

Создано: 28.01.2026 в 20:27

Обновлено: 29.01.2026 в 16:19

Москва, Духовской переулок, 19с2

**30 000 000 ₽**

Москва, Духовской переулок, 19с2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[Духовской переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

<https://move.ru/objects/9288520343>

**Мария Алексеевна Алексеева, Этажи  
Москва**

**79891805132**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

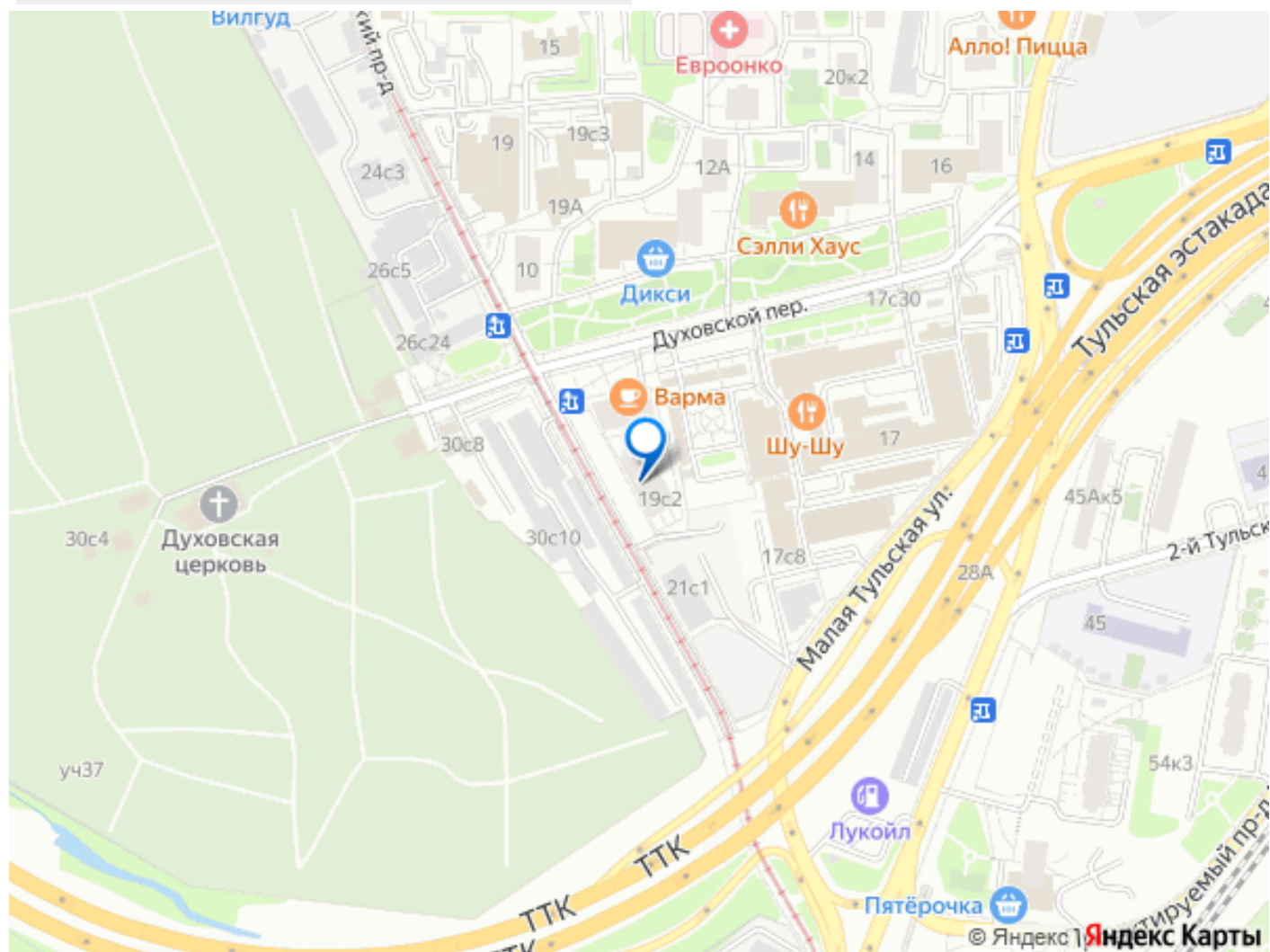
возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер в базе: 10927243. Продаются апартаменты 49,1 кв.м с дизайнерским ремонтом в современном жилом комплексе «Донской квартал». Объект представляет собой две изолированные комнаты и просторную кухню-гостиную, объединенную с функциональной зоной со встроенной кухней и техникой. Планировка предусматривает совмещенный санузел с теплым полом и отдельную постирочную комнату, которую при необходимости можно преобразовать во второй санузел. Ключевые преимущества — Панорамное остекление на южную и восточную стороны, обеспечивающее обилие естественного света, и высота потолков 3 метра, создающая ощущение простора. Комплекс бизнес-класса состоит из двух 11-этажных башен с подземным паркингом, что гарантирует приватный двор без машин. Безопасность обеспечивают консьерж-сервис, круглосуточное видеонаблюдение и система «Умный дом». Район отличается развитой инфраструктурой: все необходимое для жизни — магазины, кафе, услуги — находится в пешей доступности. Недвижимость оформлена на одного собственника по договору купли-продажи с застройщика, что обеспечивает юридическую чистоту сделки. Это предложение сочетает

готовность к комфортному проживанию,  
технологичные решения комплекса и  
выгодное расположение. Код пользователя:  
82035





Move.ru - вся недвижимость России