 640 мест. Система inHOME:

Управление климатом, освещением и безопасностью через мобильное приложение.

Безопасность: Закрытая территория, видеонаблюдение, Face Key для доступа, IP-домофония. Энергоэффективность: Технологии Termo-S (теплоизоляция) и

Soundstop (шумоизоляция). Концепция:

Проект вдохновлен философией азиатских курортов, с акцентом на релакс и гармонию.

Виды из окон: Панорамные виды на Москву-Сити, исторический центр и парки.

Комьюнити-зоны: Grand Lobby в стиле японского минимализма, зоны для коворкинга и отдыха. Indy Towers позиционируется как проект для тех, кто ценит баланс между городской динамикой и гармонией с природой.

