

Создано: 06.02.2026 в 06:30

Обновлено: 09.02.2026 в 09:34

Москва, Марксистская ул, 9

**22 800 000 ₽**

Москва, Марксистская ул, 9

Улица

[улица Марксистская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается двушка в исторической части Москвы. Дом панельный 1977 года постройки с закрытой внутридомовой территорией, в доме установлены, пассажирски1 и грузовой лифт, мусоропровод, а также большой наземной парковкой. Возле дома ведутся работы по блпгоустройству. Сама 2-комнатная квартира имеет общую площадь — 49.8 кв.м, жилой — 30.2 кв.м, кухня — 8.2 кв.м. Квартира Линейка! Расположена на 15

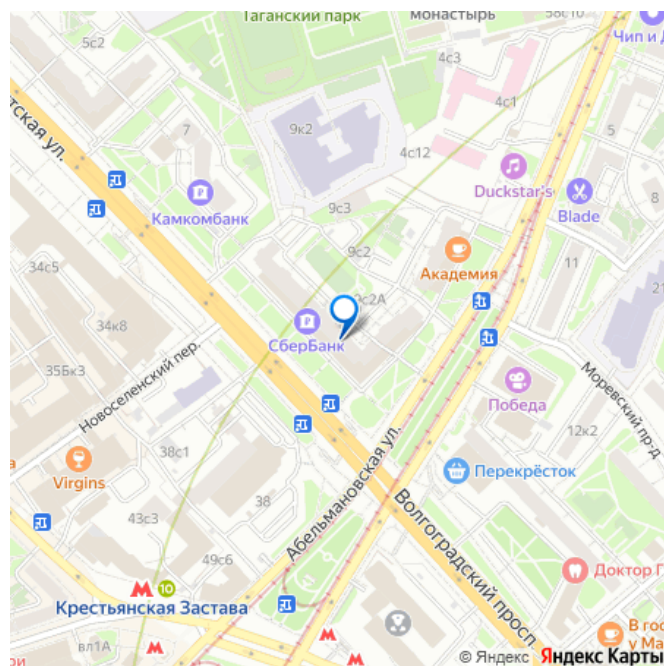
<https://move.ru/objects/9289007645>

Анатолий, Городское Бюро

Недвижимости

**89251234567**

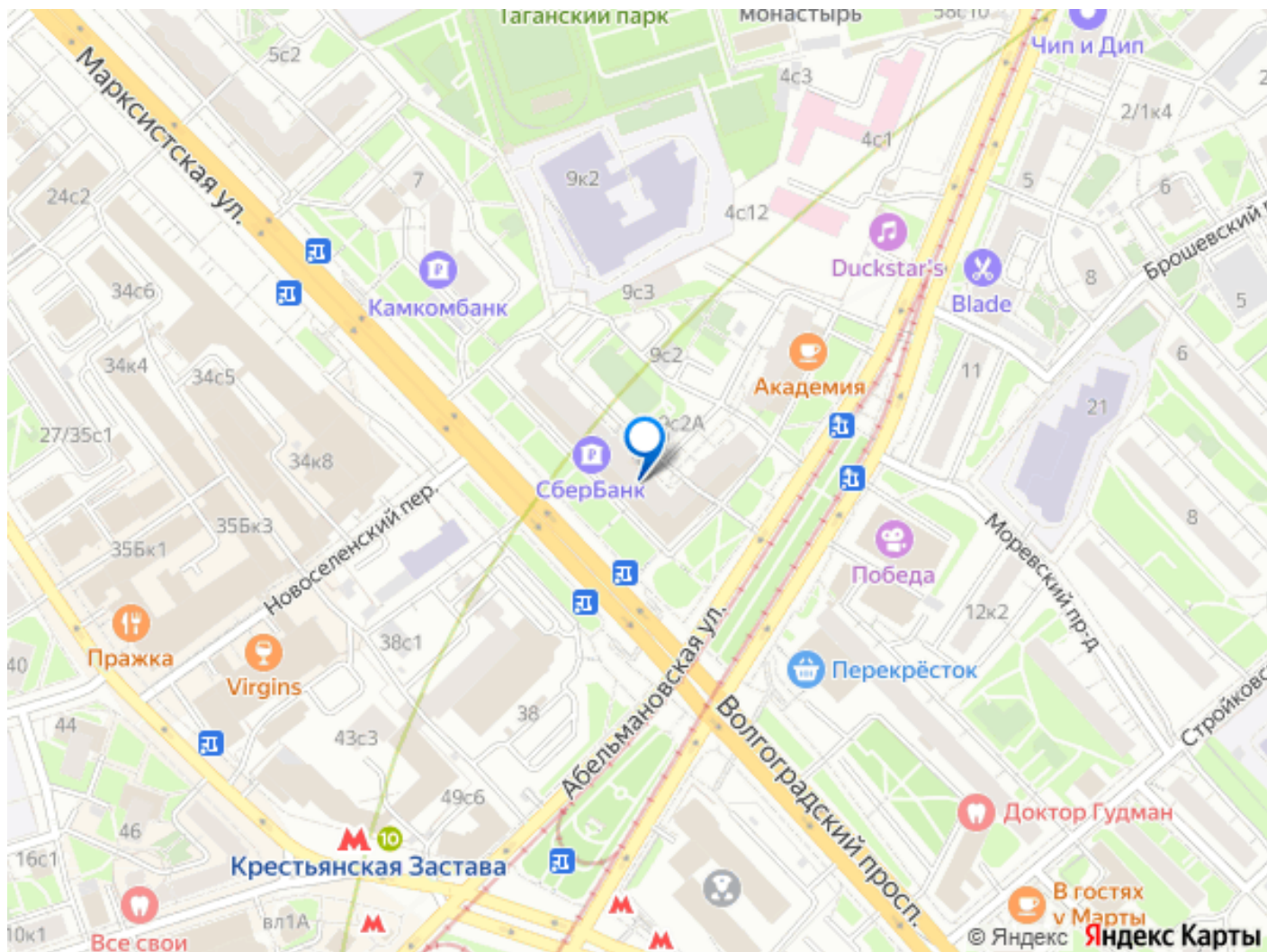
для заметок



этаже 17-этажного здания. Окна квартиры выходят как на улицу (Марксистская, во дворе Таганский парк, и т.д.), пхороший вид из окна вы сможете наслаждаться разными видами, включая закат. Квартира в жилом состоянии (косметический ремонт), новые деревянные стеклопакеты!!! Просторная кухня с видом на улицу. В комнате имеется не застекленная лоджия. Раздельный санузел оборудован всем необходимым. Транспортная доступность: 5 минут пешком до метро «Крестьянская Застава». 10 минут пешком до метро «Марксистская». Недалеко находится Покровский Монастырь в 3-х минутах от дома.Хороший выезд на 3-е транспортное кольцо. В районе хорошо развита инфраструктура: школы, детские сады, клиники и магазины, банки, кафе, фитнес и т.д., рядом несколько парков, Москва-река. Это идеальное место для комфортной жизни в городе. Квартира без обременений и юридических сложностей. Один взрослый собственник, Приватизация от 2008.г. Свободная продажа. Полная цена в договоре. Возможна ипотека.







Move.ru - вся недвижимость России