

Создано: 11.02.2026 в 03:50

Обновлено: 13.02.2026 в 13:30

<https://move.ru/objects/9289503622>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Москва, ул. Гамалеи, 23к2

**17 500 000 ₽**

Москва, ул. Гамалеи, 23к2

Улица

[улица Гамалеи](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

49.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

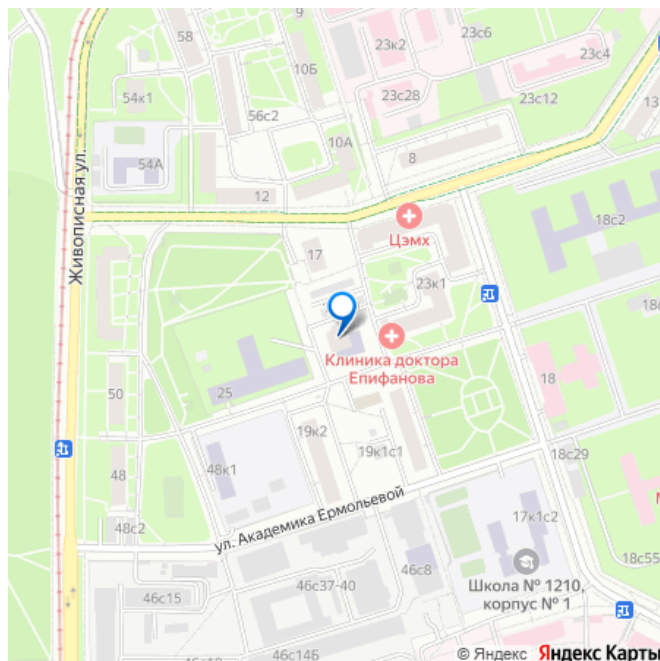
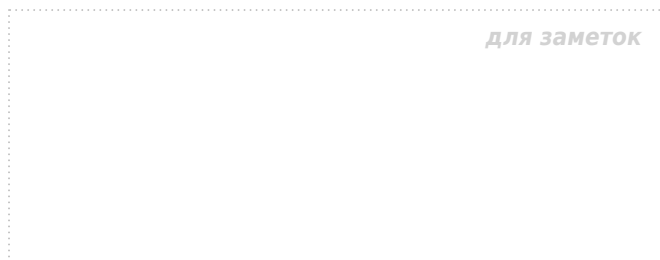
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Продается 2 к.кв., м. Щукинская, 15 м/п, ул. Гамалеи, д. 23, корп. 2. 2 этаж 12-этажного кирпичного дома советской постройки. Дом расположен в тихом месте. Капремонт 2023 года. Около дома всегда свободная парковка и Живописный сквер. В пешей доступности - пляж Москвы-реки. Общая площадь – 49,3 метров, площадь кухни – 8,8 кв.м., комнаты (14,7-13,8 из.), с/у-разд., из кухни выход на застекленную

лоджию, плита электрическая, окна на две стороны в тихий двор, высота потолка - 2,50 м., полы - паркет. Состояние - среднее.

Чистый подъезд, 2 лифта (пассажирский и грузовой), металлические тамбурные двери, мусоропровод на лестничной клетке.

Развитая и устоявшаяся инфраструктура старого спального района города Москвы, в шаговой доступности - магазины, торговые центры, кафе, взрослая и детская поликлиники, аптеки, детсады, школы.

Спокойные соседи. Идеальное место для спокойной жизни. Один взрослый собственник, свободная продажа, никто не зарегистрирован, договор дарения между родственниками более 3 лет Кадастровый номер: 77:08:0009022:2515





