

Создано: 10.12.2025 в 17:08

Обновлено: 15.12.2025 в 09:47

<https://move.ru/objects/9287330723>

Собственник

79104532833

Москва, улица Вавилова, 78

22 000 000 ₽

Москва, улица Вавилова, 78

Округ

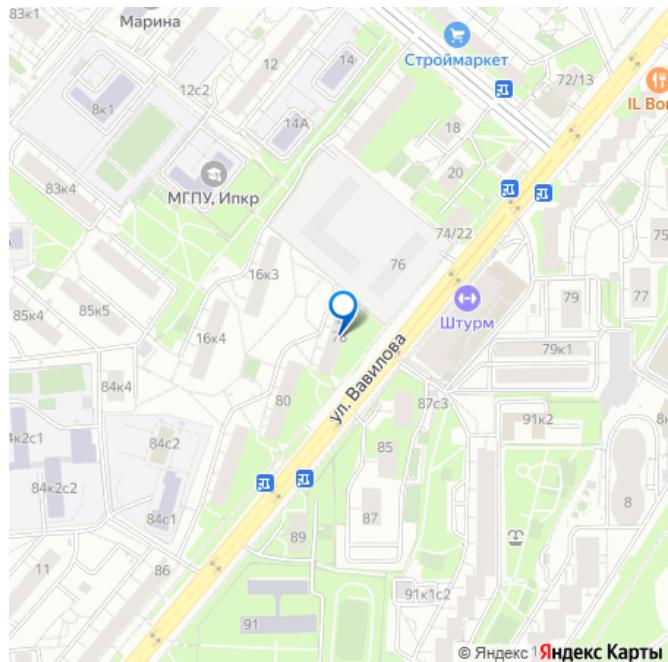
для заметок

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица



[улица Вавилова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

2-комнатная квартира 48 м? — ЛУЧШЕЕ предложение под реновацию! Переселение 2026-2028 гг. Адрес: Вавилова 78 Продаётся светлая и ухоженная 2-комнатная квартира 48 м?, расположенная в доме, который включён в программу реновации / сноса в 20272029 годах.Это идеальная инвестиция: вы становитесь собственником будущей новой квартиры в современном доме, не переплачивая сейчас. Главные преимущества Квартира под подтверждённую реновацию Получите современное жильё взамен: новый дом, новые коммуникации, лифты, благоустроенный двор, улучшенная инфраструктура района.Сегодня — доступная цена, завтра — новая квартира, рыночная стоимость которой значительно выше. Один взрослый собственник, не пенсионер) Куплена в 2007 году по ДКП, чистая история, быстрый выход на сделку, в квартире никто не проживает. Сделан новый ремонт (2024 г.) Можно жить или сдавать до переселения.

Характеристики квартиры * Площадь: 48 м? *

Комнаты изолированные * Этаж: 5 из 5 *

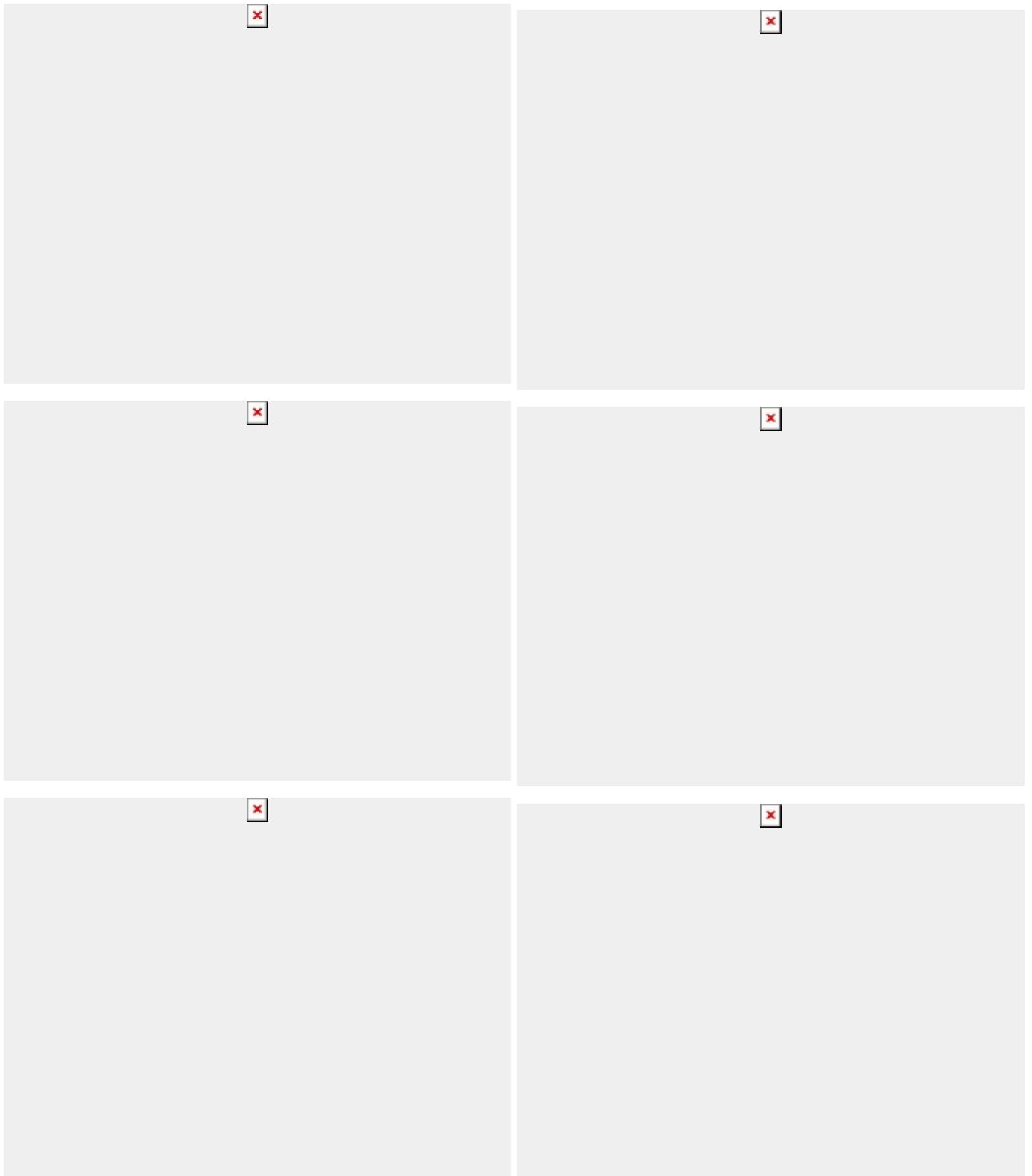
Балкон застеклён * Санузел совмещенный *

