

Создано: 16.01.2026 в 19:47

Обновлено: 22.01.2026 в 12:30

<https://move.ru/objects/9288092365>

**Олеся Щебетун, Частный маклер**

**79197602516**

**Москва, Протопоповский переулок, 14**

**35 000 000 ₽**

Москва, Протопоповский переулок, 14

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Протопоповский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

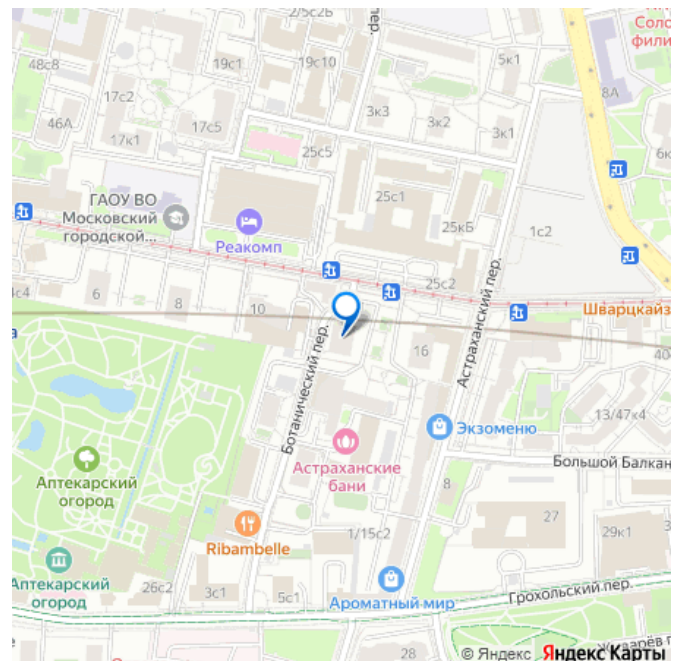
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

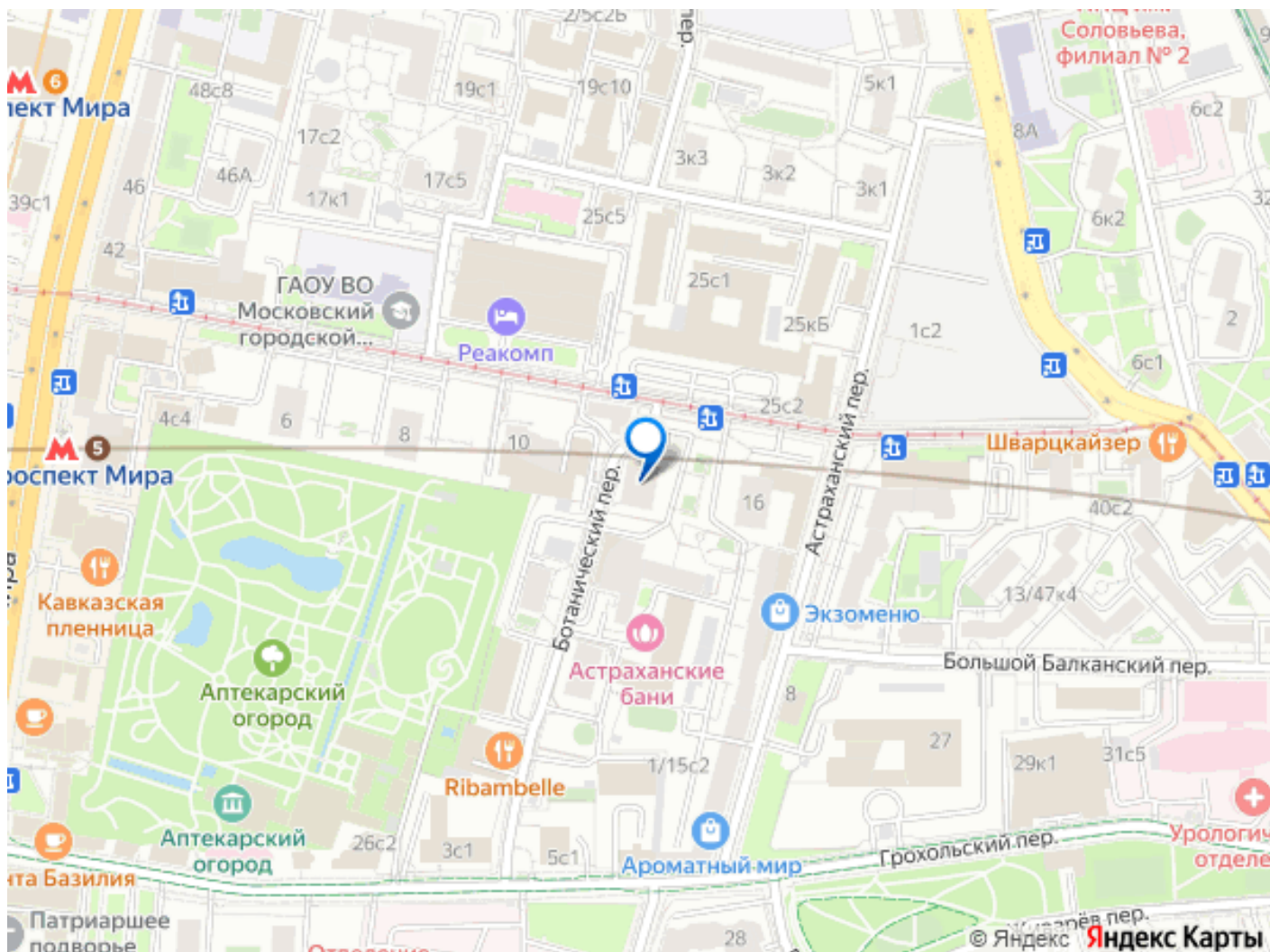
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЦАО, Мещанский район. Продается двухкомнатная квартира в одном из известнейших домов, который был построен по индивидуальному проекту. Тихий центр, атмосфера старой, зеленой Москвы- с переулками, аллеями, садами. В шаговой доступности, магазины, рестораны, вся инфраструктура города так же культурные объекты: Аптекарский огород, Дом музей- Виктора Васнецова, Музей Серебряного века, Московская Соборная мечеть. Прекрасная планировка: две изолированные комнаты 13,8 и 9,8 кв. м. Из комнат выход на большую, утеплённую лоджию 12 кв. м, которую можно использовать как террасу, рабочий кабинет или зимний сад. Кухня - 7,9кв.м, коридор - 8 кв.м. Площадь квартиры - 60,3 кв. м., с учётом двух лоджий. 49,1 кв. м без лоджий. У дома огороженная территория, во дворе детская площадка, в подъезде консьерж, всего 5 квартир на этаже. Квартиру можно купить с мебелью и без. Свободная, быстрый выход на сделку. Полная сумма в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России