

Создано: 19.11.2025 в 11:00

Обновлено: 01.12.2025 в 23:33

<https://move.ru/objects/9286711686>

Илья Голотик, Частный маклер

**79856879398**

Москва, Березовая аллея, 19к4

**17 500 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к4

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

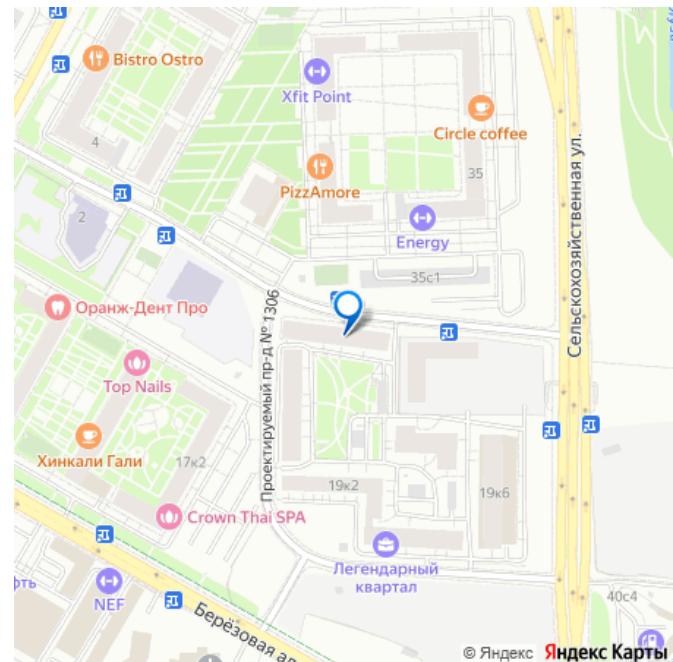
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Березовая аллея дом 19 корпус 4 этаж 17  
Просторные, уютные апартаменты Зе  
планировки и общей площадью 49,8 м<sup>2</sup> с  
чистовой отделкой под ключ! Шикарный вид  
на юг во двор через ПАНОРАМНЫЕ ОКНА в пол  
на высотном 17 этаже. Современная  
планировка с двумя отдельными спальнями, с  
двумя санузлами и просторной кухней-  
гостиной. Выполнена качественная чистовая  
отделка: - электрическая разводка с  
установленными розетками и  
многорежимными выключателями -  
конструктивные потолки со встроенными  
светильниками - выкрашенные стены -  
панорамные окна с вертикальными  
радиаторами отопления - ламинат на  
подложке в жилой зоне - керамогранитная  
плитка с подогревом в прихожей и 2-х  
санузлах - полностью оборудованные 2  
санузла - смонтированы выводы для  
установки стиральной машины во встроенной  
кухне - встроенная кухня с варочной  
панелью, духовкой, вытяжки, посудомоечной  
машиной и холодильником - смонтированы  
выводы для установки кондиционеров во  
всех зонах - установлен мастер-выключатель  
электропитания всего апартамента в  
прихожей - установлена металлическая  
входная дверь с зеркалом В ЖК низкие

коммунальные платежи, охрана, лифтовое сообщение с подземным паркингом на 900 мест, удобные выезды. Разнообразная инфраструктура, объединенная с соседним ЖК Грин парк: 3 супермаркета, кафе, салоны красоты, СПА, детские сады, школа и др. Большая прогулочная зона со сквером и фонтаном, спортивные и детские площадки. Вокруг парк Свибловские пруды, ВДНХ, удобные транспортные развязки, транспортно-пересадочный узел метрополитена Ботанический сад. Документы готовы к сделке, 1 взрослый собственник.

Торг.



