

Создано: 13.11.2025 в 17:44

Обновлено: 16.01.2026 в 16:43

Людмила Лимонова, Владис
79864245294

Москва, Оружейный переулок, 5

33 500 000 ₽

Москва, Оружейный переулок, 5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Оружейный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

49.5 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

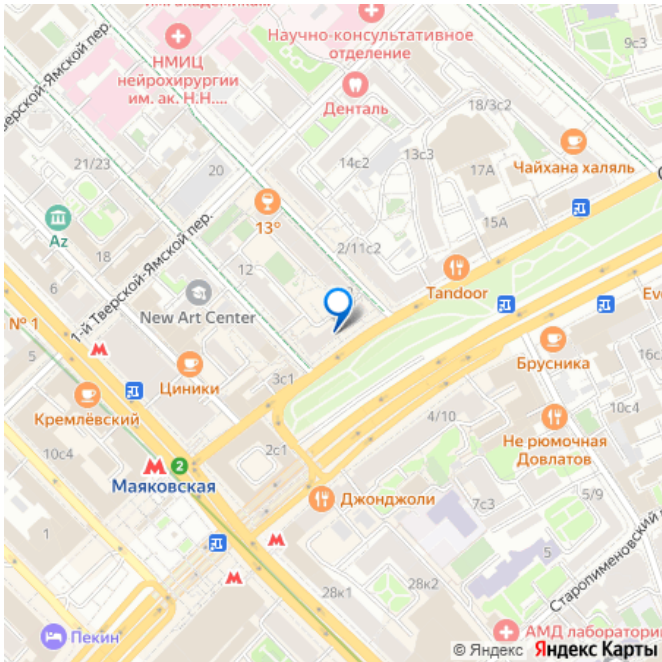
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

