

Создано: 08.11.2025 в 19:16

Обновлено: 03.12.2025 в 12:36

<https://move.ru/objects/9286434928>

Собственник

79153242908

Москва, Хорошевское шоссе, 66

23 500 000 ₽

Москва, Хорошевское шоссе, 66

Округ

для заметок

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

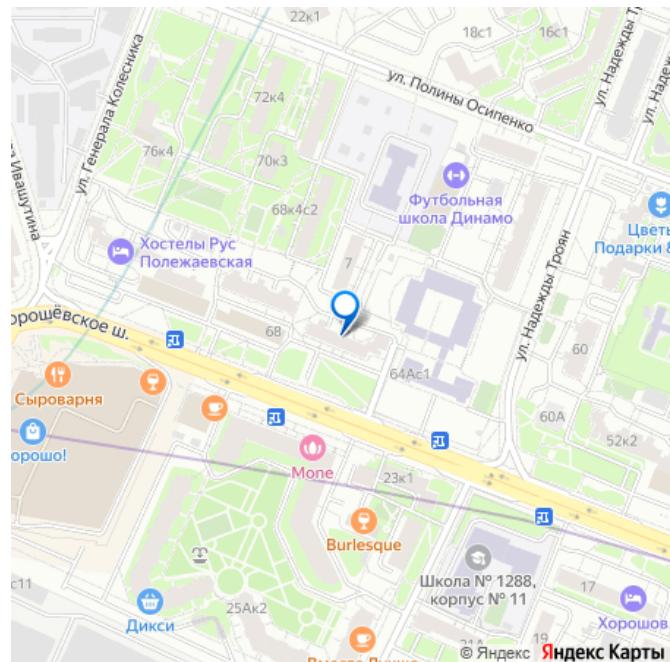
30.3 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

50.1 м²



Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

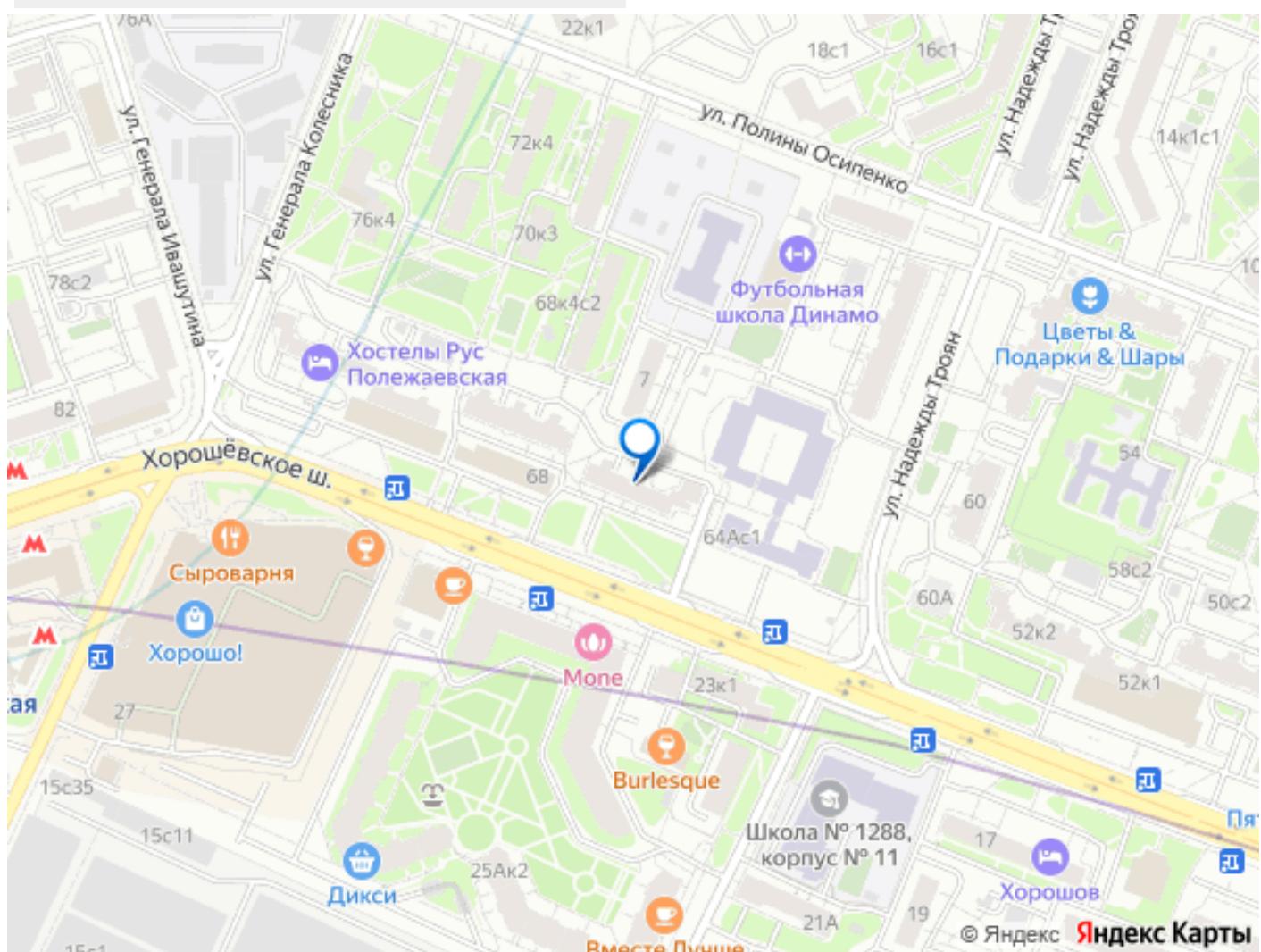
Риэлторов просьба не беспокоить. Риэлтор
свой. Продаем светлую и теплую
двухкомнатную квартиру в 5 минутах пешком
от станции метро Полежаевская. В квартире
делали ремонт под себя. Полностью
заменены ВСЕ коммуникации в санузле и
ванной комнате - гребенка, трубы рехау,
инсталляция геберит, ванная из литого
мрамора, заменена проводка. Так же
заменена проводка на кухне. Везде заменены
радиаторы на биметаллические. Тройные
стеклопакеты. Полный набор надёжной
бытовой техники на кухне. Два кондиционера
- на кухне и в большой комнате. В детской
установлена приточная вентиляция.

Современные инженерные системы.

Утепленный балкон с теплым полом. Одно из
самых удачных расположений. Вокруг дома
развитая инфраструктура. Во дворе дома
школа, детский сад в одной минуте. Через
дорогу торговый центр ТЦ Хорошо, метро
Полежаевская и Хорошевская 600 метров.
Вкусвил, Перекресток. До парка Ходынское
поле 10-15 минут пешком, рядом ТЦ
Авиапарк. Нет проблем с парковкой
автомобиля. Всегда можно найти свободное
место. На данный момент в доме
завершается ремонт фасада. Сделано
утепление, корзины для кондиционеров,
переделана входная группа. Видеодомофон,
видеонаблюдение подъезде. Рассмотрим
обмен на трёхкомнатную в этом же районе,

Октябрьское поле, Беговая, Динамо. Так же
Крылатское, Фили, частично Молодежная и
Кунцевская. Квартира в собственности с 2010
года. Один взрослый собственник.
Альтернативна подбрана.





Move.ru - вся недвижимость России