

🕒 Создано: 10.04.2026 в 20:09

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 20:20

22 900 000 ₺

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.2 м²

Площадь кухни

18.2 м²

Общая площадь

49.4 м²

Этаж

18/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

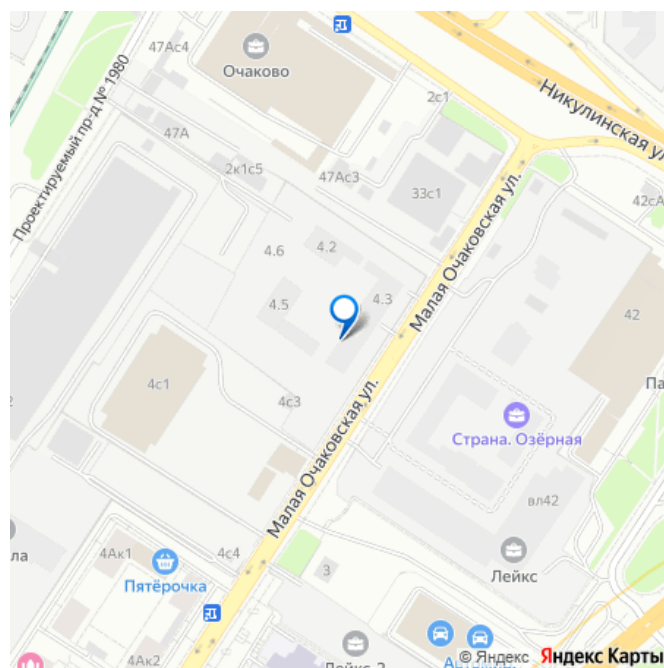
<https://move.ru/objects/9293519522>

Недвижимость Москвы,

Недвижимость Москвы

79854586634

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2128221. Продаётся 2-комн. квартира площадью 49,4 кв.м в проекте Мичуринский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Мичуринский парк - расположен на западе Москвы, в районе Очаково-Матвеевское, в 7 минутах пешком от метро Озёрная. Готовая чистовая отделка. Функциональная планировка - углового типа. Изолированные комнаты - 11,6 + 9,6 кв.м. Большая кухня - гостиная - 18,2 кв.м. Широкоформатные окна. Входная металлическая дверь. В доме скоростные грузопассажирские лифты. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Ландшафтный закрытый двор - парк без машин. Благоустроенный район с динамично развивающейся инфраструктурой. В лобби корпусов Мичуринского парка - удобная зона ожидания, где можно встретить друзей, курьера или дождаться такси, а также гостевая туалетная комната со столиком для пеленания. На территории проекта предусмотрен подземный паркинг и кладовые с надежной системой вентиляции, пожаротушения и системой круглосуточного видеонаблюдения. Собственная инфраструктура проекта включает два детских сада и две школы. Вдоль всего Мичуринского парка будут проходить

несколько пешеходных бульваров с местами для отдыха. Рядом с проектом несколько зелёных зон, которые прекрасно подойдут для отдыха и спорта на свежем воздухе. Жители Мичуринского парка смогут выбирать, куда отправиться на прогулку: в пешей доступности Очаковский парк, парк Школьников и парк Олимпийской деревни, а на автомобиле можно быстро добраться до Тропарёвского лесопарка и Мещерского парка. Вблизи Мичуринского парка - расположены ведущие вузы: МИРЭА, МГИМО, РАНХиГС, Институт радиотехники и телекоммуникационных систем и Академия ФСБ



