

Создано: 21.12.2025 в 00:02

Обновлено: 06.01.2026 в 11:34

Москва, 4-я Новокузьминская улица, 5

**16 200 000 ₽**

Москва, 4-я Новокузьминская улица, 5

Округ

[ЮВАО](#), [Рязанский район](#)

<https://move.ru/objects/9287568014>

**Наталья Купатадзе, Наталья**

**Купатадзе**

**79162677033**

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

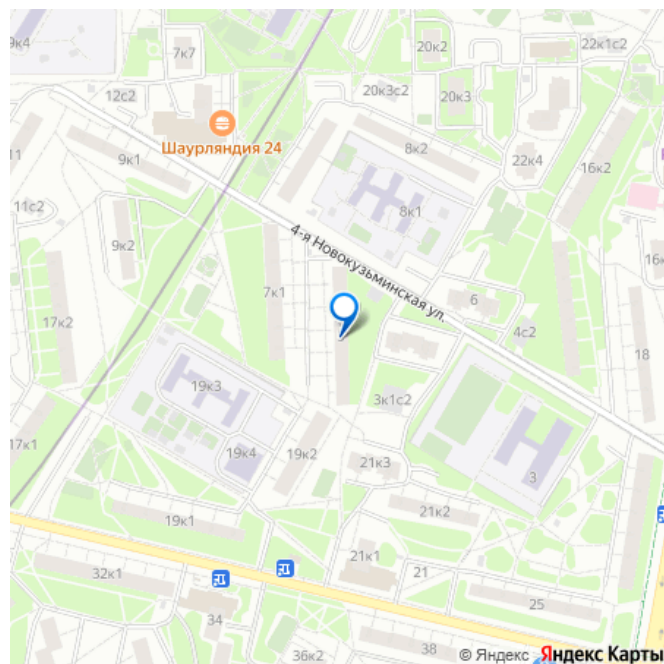
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

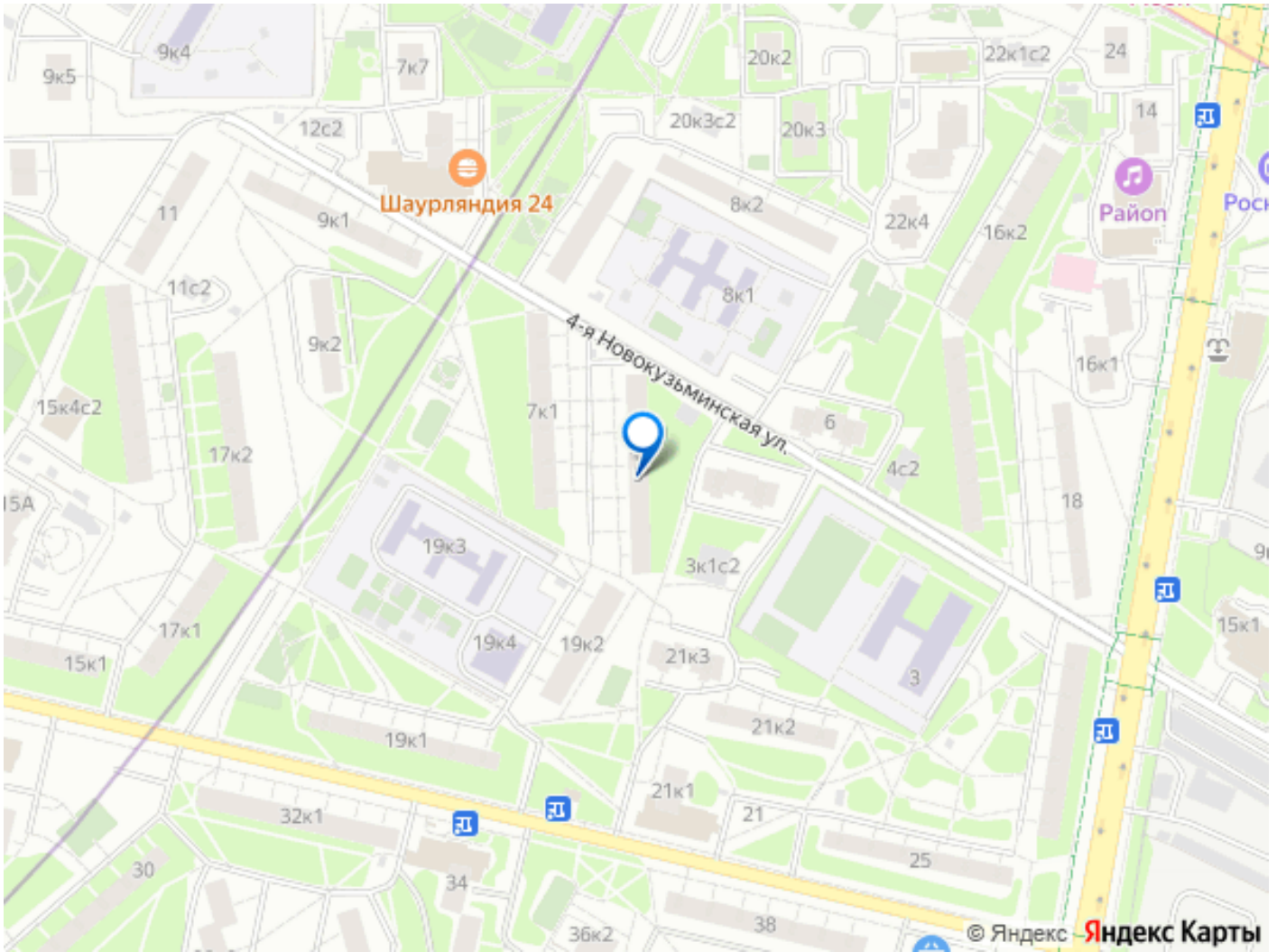
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Внимание! В пешей доступности от метро Рязанский проспект (8 мин. пешком) в теплом доме продается уютная 2-хкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Метраж квартиры 46 м2 + балкон 3,5 м2. Дом после капитального ремонта. Сама квартира также после капитального ремонта. Заменена вся электропроводка, установлены пластиковые стеклопакеты, новые сантехнические трубы, заменены общедомовые стоянки водоснабжения, установлены гребенки для распределения воды, выровнены стены под маяки, сделана стяжка пола, установлены натяжные потолки с современными светильниками, есть несколько сценариев освещения. Лоджия застеклена. На кухне установлен новый встроенный гарнитур с варочной панелью, духовым шкафом, посудомоечной машиной и холодильником. В комнате установлен кондиционер. В комнатах и прихожей установлены шкафы. В санузле современная сантехника, пол с подогревом. Вся мебель и техника новая. В квартире никто не жил. Она ждёт Вас! Развитая инфраструктура: продуктовые магазины, детские сады, школы. Правовая ситуация: 1 взрослый собственник. Свободная продажа, без обременений. Юридически и физически свободна.

Документы готовы к сделке. Обременений нет! Подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку. Звоните дорогие покупатели и коллеги)!





Move.ru - вся недвижимость России