

**Иван Маслов, На Петровке**  
**79843219322**

🕒 Создано: 26.01.2026 в 16:55  
Обновлено: 26.01.2026 в 16:27

**Москва, Березовая аллея, 19к2**

**19 900 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к2

Округ

[СВАО](#), [Останкинский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

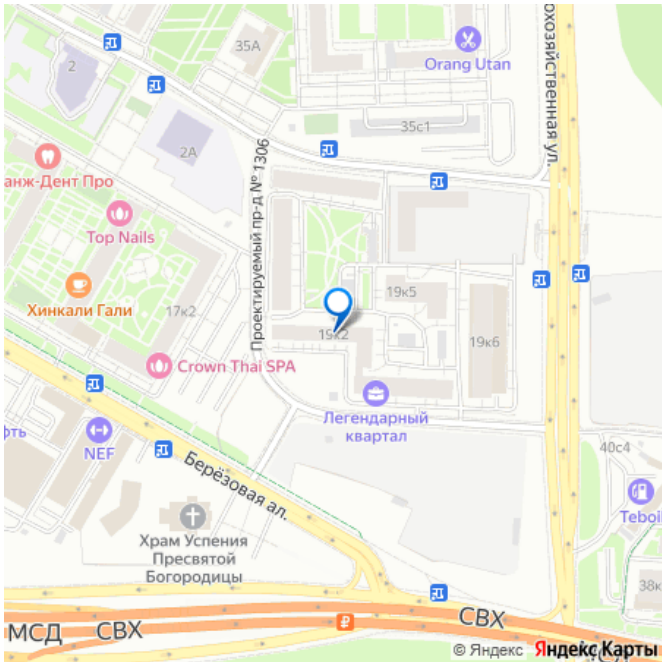
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

для заметок

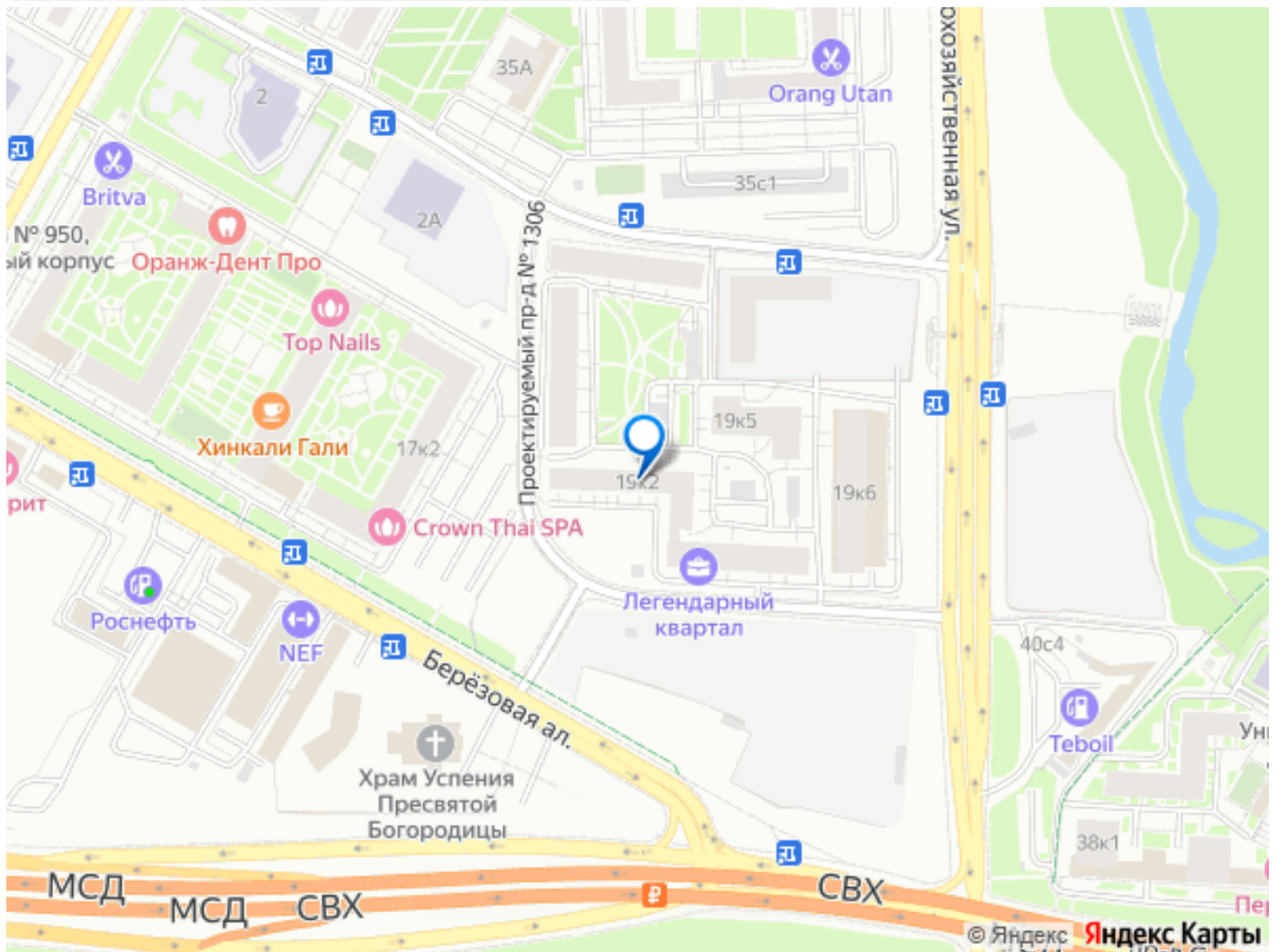


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагаются  
Апартаменты Бизнес-класса С полной  
отделкой, мебелью и техникой, можно жить  
сразу или сдать в аренду от 115 000 рублей. .  
В апартаментах две гардеробных комнаты. (   
прихожая , спальня). Архитектурное решение  
- Евро 2. Большая кухня гостиная, большая  
спальня и сан. узел. Дорогой ремонт, высокое  
качество бытовой техники и мебели. До  
метро «Ботанический сад» 15 минут пешком,  
до кольцевой линии Московского  
метрополитена 17 минут без пересадок. В  
шаговой доступности Ботанический сад, река  
Яуза. Дом 2023 года постройки, современные  
экологически чистые материалы. Свободная  
планировка, а с учетом обзорных окон, есть  
множество интересных дизайнерских  
решений, не требующих значительных  
вложений. Благодаря удачному ген. плану  
развития микрорайона, дом выходит на  
местный «Бродвей», пешеходную улицу,  
которая совмещает в себе «Регулярный  
Английский сад» , прогулочную зону с  
множеством магазинов и кафе, а так же  
большим количеством спортивных площадок.  
( см. фотографии). Данный объект можно  
приобрести в ипотеку. Анализ роста  
стоимости квартир ( апартаментов) в  
соседних ЖК, показывает, что рост  
стоимости на данные апартаменты в течении  
двух трех лет, ожидается примерно на  
25-40%. Район содержит всю необходимую  
инфраструктуру. ( Школы, больницы,  
магазины) Приглашаем на показ. Арт.





Move.ru - вся недвижимость России