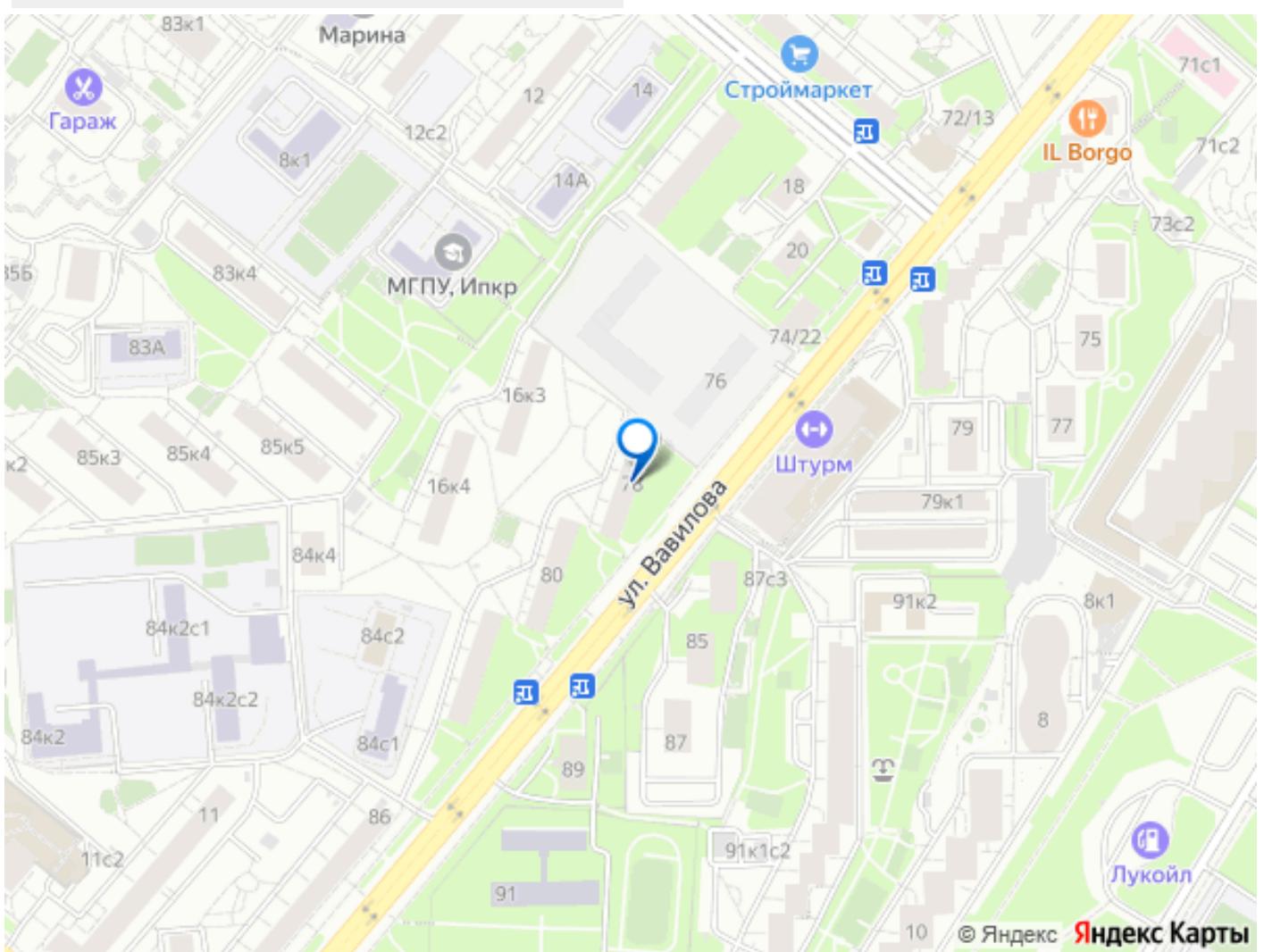
Чистый подъезд, хорошие соседи Документы

* Один взрослый собственник (не пенсионер)

* Основание — ДКП 2007 года * Нет обременений * Готовы к сделке

Расположение 7 минут до новой станции
метро Вавиловская Через 2 года вы получите
новую квартиру большей площади в новом
доме у метро (Вавилова 76, Дом уже начали
строить) цена которой будет значительно
выше.





Move.ru - вся недвижимость России