

🕒 Создано: 06.12.2025 в 00:58

Обновлено: 06.12.2025 в 22:53

Агент

**79165265104**

**Москва, 4-й Сыромятнический переулок,  
3/5С3**

**25 975 000 ₽**

Москва, 4-й Сыромятнический переулок, 3/5С3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

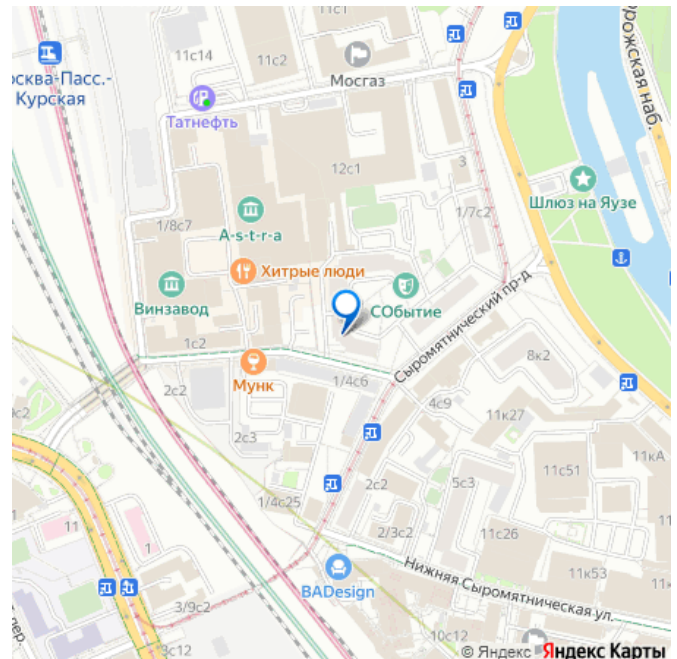
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



Покупка в ипотеку

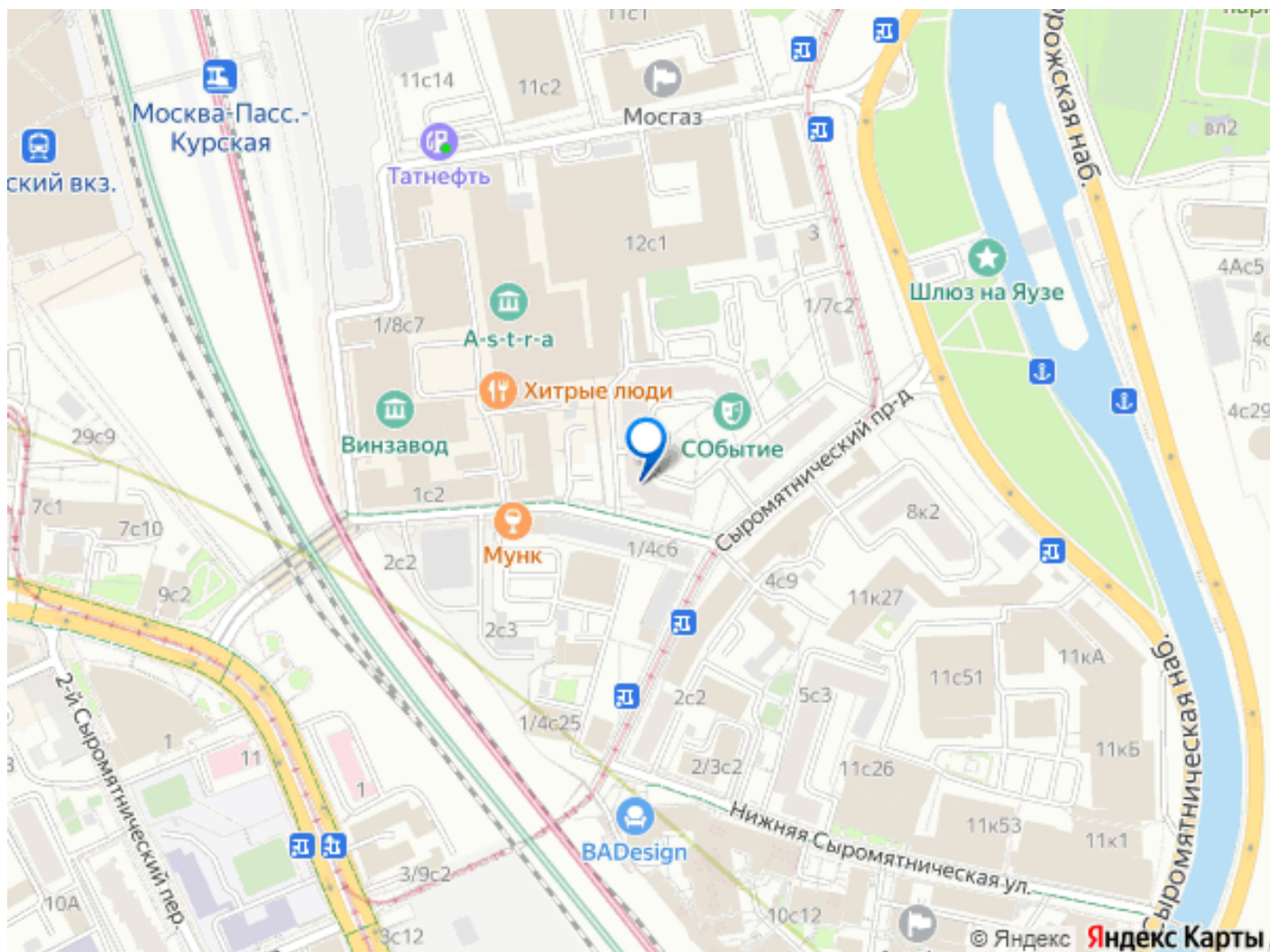
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная квартира в одном из любимых районов центра столицы! Квартира в хорошем состоянии- можно заехать и жить. Также это прекрасная возможность реализовать проект своей мечты и жить ещё лучше!). Гостиная (19,5) и спальня (12,1) разделены кухней с коридором, что несомненно удобно. В гостиной организована встроенная система хранения. Кухня отделена от коридора широкой аркой, поэтому ощущается просторнее. Коммуникации обновлялись хозяевами квартиры после покупки. Конструктивистский дом, расположен в комфортных и милых сердцу Сыромятниках. Месте тихом, обособленном, но при этом в непосредственной близости от транспортных артерий, множества культурных событий, разнообразных гастрономических точек, и, конечно же, прекрасной Яузы! Квартиры в этом доме продаются редко, поэтому лучше не откладывайте и записывайтесь на просмотр! Документы в порядке. Оба собственника в наличии.





Move.ru - вся недвижимость России