

Создано: 05.11.2025 в 10:26

Обновлено: 15.01.2026 в 07:51

<https://move.ru/objects/9286351296>

**МИЭЛЬ офис «на Николоямской»,**

**МИЭЛЬ**

**79169308920**

**Москва, Рождественская улица, 21к2**

**14 500 000 ₽**

Москва, Рождественская улица, 21к2

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

для заметок

Улица

[улица Рождественская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/19

## Детали объекта

Тип сделки

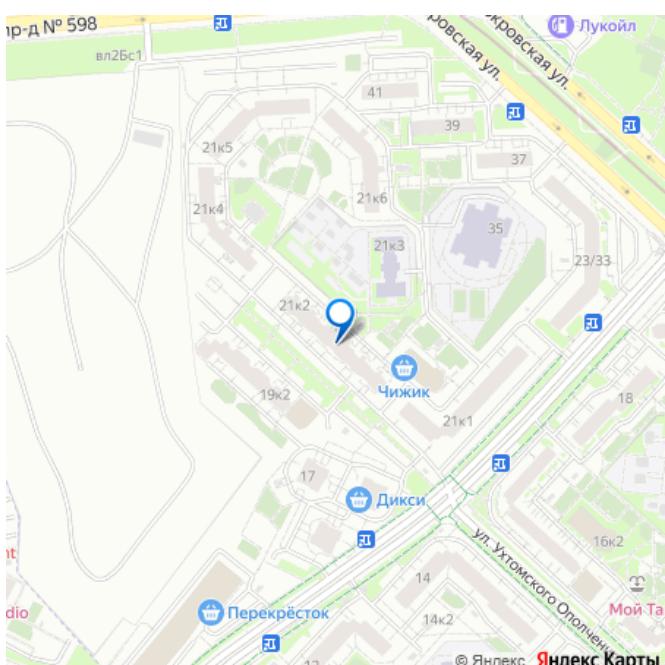
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт

## **Описание**

Арт. 123841194 КВАРТИРА БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДКП. Качественный ремонт, комнаты изолированные: просторная функциональная кухня. гостиная с эркером, уютная спальня с выходом на балкон. Окна квартиры выходят во двор и на улицу.

Мебель и бытовая техника остаётся новым владельцам по договоренности. Туалетная комната с хорошей вентиляцией и ванной.

Высокие потолки (2.78м), много воздуха и ощущение свободы. Тихий и ухоженный двор с детской площадкой, стихийная парковка.

Сложившаяся инфраструктура района позволит найти всё необходимое для комфорtnого проживания, рядом детские сады и школы, кафе, поликлиника и аптеки, объекты социально-бытового обслуживания. Хорошая транспортная доступность поможет сэкономить время в пути, до станции метро Некрасовка около 10 минуты пешком.

Удобный выезд на МСД. Расположенный недалеко благоустроенный парк Некрасовка дарит отличную возможность проводить активный досуг, заниматься спортом и осуществлять долгие приятные прогулки.

Оперативный показ.

☒

☒

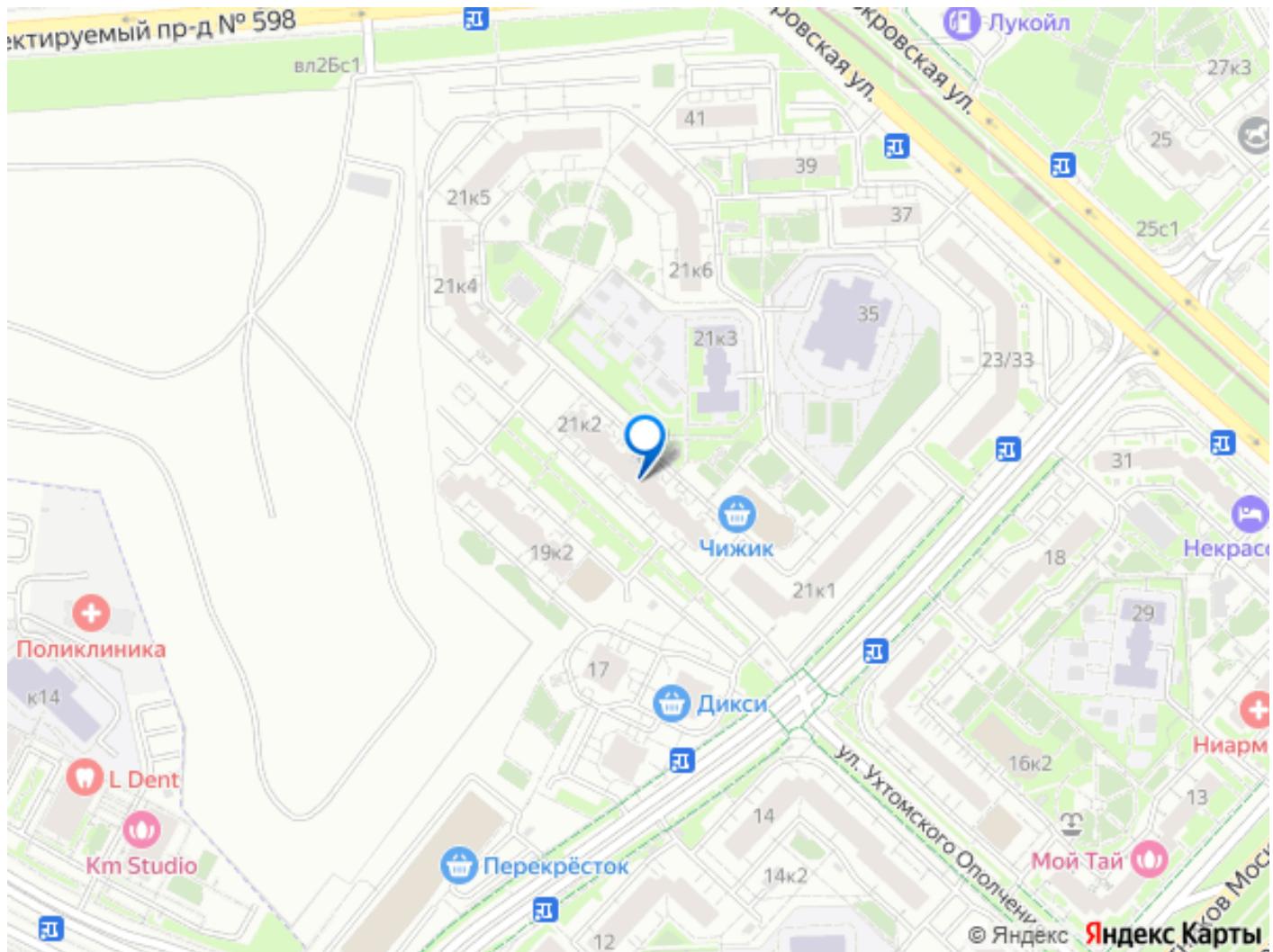
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России