

Собственник

79230776928

Создано: 15.10.2025 в 19:33

Обновлено: 19.01.2026 в 11:58

Москва, Люсиновская улица, 72

24 900 000 ₽

Москва, Люсиновская улица, 72

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Люсиновская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

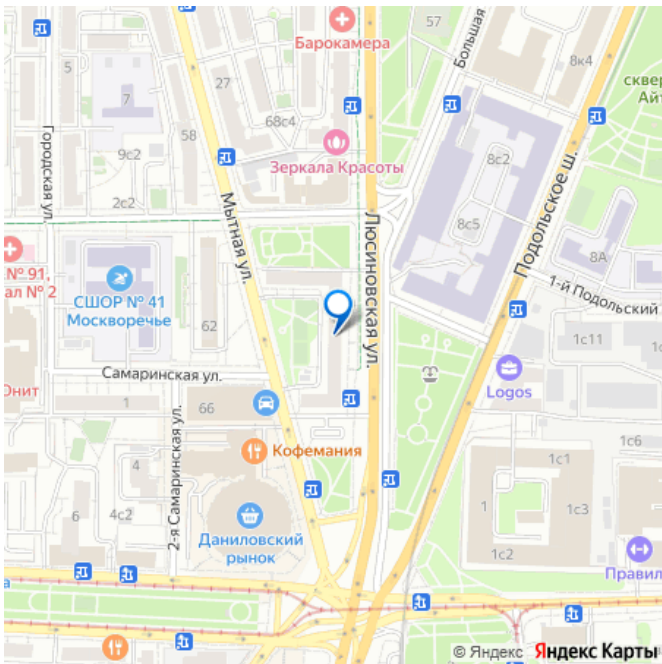
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

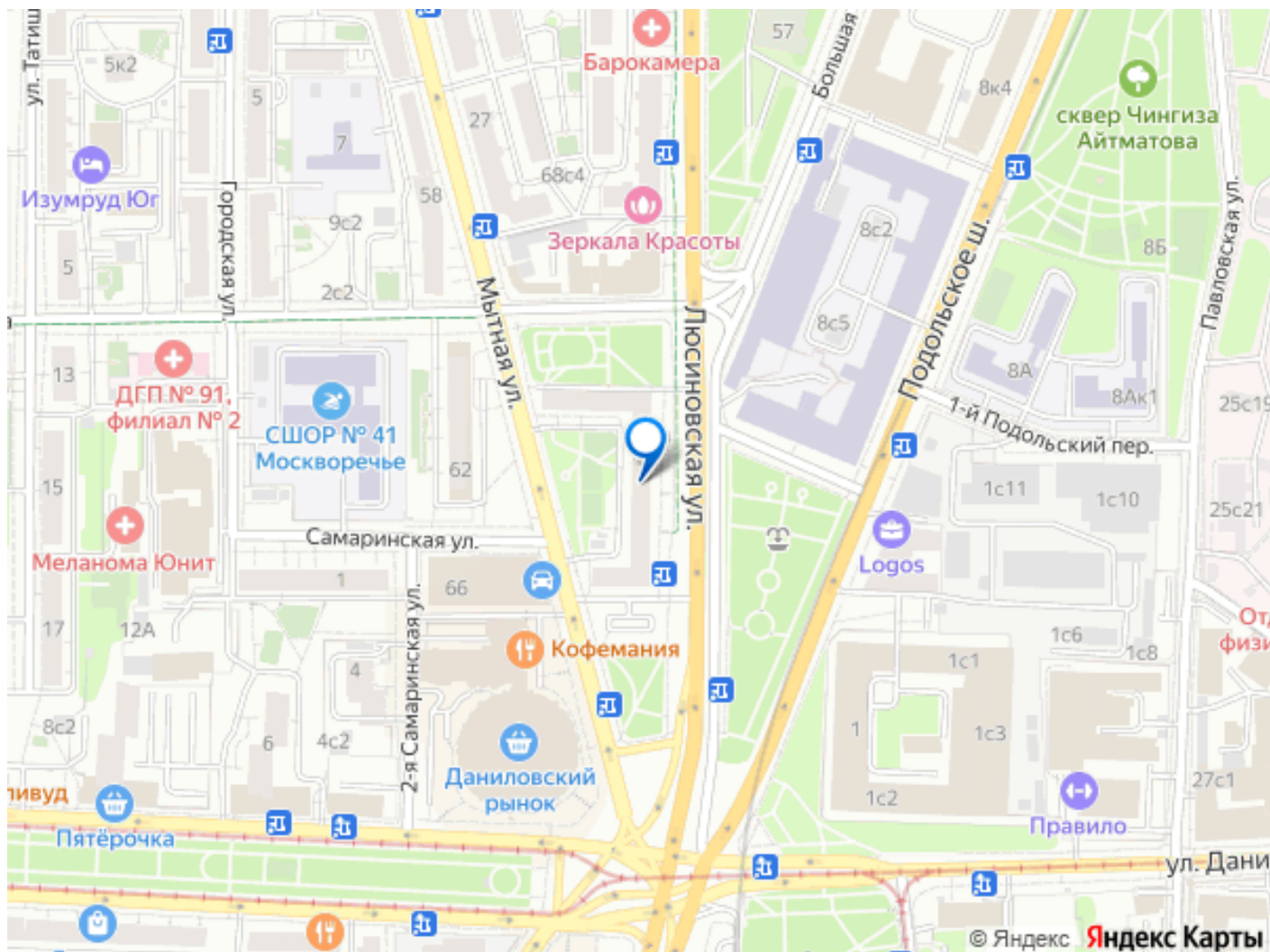
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые риэлторы, агент для поиска покупателей и проведения сделки имеется. Просьба не беспокоить. Продаётся 2-х комнатная квартира в историческом районе Москвы, в кирпичном 8-ном доме, 1961 года на 6 этаже. Окна выходят во двор с детской площадкой, около дома парковочная зона со шлагбаумом. В квартире сделан качественный ремонт с перепланировкой (спальня + кухня - гостиная, большой сан. узел)) с использованием дорогих материалов, пол в комнатах и стеклопакеты деревянные. Новая кухня и техника (посудомоечная машина, газовая плита и электрическая духовка). Дом находится в зеленом центре, около Даниловского рынка с фудкортом. Рядом кафе, рестораны, ТЦ Ереван Плаза, ТЦ Гагаринский, Дисконт центр. Прекрасная транспортная доступность, 5 минут до м. Тульская, 10 минут на транспорте до Кремля, 20 минут пешком до Парка Горького. Вокруг дома много магазинов, школы, поликлиники, бассейн, скверы. Один взрослый собственник, договор купли-продажи 2018 г., полная стоимость в договоре. Никто не зарегистрирован. Альтернатива!





Move.ru - вся недвижимость России