

Елена Пучкова, ВСЁ ПРОСТО
79197670566

🕒 Создано: 15.02.2026 в 19:30

Обновлено: 16.02.2026 в 10:40

Москва, Бакунинская улица, 98АС11

21 900 000 ₺

Москва, Бакунинская улица, 98АС11

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бакунинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

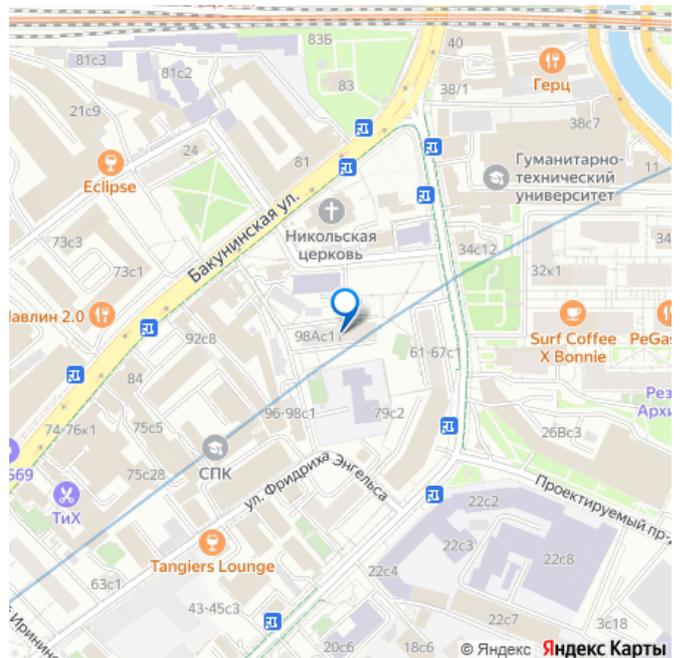
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 130085364 Предлагаем вашему вниманию светлую и уютную двухкомнатную квартиру в престижном Басманном районе Центрального округа Москвы. Квартира идеально подойдет для комфортного проживания семьи, кто ценит комфорт, качество, уникальное расположение и спокойствие. Кирпичный шестиэтажный дом, эпохи авангарда, возведен по индивидуальному проекту в период ранней советской застройки. В начале XX века, здесь располагались владения дворянки Агнессы Новицкой, включая «фабрику Розе». Подъезд к дому осуществляется со стороны Бакунинской улицы, в закрытый двор огороженный шлагбаумом, где вы всегда сможете оставить свою машину и прогуляться пешком до парков, которые расположены рядом. Детские сады, школы, колледжи и вузы, спортивные комплексы, салоны красоты, аптеки и кафе создают уютную и продуктивную среду для жизни. Квартира общей площадью 49.1 кв.м., с двумя изолированными комнатами по 20.3 и 11.1 кв.м. и кухней в 6.6 кв.м, расположена на втором этаже. Высокие потолки 2.9 м. и окна с прекрасным видом во двор, добавляют объема и света, создавая ощущение простора и свободы. В квартире выполнен

качественный ремонт с заменой электропроводки и коммуникации, санузел отдельный, перепланировок не было. На полу в коридоре, кухне и санузле, выложена плитка, а в комнатах застелен ламинат. В доме также производился капитальный ремонт, отремонтировали крышу и мансардный этаж. Наша квартира, соседствует с тремя квартирами по площадке, в которых проживают интеллигентные и порядочные соседи, что способствует более приятной атмосфере, желанию жить в ней и принимать гостей. Продажа прямая. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Не упустите свой шанс стать первым владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните или пишите прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!



