

🕒 Создано: 07.12.2025 в 23:57

Обновлено: 16.12.2025 в 20:32

**Собственник**

**79151939902**

**Москва, улица Раменки, 8К1**

**23 750 000 ₽**

Москва, улица Раменки, 8К1

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Раменки](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

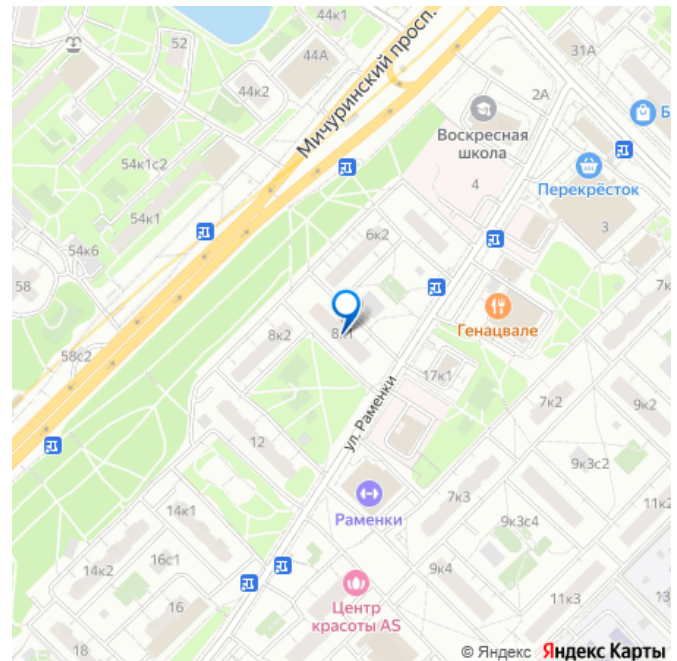
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

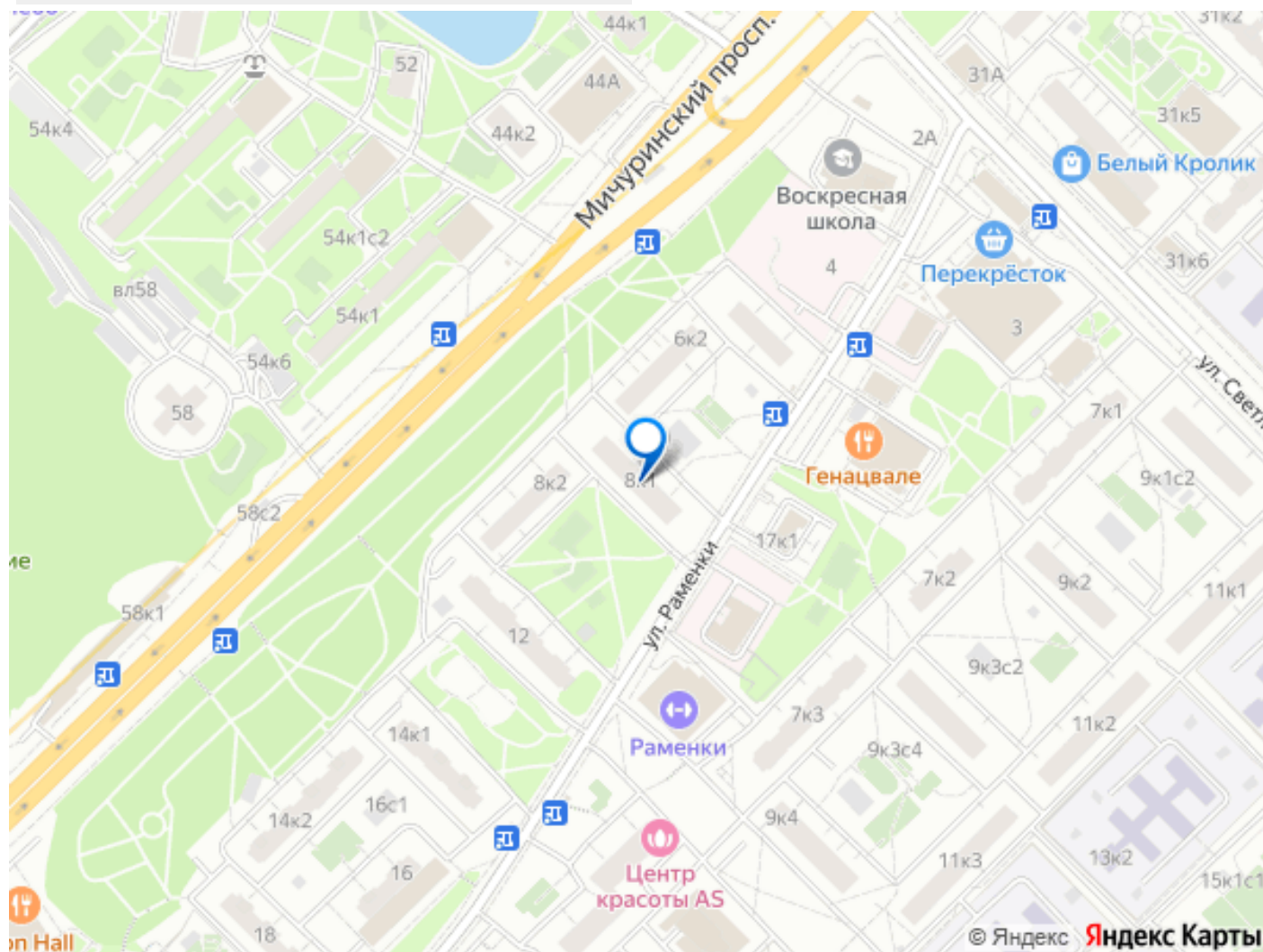
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

К покупке предлагается светлая, просторная и уютная 2-х комнатная квартира в Раменках. Один из самых престижных и экологически чистых районов города Москвы, с полностью сформированной и развитой инфраструктурой, рядом с домом детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты, парк 50-летия Октября, современный спортивный комплекс с бассейном. В шаговой доступности 2 станции метро, Раменки и Мичуринский проспект (с переходом на БКЛ). Квартира общей площадью 50,1 кв.м: комната 18,9 кв.м, комната 11,8 кухня 8,2 кв.м, комнаты изолированы, санузел раздельный. Утепленный, застеклённый балкон, окна во двор. Расположена на 5 этаже 17-этажного дома серии П-44. Без перепланировок. Два лифта. Добропорядочные и спокойные соседи, чистый подъезд, видеонаблюдение. В доме свой ЖСК, проведен капитальный ремонт общего имущества ЖСК (заменены окна в подъездах, система отопления, проведен ремонт на этажах). Правление ЖСК находится в этом же подъезде, на первом этаже. Во дворе детские площадки с освещением и паркинг. Состояние жилое, квартира укомплектована всей необходимой для комфортного проживания мебелью и

бытовой техникой. Мебель и технику оставим по договорённости. Один собственник, никто не зарегистрирован. Первичная продажа с момента приватизации. Квартира без обременений и готова к продаже. Собственник. Просьба звонить с 9-00 до 21-00.





Move.ru - вся недвижимость России