

Создано: 12.12.2025 в 17:45

Обновлено: 26.12.2025 в 10:27

<https://move.ru/objects/9287385513>

ПИК, ПИК

**79230733751**

Москва, улица Добролюбова, 8к1

**26 724 600 ₽**

Москва, улица Добролюбова, 8к1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Этаж

30/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

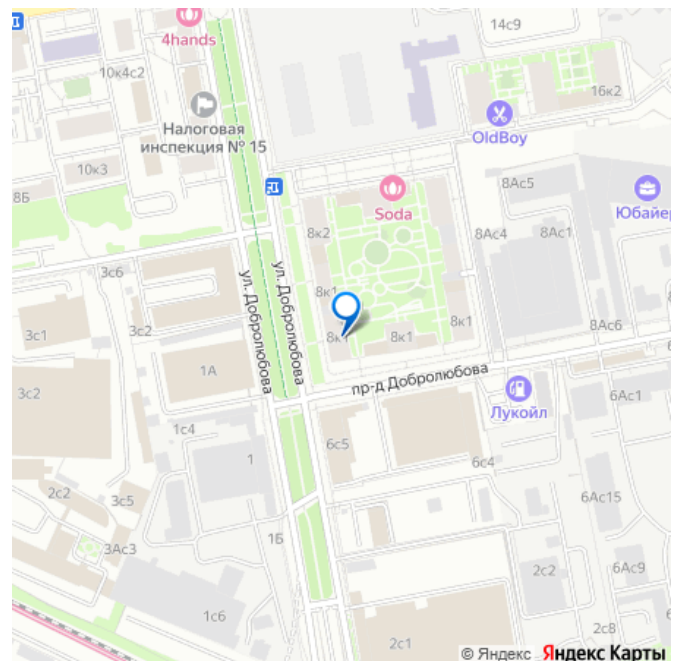
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

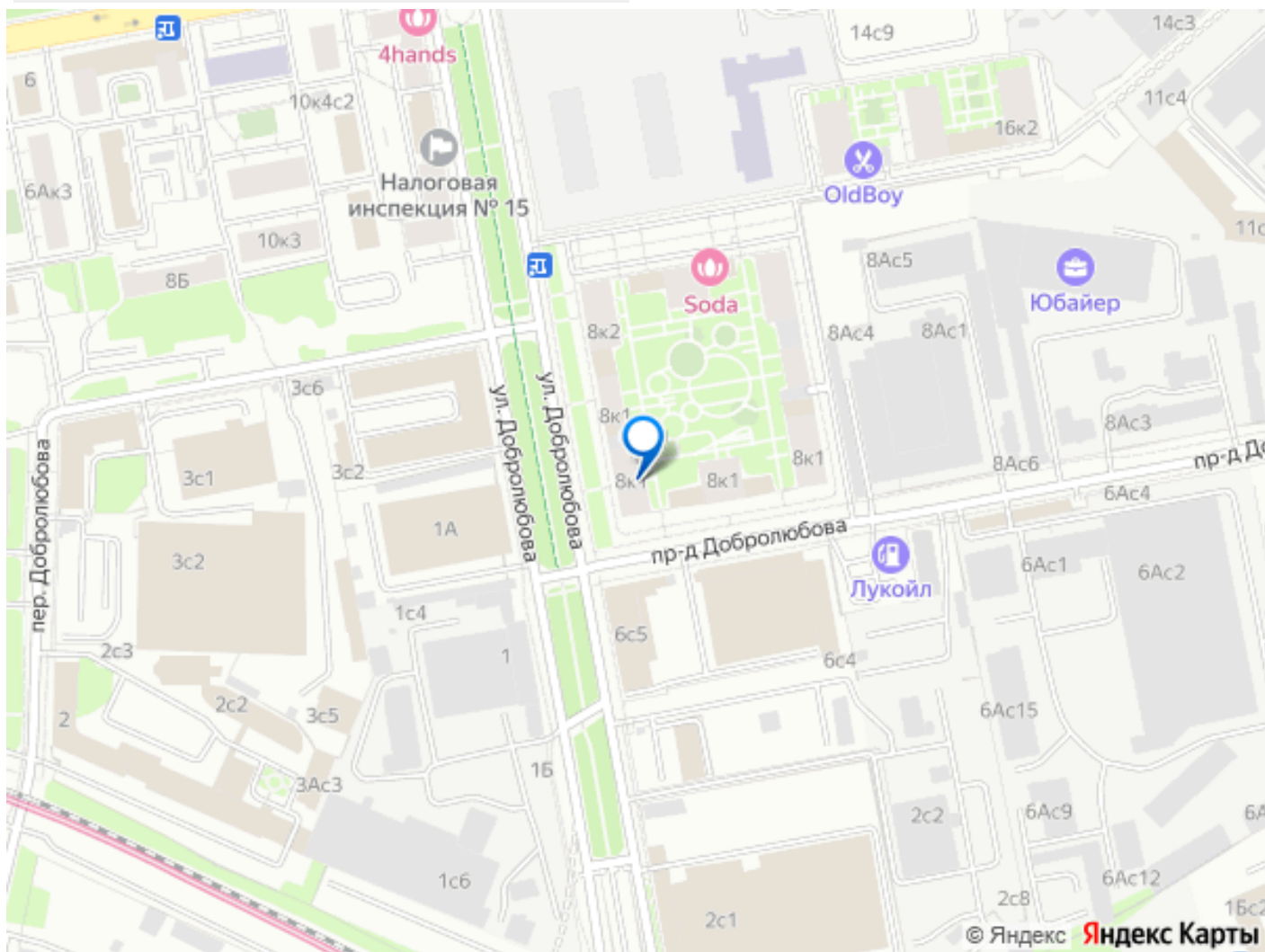
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2-комн. квартира площадью 49,1 кв.м на 30 этаже 33 этажного дома (Корпус 2.7, Секция 3) проекта ПИК Руставели 14. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. «Руставели 14» — квартал «Серии плюс» с уникальной архитектурой в историческом районе Москвы Останкино. Всего в трёх минутах пешком — станция метро «Бутырская», а до ТТК можно доехать всего за 5 минут на машине. В проекте можно купить квартиру с готовой отделкой и видом на Останкинскую башню. У жителей будет всё для комфортной жизни: зелёные дворы-парки, прогулочные аллеи, свой детский сад и образовательный центр рядом с домом. В безопасных подъездах можно будет оставить велосипед или коляску. На первых этажах откроются кафе, магазины, пекарни и другие сервисы — за кофе и завтраком можно будет просто спуститься на лифте. Район вокруг «Руставели 14» хорошо развит: здесь есть школы, детские сады и поликлиника. Рядом несколько парков, откуда открываются виды на Останкинскую башню, и арт-пространства: дизайн-завода Flacon и «Хлебозавод 9». Идти

до них всего 15 минут. Артикул 825890  
(Застройщик ООО «Специализированный  
застройщик ПЛАМ»)





Move.ru - вся недвижимость России