

🕒 Создано: 08.04.2026 в 15:51

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 20:20

Игорь Вознесенский, Частный маклер

79853017879

Москва, улица Винокурова, 12К4

20 100 000 ₺

Москва, улица Винокурова, 12К4

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Винокурова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

32.3 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

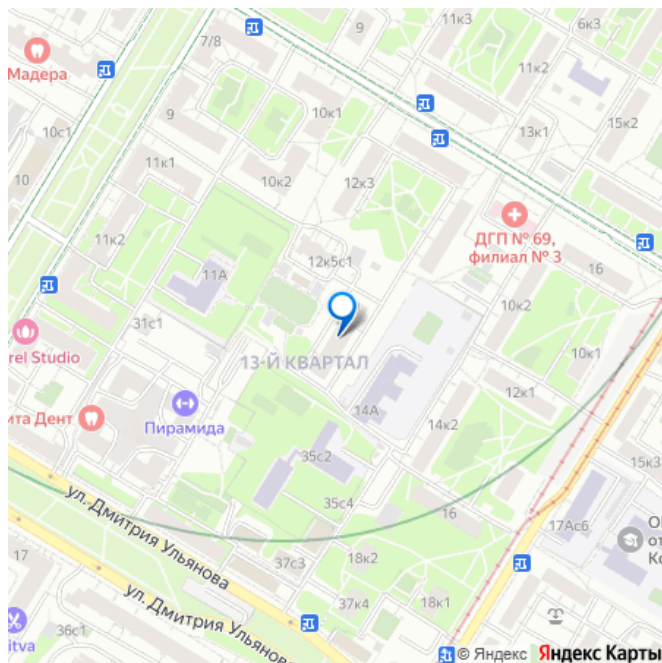
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

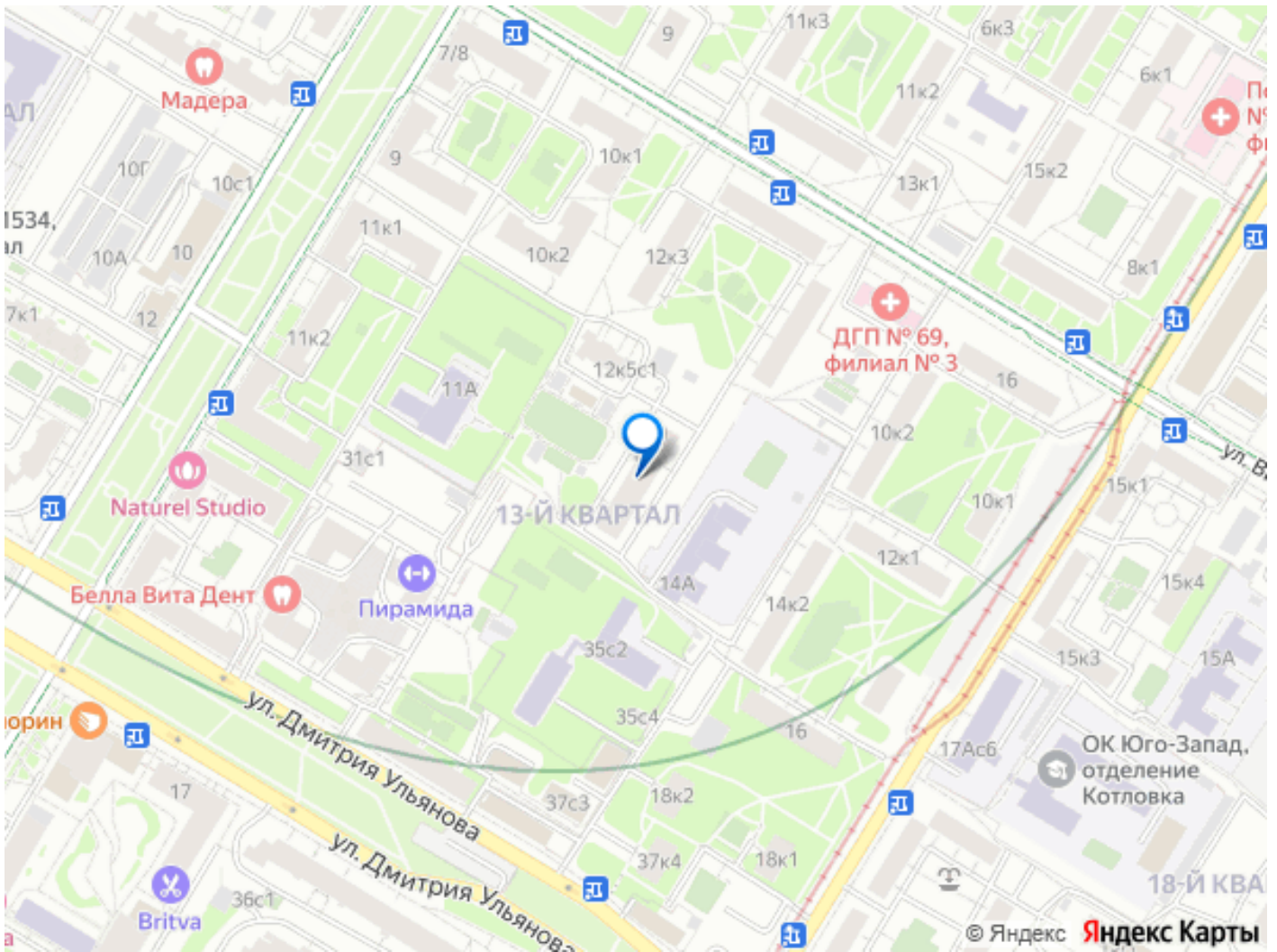
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в районе метро Академическая. Общая площадь составляет 49.6 кв. м, жилая — 32.3 кв. м, а кухня — 9.1 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2.48 метра. До метро Академическая можно дойти пешком за 14 минут, что очень удобно для ежедневных поездок. В квартире есть одна лоджия и отдельный санузел. Ремонт отсутствует, поэтому у вас есть возможность оформить жилье по своему вкусу и сделать его по-настоящему уникальным. Планировка позволяет создать уютное пространство для жизни. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, есть мусоропровод, а значит, пользование домом будет удобным и комфортным. На территории дома предусмотрена наземная парковка для автомобилей, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего транспорта. Инфраструктура района хорошо развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет под рукой. Это идеальное место для семей с детьми и тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Сделка возможна по договору купли-

продажи. Юридически чистая квартира без обременений, что облегчает процесс покупки. Подходит для приобретения в ипотеку. Приезжайте на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры. Записывайтесь, чтобы не упустить отличный вариант для покупки!





Move.ru - вся недвижимость России