

Создано: 20.01.2025 в 07:54

Обновлено: 27.07.2025 в 14:16

<https://move.ru/objects/9270281150>

Собственник

**79852844502**

**Московская область, Королев, улица  
Академика Легостаева, 8**

**9 450 000 ₽**

Московская область, Королев, улица Академика Легостаева,  
8

Улица



[улица Академика Легостаева](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

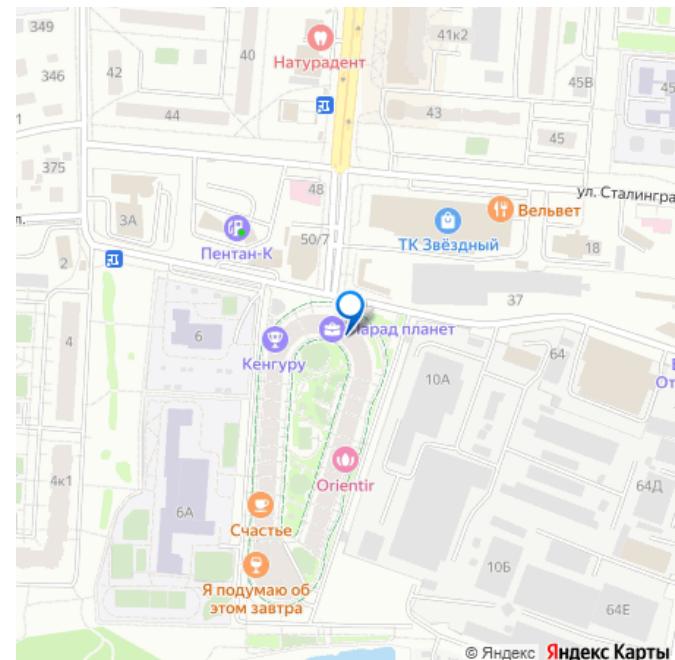
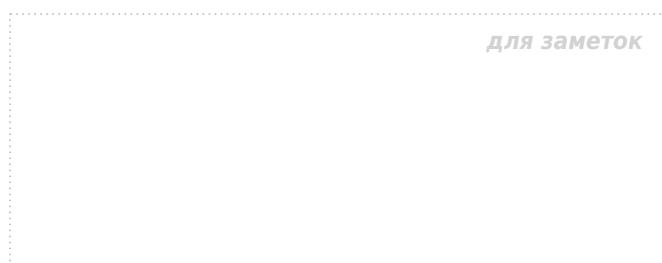
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ДОГОВОР С АГЕНСТВАМИ НЕ ЗАКЛЮЧАЕМ.

Предлагаю вашему вниманию просторную светлую квартиру евро двушку , 50.1 кв.м. в ЖК Парад Планет с необычной планировкой на 2 стороны окна - распашонка. Комната и кухня гостиная. С ремонтом и частичной мебелью и техникой. Вид из окон во двор и вид на озеро. Дом очень теплый зимой, возможность регулировать отопление самостоятельно. Можно рассмотреть как инвестиции, и разделить на 2 полноценные студии, и сдавать в аренду по приличной цене. Дом новый современный, с закрытой дворовой территорией, где размещены детские площадки, спортивные площадки, беседки, лавочки, велодорожка по всему периметру. За домом лес Лосиный остров для досуга построена дорога по периметру двух городов, где можно погулять с детьми, с животными, покататься на великах, роликах, самокатах. У дома новая гимназия, новый

детский сад. Магазины сетьевые , кафе, батутный центр, аптека, парикмахерская и много другого непосредственно в самом доме на первых этажах. Также в пешей доступности банки, торговые центры и т.д Транспортная доступность: у дома конечная автобусная остановка, можно спокойно сесть и доехать до любой точки города, и до метро ВДНХ. До жд. Станции Большево 15-20 мин ходьбы, или на транспорте 5 мин. В квартире никто не прописан. Свободная продажа. ЖЕЛАТЕЛЬНО ПИШИТЕ СМС, НЕ ВСЕГДА ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ОТВЕТИТЬ ПО ТЕЛЕФОНУ. Покажу и все расскажу. Оперативный показ, и быстрый выход на сделку. Прямая продажа. Помощь в одобрении ипотеки.



