

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:53

Обновлено: 03.03.2026 в 22:28

Собственник

79858653586

**Москва, улица Академика Семенова,
15К1**

15 750 000 ₹

Москва, улица Академика Семенова, 15К1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



Улица

[улица Академика Семенова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

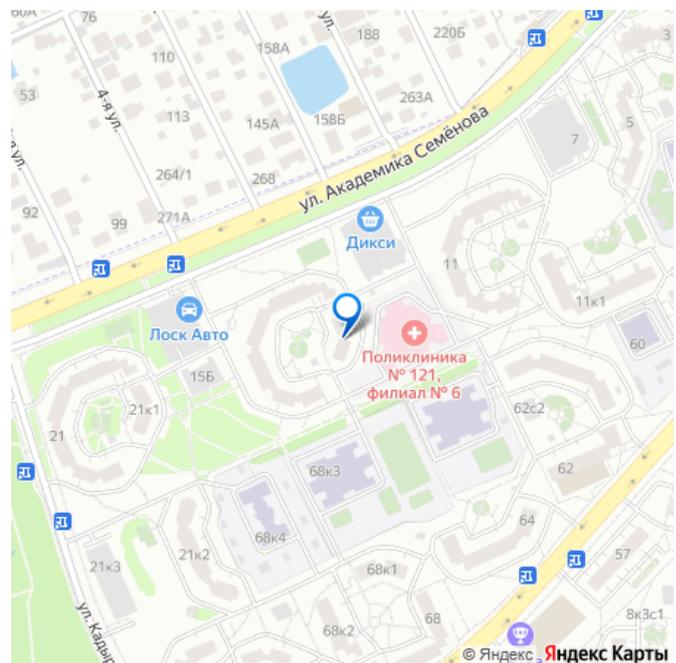
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира в малоэтажном доме (всего 4 этажа, 16 квартир в подъезде) - камерная атмосфера и дружелюбное соседство гарантированы! Преимущества расположения: дом расположен на дублёре, вдали от шумной улицы — в квартире и во дворе всегда тихо и спокойно; во дворе всегда есть свободные машиноместа в любое время суток; из окон открывается вид во двор (окна выходят на две стороны) — много света, свежего воздуха и безопасная обстановка; в 2026 году запланирована замена детской площадки во дворе.

Характеристики дома: новый лифт, установленный в 2025 году; малоэтажная застройка — комфортно и уютно. Планировка квартиры: 2 просторные спальни; отдельная ванная комната; санузел; кухня с выходом на закрытую лоджию; на лоджии оборудован отдельный чердак на крышу балкона — удобное место для хранения.

Инфраструктура в пешей доступности: супермаркет Азбука Вкуса; фитнес-клуб Территория фитнеса; банный комплекс Потаповские Бани — лучший на юге Москвы; школы и детские сады; большой парк с собственным озером; станция метро — в пешей доступности. Идеальный выбор для тех, кто ценит тишину, комфорт, продуманную планировку и развитую инфраструктуру!