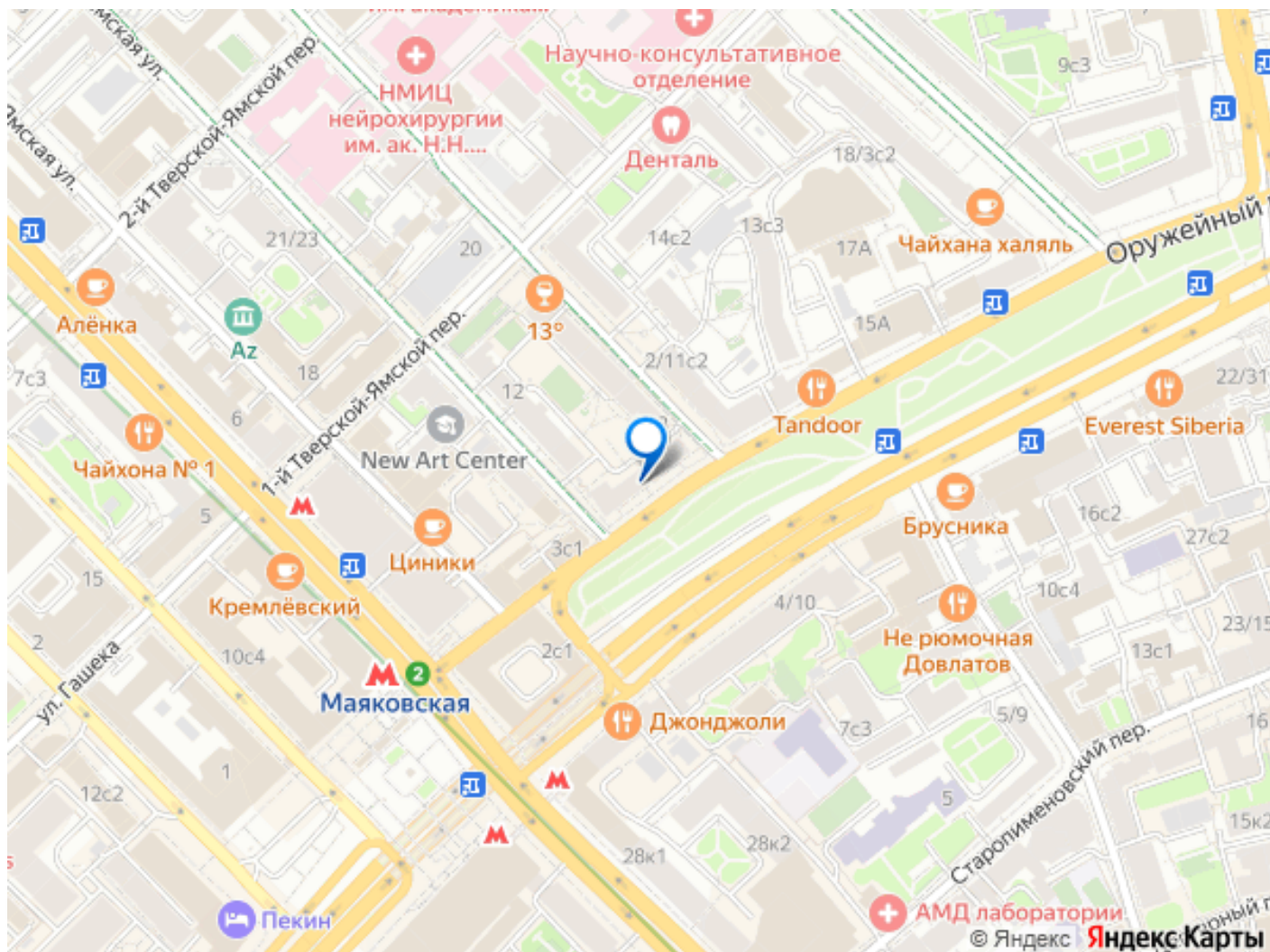
Описание

Код объекта: 1852452. Жить в центре Москвы — не мечта, а реальность! Квартира на Садовом кольце | 2 минуты до метро «Маяковская» | Две изолированные комнаты | Окно в ванной — редкость даже для центра! Представьте: вы просыпаетесь в тихой спальне с видом во двор, пьёте кофе на застеклённой лоджии с панорамой зелёного бульвара и Садового кольца, а через 2 минуты уже едете на метро в самом сердце столицы. Это не рекламный слоган. Это ваша новая жизнь. Почему эта квартира особенная? — Две изолированные комнаты — просторные, светлые, с высокими потолками. — Спальня выходит во двор — тишина, покой и никакого шума мегаполиса. — Большая застеклённая лоджия — с видом на зелень и архитектуру Садового кольца. Идеальное место для отдыха или кабинета. — Окно в ванной — редкая и ценная деталь, которая делает пространство ещё светлее и современнее. — Косметический ремонт — всё аккуратно, стильно и готово к заселению: приехали — и живёте! Дом — как отель для

ценителей комфорта: Кооперативный дом с капитальным ремонтом: новые лифты, обновлённые коммуникации, собственная управляющая компания и консьерж. Соседи — интеллигентные, спокойные, давно живут в этом доме. Здесь ценят порядок, уют и приватность. Вы находитесь в самом сердце Москвы: — 5 минут до Тверской улицы — 5 минут до метро «Маяковская» — В шаговой доступности — театры, музеи, лучшие рестораны, бутики, школы, детские сады, парки и деловые центры — Удобный выезд на основные магистрали — центр всегда рядом, но вы живёте в тихой гавани Для кого эта квартира? — Для тех, кто ценит центр, но не готов жертвовать комфортом. — Для семьи, которая хочет жить там, где всё происходит. — Для инвестора — ликвидный актив в престижном районе с уверенным ростом стоимости. Мы гарантируем: Безопасная сделка «под ключ» Юридическая проверка и сопровождение Помощь в оформлении ипотеки по сниженной ставке Не упустите шанс жить в самом сердце Москвы — в доме, где всё продумано до мелочей, а вид из окна вдохновляет каждый день.







Move.ru - вся недвижимость России