

Создано: 26.01.2026 в 19:14

Обновлено: 27.01.2026 в 12:02

<https://move.ru/objects/9288425618>

Собственник

**79856317397**

Москва, улица Климашкина, 15

**25 200 000 ₽**

Москва, улица Климашкина, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Климашкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

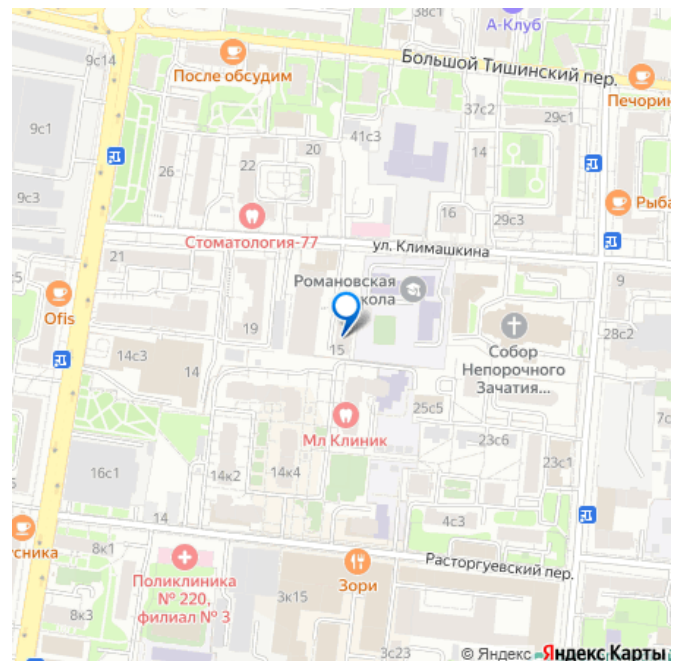
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

для заметок

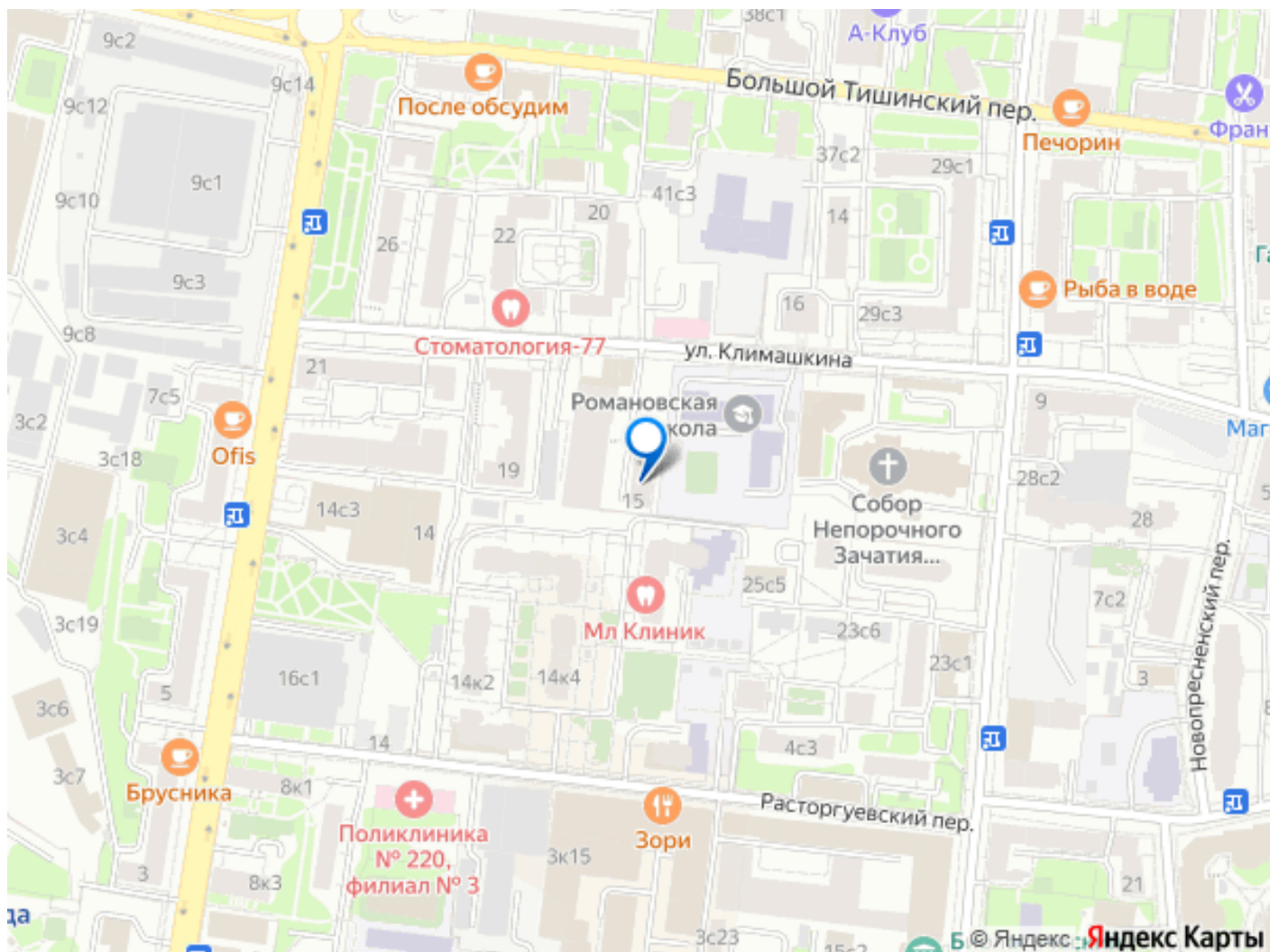


## Описание

Просторная, светлая двухкомнатная квартира с ремонтом, расположена в одном из самых престижных и спокойных районов центра столицы: - высокий 1-ый этаж - общая площадь 49,7м - высота потолков 3м - толстые стены - стеклопакеты - кухня совмещена с просторной гостиной - большая изолированная спальня - санузел раздельный - укомплектована мебелью и техникой, которые по договоренности можно оставить - благоустроенная придомовая территория, парковочные места (въезд во двор под шлагбаум) - дом расположен в стороне от проезжей улицы, тихо, зелено, придомовая территория огорожена, во дворе фитнес клуб World Class, по соседству престижные школы 1950 и Романовская гимназия, Собор Непорочного зачатия Пресвятой Девы Марии (в котором проводят регулярные вечерние концерты органной, классической и духовной музыки), рестораны, кофейни, магазины, мед центры, детская и взрослая поликлиники - шаговая доступность до метро - один взрослый собственник, в собственности более 5 лет - свободная продажа и быстрый выход на сделку - в услугах агентов не нуждаюсь, просьба не беспокоить!







Move.ru - вся недвижимость России