

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

Создано: 29.12.2025 в 14:40

Обновлено: 30.12.2025 в 10:07

17 526 221 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

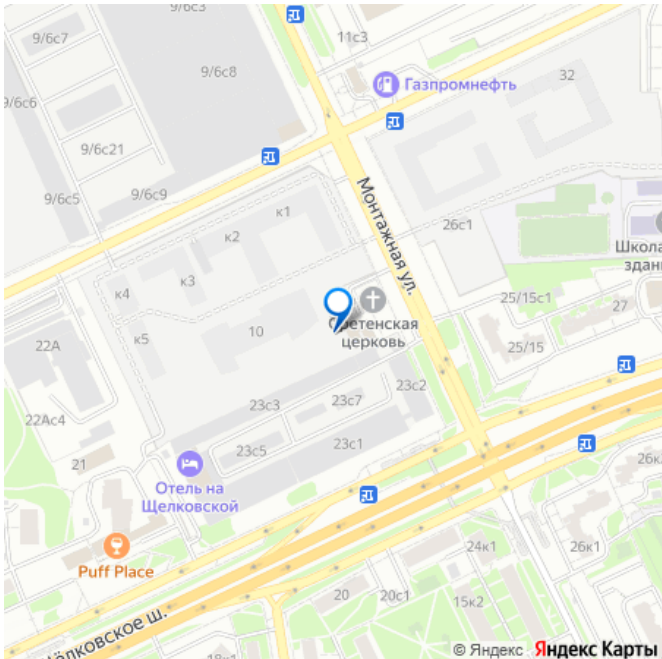
8.5 м²

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

17/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

Описание

УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 46 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс Комфорт класса. Продаётся 2-к

квартира номер 1047 общей площадью 49.2

кв.м. на 17-м этаже 25 этажного здания. Без

отделки. Цена с учётом скидки. Особенности

квартиры: - Просторная спальня, в которой

можно разместить большую кровать. -

Угловая планировка - больше пространства

для ваших идей. - Увеличенное количество

окон - дополнительное освещение и свежий

воздух. - Раздельный санузел - больше

удобства для всех членов семьи. -

Евроформат - просторное и удобное жилье с

отличной планировкой. - Место для

игры/занятия спортом - идеальное

пространство для активных детей. - Можно

оборудовать рабочее место - комфорт для

работы и учёбы. - Проходная кухня-гостиная -

идеальное пространство для общения и

готовки. - Ниша под шкаф - компактное и

удобное место для вещей. - Балкон -

открытое пространство для отдыха.

Информация о комплексе: Современный

архитектурный проект «1-й Измайловский» -

идеальное место для проживания,

расположенное в восточной части Москвы в

окружении 14 000 гектаров леса. Комплекс

пронизан атмосферой здорового образа

жизни и благополучия. Сиреневый сад и

близлежащие лесопарки - это места, где

можно насладиться лыжными прогулками

зимой и тонизирующими пробежками летом.

Расположенный между Щелковским шоссе и

Амурской улицей, «1-й Измайловский»

осмысляет себя не столько через близость к

городским точкам притяжения, сколько через

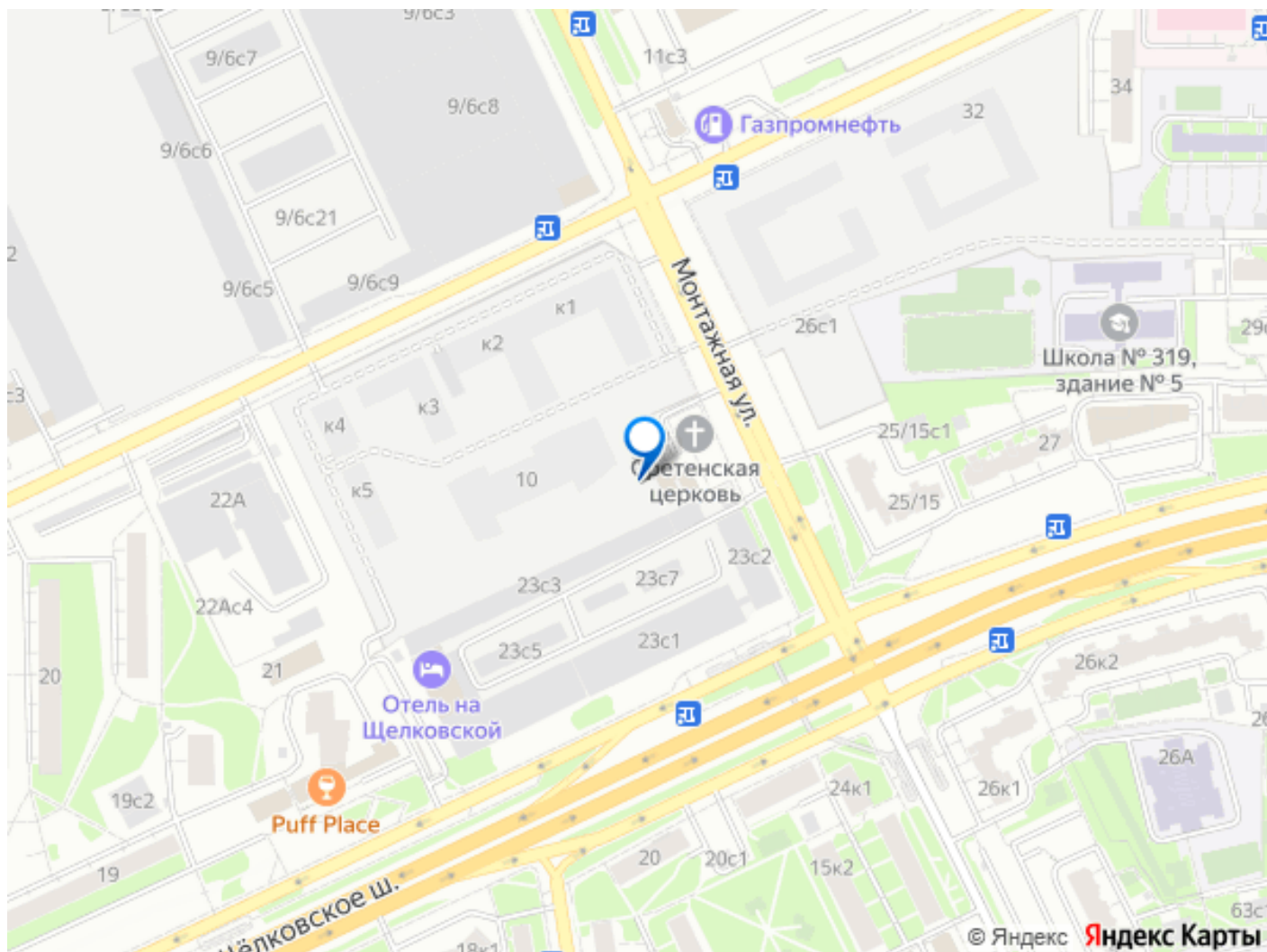
соседство с зелеными пространствами и

спортивными объектами. Он отгорожен от

шоссе застройкой первой линии и

собственными садами здоровья. В его окнах - изумрудное море парка «Лосиный остров» и густые кроны окрестных дворов. В его графике - занятия спортом и прогулки в Измайлове. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины -6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест -3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры -Парки и зоны отдыха Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В ближайшем окружении расположены несколько стадионов и множество спортивных объектов для занятий спортом на любой вкус: от всеми любимого футбола, баскетбола и до конного спорта. В окружении проекта более 30 километров организованных беговых и велодорожек.





Move.ru - вся недвижимость России