

Создано: 04.09.2025 в 15:00

Обновлено: 21.01.2026 в 13:17

<https://move.ru/objects/9284737680>

Сергей Костин, Звезда Подмосковья

**79390262802**

**Московская область, Королев, Школьный тупик, 8**

**5 800 000 ₽**

Московская область, Королев, Школьный тупик, 8

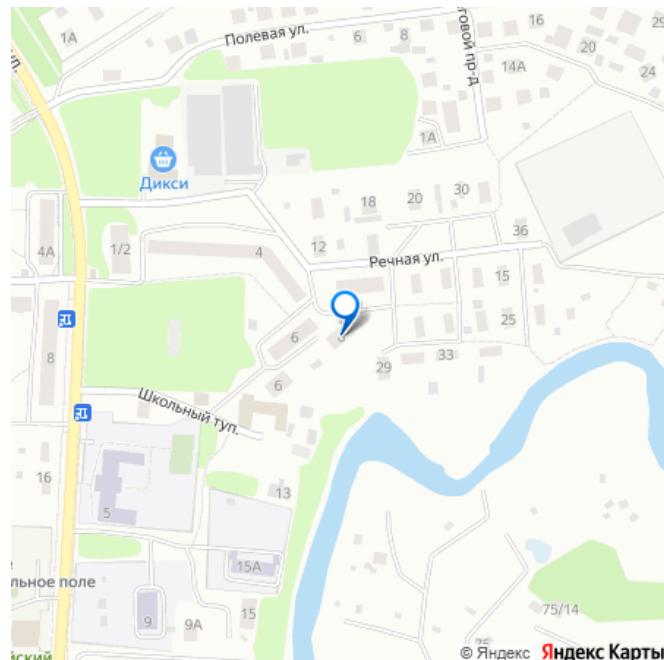
Улица

[проезд Школьный](#)



Шоссе

[Ярославское](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 115748276 Внимание Акция -Цена до 10 ноября.Продаётся уютная 2-комнатная квартира, расположенная по адресу: Московская обл., Королёв, мкр-н Первомайский, Школьный тупик, 8. Общая площадь квартиры составляет 49.4 м?, что обеспечивает комфортное проживание. В квартире выполнен косметический ремонт, позволяющий новым владельцам сразу въехать и наслаждаться уютом. Дом отличается хорошей теплоизоляцией, широкие подоконники добавляют дополнительное пространство и уют. Кухня площадью 8 м? функциональна и удобна для приготовления пищи. Комнаты изолированы 11+18, что гарантирует приватность для каждого члена семьи. Санузел совмещен.

Квартира расположена на 4 этаже 4-этажного дома. Соседи доброжелательные и проживают в доме длительное время, что создает атмосферу стабильности и взаимопомощи. Развитая инфраструктура района обеспечивает удобство проживания: магазины, аптеки, банк и МФЦ находятся в шаговой доступности. Рядом с домом расположены школа и два детских сада, что делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Любители активного отдыха

оценят близость к лесу с речкой и пляжем, находящимся всего в 5 минутах ходьбы. В 10 минутах ходьбы расположен стадион и молодёжный центр, предлагающие различные возможности для занятий спортом и проведения досуга. Станция жд «Фабрика 1-мая» также находится в 10 минутах ходьбы, обеспечивая удобное транспортное сообщение с Москвой и другими городами.

Квартира находится в собственности с момента постройки дома. Один взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Подходит под ипотеку и различные сертификаты. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе с удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой.



