

Создано: 23.01.2026 в 14:32

Обновлено: 23.01.2026 в 14:41

<https://move.ru/objects/9288315752>

**Михаил Михайлович Трундаев, Этажи
Москва**

79230766733

Москва, улица Вешних Вод, 70к4

11 500 000 ₽

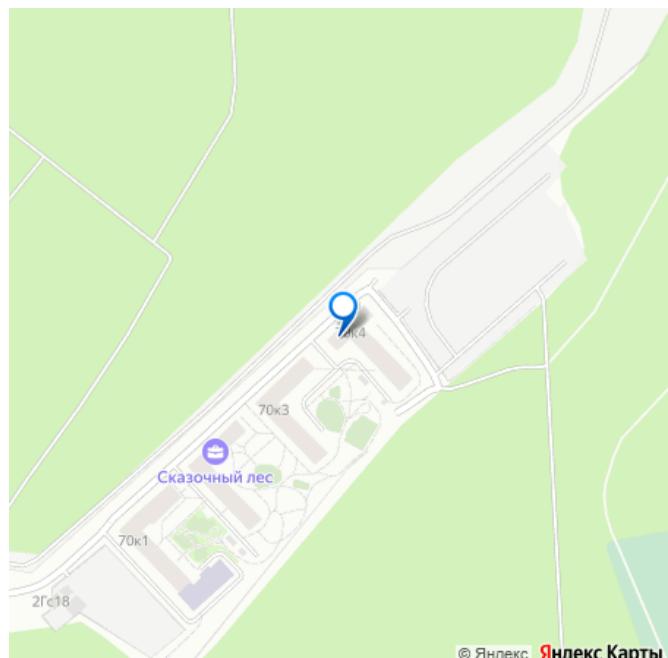
Москва, улица Вешних Вод, 70к4

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Вешних Вод](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 10492948. Ваша мечта о просторной квартире в живописном месте становится реальностью! Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе комфорт-класса «Сказочный лес». Особое преимущество этой квартиры просторная кухня, где будет приятно собираться всей семьей и принимать гостей. !Объект продается по переуступке прав. Ипотека от Сбербанка! Преимущества для вас: Полная юридическая чистота: Документы готовы к сделке, один взрослый собственник, никаких обременений. Мы гарантируем быстрый и безопасный выход на сделку. Современный дом: Квартира расположена в монолитно-кирпичном доме 4 корпуса на 21 этаже. Наслаждайтесь видами и тишиной, ведь двор здесь без машин! Продуманный ландшафтный дизайн с зонами для детей и спорта создает идеальное пространство для отдыха. Парковка для жителей и гостей предусмотрена за пределами двора. Функциональная планировка: Квартира включает в себя кухню площадью 9.3 м², две светлые комнаты (12.8 м² и 20.2 м²), одну из которых дополняет уютная лоджия площадью 3.6 м² с остеклением в пол, санузел (4.5 м²) выложен плиткой. Квартира

сдается с отделкой white box. Экология и инфраструктура: Жилой комплекс «Сказочный лес» это настоящий оазис спокойствия, расположенный прямо внутри парка Лосинный остров. Вы будете дышать свежим воздухом и наслаждаться природой, при этом имея быстрый доступ к трем станциям метро. В планах развития ЖК строительство детского сада и школы, а также открытие магазинов и сервисных центров, что сделает вашу жизнь максимально комфортной. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Сдача объекта и выдача ключей запланирована на июнь 2026г, что существенно повысит стоимость данной квартиры. Звоните, я с удовольствием отвечу на все ваши вопросы и помогу воплотить вашу мечту в жизнь. Код пользователя:

191012



