

🕒 Создано: 03.04.2026 в 11:13

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 10:13

Москва, Большая Марьинская улица, 7К2

19 900 000 ₹

Москва, Большая Марьинская улица, 7К2

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

49.8 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

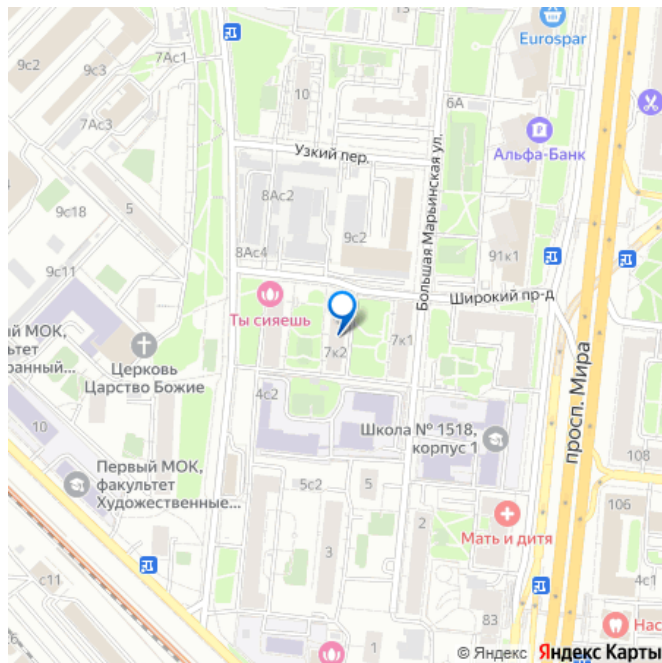
<https://move.ru/objects/9293517633>

Собственник

79853410619,7915495

8615

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира на 2-ом этаже в 7-ми этажном кирпичном доме. Общая площадь квартиры 49,8 кв.м., комнаты изолированные (17,6 и 12,5 кв.м.), кухня 8,1 кв.м., санузел отдельный. Высокие потолки — 3 метра. Зимой тепло. Приличные соседи. До метро Алексеевская всего 7 минут пешком. Дом находится в отдалении от шумных дорог. Вид из окон на тихий зелёный двор с детской площадкой. Престижный Останкинский район с очень развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, кафе, школы, детские сады, аптеки, поликлиники и спортивные клубы. Парк Сокольники рядом - прогулки, занятия спортом. В пределах 10 минут на транспорте можно доехать до ВДНХ, парка Останкино и Главного Ботанического сада. До центра Москвы на машине или метро 15-20 минут. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Никаких обременений и осложнений к сделке нет. В квартире никто не живёт. Никто не прописан. Полная стоимость в договоре.



