

Иван Маслов, На Петровке
79843219322

Создано: 20.01.2026 в 15:43

Обновлено: 20.01.2026 в 16:27

Москва, Березовая аллея, 19к4

19 900 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к4

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

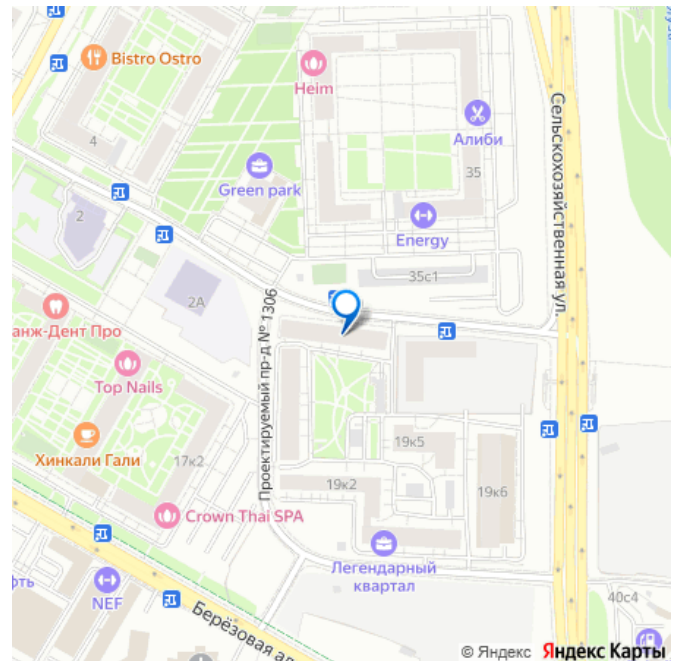
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

для заметок

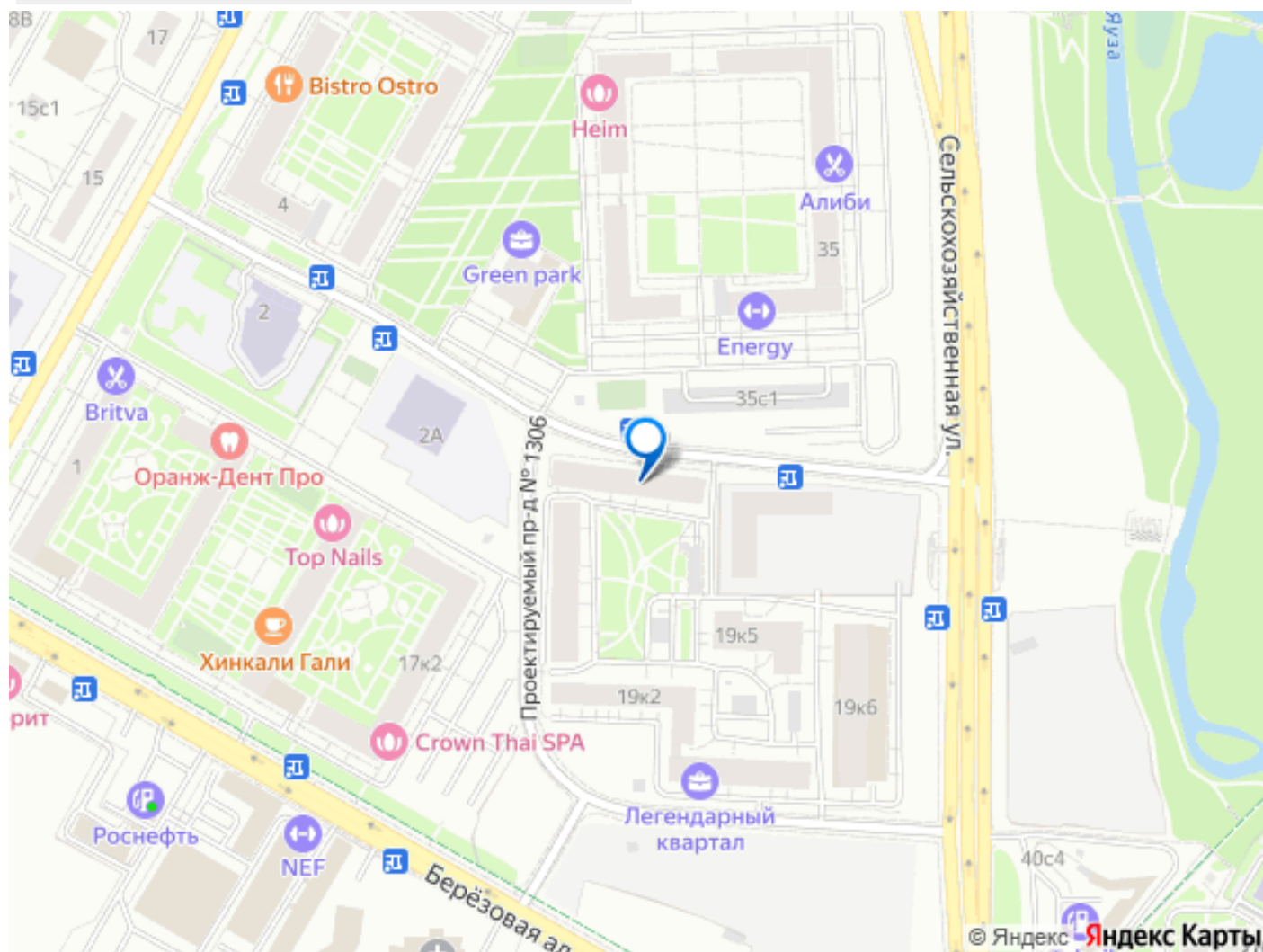


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагаются
Апартаменты Бизнес-класса С полной
отделкой, мебелью и техникой, можно жить
сразу или сдать в аренду от 115 000 рублей. .
В апартаментах две гардеробных комнаты. (
прихожая , спальня). Архитектурное решение
- Евро 2. Большая кухня гостиная, большая
спальня и сан. узел. Дорогой ремонт, высокое
качество бытовой техники и мебели. До
метро «Ботанический сад» 15 минут пешком,
до кольцевой линии Московского
метрополитена 17 минут без пересадок. В
шаговой доступности Ботанический сад, река
Яуза. Дом 2023 года постройки, современные
экологически чистые материалы. Свободная
планировка, а с учетом обзорных окон, есть
множество интересных дизайнерских
решений, не требующих значительных
вложений. Благодаря удачному ген. плану
развития микрорайона, дом выходит на
местный «Бродвей», пешеходную улицу,
которая совмещает в себе «Регулярный
Английский сад» , прогулочную зону с
множеством магазинов и кафе, а так же
большим количеством спортивных площадок.
(см. фотографии). Данный объект можно
приобрести в ипотеку. Анализ роста
стоимости квартир (апартаментов) в
соседних ЖК, показывает, что рост
стоимости на данные апартаменты в течении
двух трех лет, ожидается примерно на
25-40%. Район содержит всю необходимую
инфраструктуру. (Школы, больницы,
магазины) Приглашаем на показ. Арт.





Move.ru - вся недвижимость России