

Татьяна Астринина, На Петровке
79843219322

🕒 Создано: 09.02.2026 в 14:06
Обновлено: 12.02.2026 в 17:22

Москва, Березовая аллея, 19к3

17 490 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к3

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

10/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

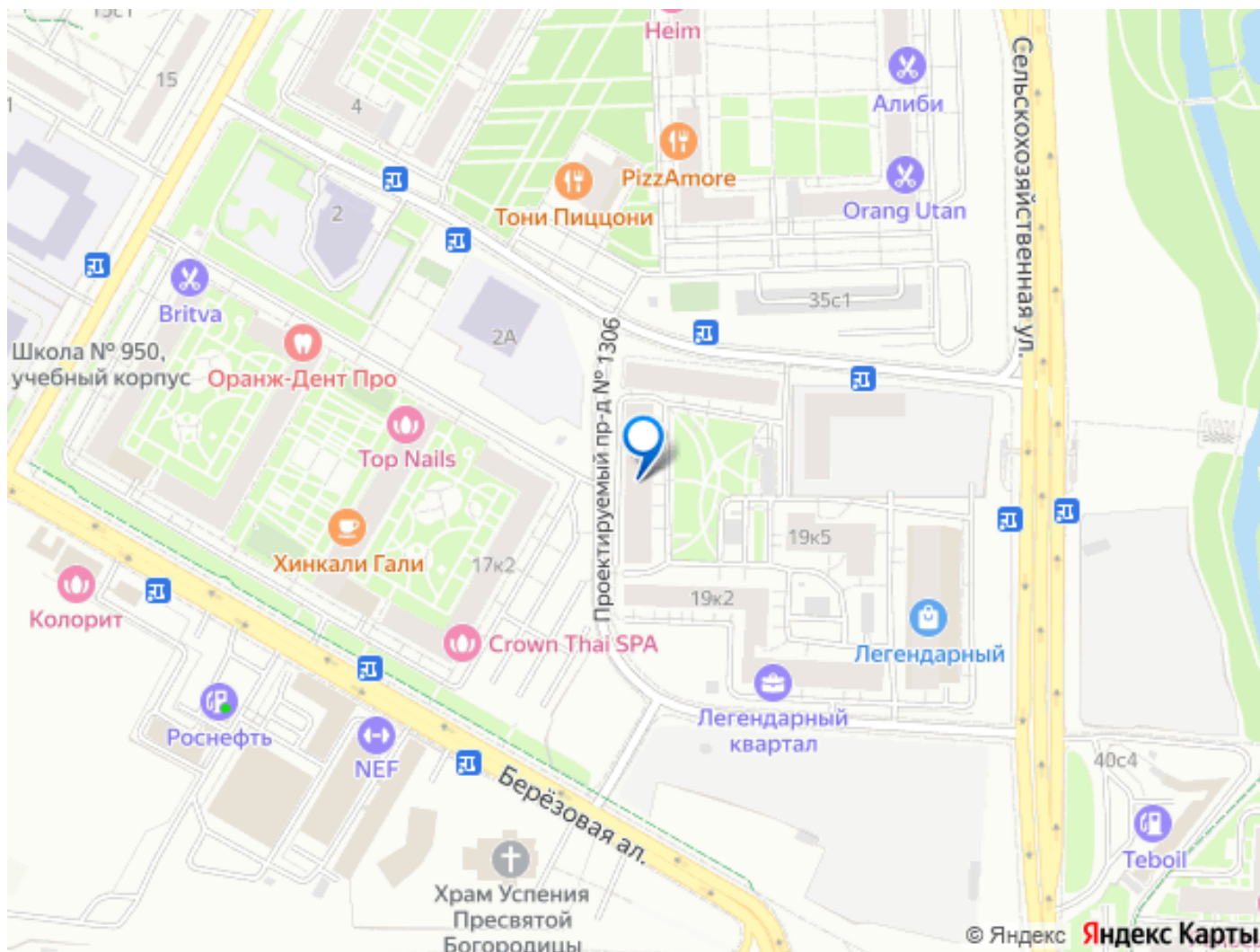
2 квартал 2023 г.

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагаются
Апартаменты Бизнес-класса. С полной
отделкой, мебелью и техникой, можно жить
сразу или сдать в аренду от 110 000 рублей.
Очень удобная планировка с просторной
прихожей. Две отдельные комнаты. В обеих
комнатах кондиционер, гостиная с балконом.
Есть возможность регистрации на объекте.
До метро «Ботанический сад» 15 минут
пешком, до кольцевой линии Московского
метрополитена 17 минут без пересадок. В
шаговой доступности Ботанический сад, река
Яуза. Дом 2023 года постройки, современные
экологически чистые материалы. Свободная
планировка, а с учетом обзорных окон, есть
множество интересных дизайнерских
решений, не требующих значительных
вложений. Благодаря удачному ген. плану
развития микрорайона, дом выходит на
местный «Бродвей», пешеходную улицу,
которая совмещает в себе «Регулярный
Английский сад» , прогулочную зону с
множеством магазинов и кафе, а так же
большим количеством спортивных площадок.
(см. фотографии). Данный объект можно
приобрести в ипотеку. Анализ роста
стоимости квартир (апартаментов) в
соседних ЖК, показывает, что рост
стоимости на данные апартаменты в течении
двух трех лет, ожидается примерно на
25-40%. Район содержит всю необходимую
инфраструктуру. (Школы, больницы,
магазины) Приглашаем на показ. Арт.
129850902





Move.ru - вся недвижимость России