

Создано: 02.09.2025 в 11:41

Обновлено: 05.12.2025 в 15:26

<https://move.ru/objects/9285979837>

Алексей Евгеньевич Воронцов, Этажи  
Москва

**79169593002**

Москва, улица Ивана Франко, 20к1

**23 000 000 ₽**

Москва, улица Ивана Франко, 20к1

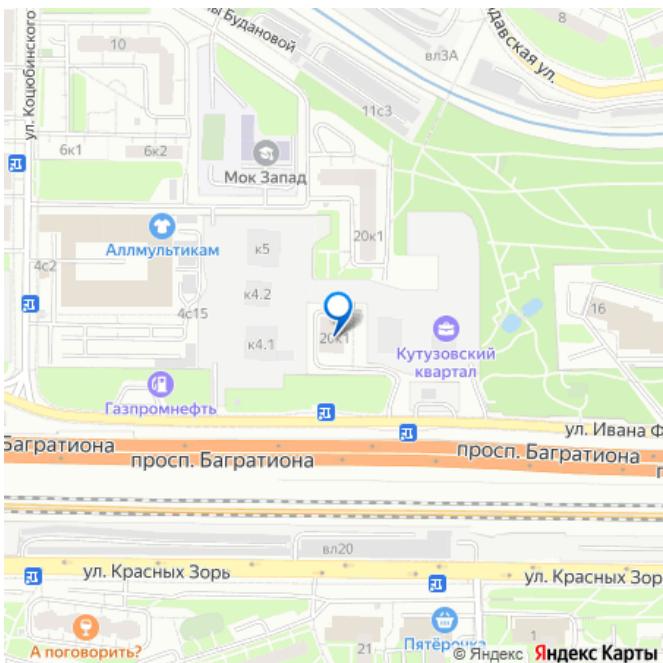
Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

для заметок

Улица

[улица Ивана Франко](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

3/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 9720585. Здравствуйте! Меня зовут , Алексей Воронцов и я с радостью приветствую вас на пороге важного события в вашей жизни — покупке квартиры вашей мечты! С НАМИ СТАВКА 13.99% Современная 2 к квартира 49 кв.м в монолитном доме на 3 этаже из 26 , сданном в 2022 году. Объект расположен на невысоком этаже в комплексе с благоустроенной территорией, круглосуточным видеонаблюдением и профессиональным управлением. Выполнен качественный косметический ремонт от застройщика, позволяющий начать проживание сразу после сделки. Помещение полностью свободно: в нем никто не зарегистрирован и не проживает. Квартира идеально подойдет для собственного проживания или стабильной инвестиции в аренду благодаря своей универсальности и готовности к использованию. Преимущества: Развитая транспортная доступность. Всего в 10 минутах ходьбы метро «Кунцевская» и платформа МЦД D1 «Рабочий поселок». Для автомобилистов предусмотрен удобный выезд на Рублевское шоссе. В шаговой доступности сформирована вся необходимая повседневная инфраструктура: продуктовые магазины, аптеки, детский сад и школа. Для отдыха и прогулок в пешей доступности находится Солдатёнковский парк с яблоневым садом и усадьбой Нарышкиных, а также спортивный клуб WorldClass. Юридическая чистота объекта подтверждена: квартира получена по

программе реновации, находится в собственности у одного человека, без обременений. ПОКУПАТЕЛЮ: - Уникальное предложение - ставка по ипотеке 13.99% годовых. Бесплатная консультация; - 5 сервисов в одном офисе: услуги риэлтора, юриста, ипотечного и страхового брокера, специалиста МФЦ; - Финансовая и юридическая гарантия на покупку до 25 млн. рублей; - Программа лояльности «Этажи Бонус». Сертификаты и скидки от партнеров.

Код пользователя: 161936



