

🕒 Создано: 05.03.2026 в 13:43

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:34

Москва, пр-кт Рязанский, 26

22 208 177 ₺

Москва, пр-кт Рязанский, 26

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

успей купить по семейной ипотеке 2-комнатную квартиру с увеличенной высотой потолка (3,2 м) на 10 этаже во 2-ой очереди ЖК Баланс жилой квартал Баланс находится в ЮВАО. и это круто. вот почему. ЮВАО – один из развитых районов Москвы, где активно идет редевелопмент: строятся новые кварталы с

<https://move.ru/objects/9290916990>

balance, balance

89251234567

для заметок



инфраструктурой и современной архитектурой. путь от 2-ой очереди баланс до метро окская займет всего 3 минуты пешком, а до метро рязанский проспект - 13 минут. рядом несколько автобусных остановок. за полчаса можно добраться до центра москвы или парков кузьминки, кусково. баланс - жилой квартал, продуманный до деталей: в каждом корпусе предусмотрено лобби с коворкингом. представь: спускаешься с утра на лифте - и все, больше ехать никуда не надо: выбираешь стол, за которым сегодня работать, подключаешься к вай-фаю - и готово. на первом этаже отдельные помещения для хранения детских колясок и велосипедов. между квартирами светлые холлы. керамогранитный пол, энергоэффективная подсветка и цветовые акценты. никакой монотонности. на территории зеленые супер-дворы со спортивными площадками, детскими зонами и пространством для отдыха. в центре кварталов расположится благоустроенный парк с фонтаном и удобной уличной мебелью. все квартиры 2-ой очереди баланс без отделки, что позволит сделать все так, как нужно тебе. а эффективная планировка твоей квартиры в баланс поможет удобно организовать пространство.





