

Создано: 04.01.2026 в 18:36

Обновлено: 04.01.2026 в 18:26

<https://move.ru/objects/9287815326>

Собственник

79862742813

Москва, улица Народного Ополчения, 3

23 900 000 ₽

Москва, улица Народного Ополчения, 3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

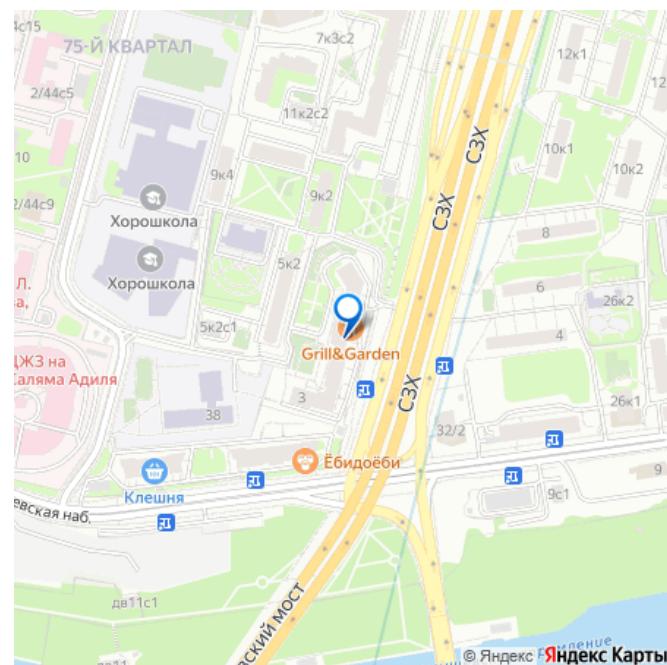
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая, солнечная двухкомнатная квартира в жилом комплексе бизнес-класса «Wellton Park» с панорамным видом на город. Квартира отличается функциональной планировкой: две изолированные комнаты и укомплектованная кухня. Сделан качественный евроремонт из надёжных материалов: керамогранит, текстильные обои, инженерная доска, отделка ванной выполнена плиткой. Санузел оборудован удобной просторной ванной и всей необходимой сантехникой, установлена стиральная машина Hotpoint от Ariston. Кухня оснащена кухонным гарнитуром от бренда «Стильные Кухни» и современной бытовой техникой премиум-класса: варочной поверхностью и вытяжкой Siemens, духовкой Ariston, холодильником Bosch. Особое очарование квартире придаёт гостиная, расположенная в углу здания и имеющая окна, выходящие на запад. Вы будете наслаждаться красивыми рассветами и романтическими видами вечернего города. Два вместительные встроенные шкафа позволяют хранить много вещей, освободив больше пространства для жизни. Всё готово для комфорtnого проживания - вам остаётся лишь привезти личные вещи. Отличный выбор как для собственного жилья, так и для инвестирования и последующей аренды. Отдельного внимания заслуживает элегантный интерьер ЖК: живописные картины украшают лифтовые холлы и зоны общего пользования. Современный комплекс

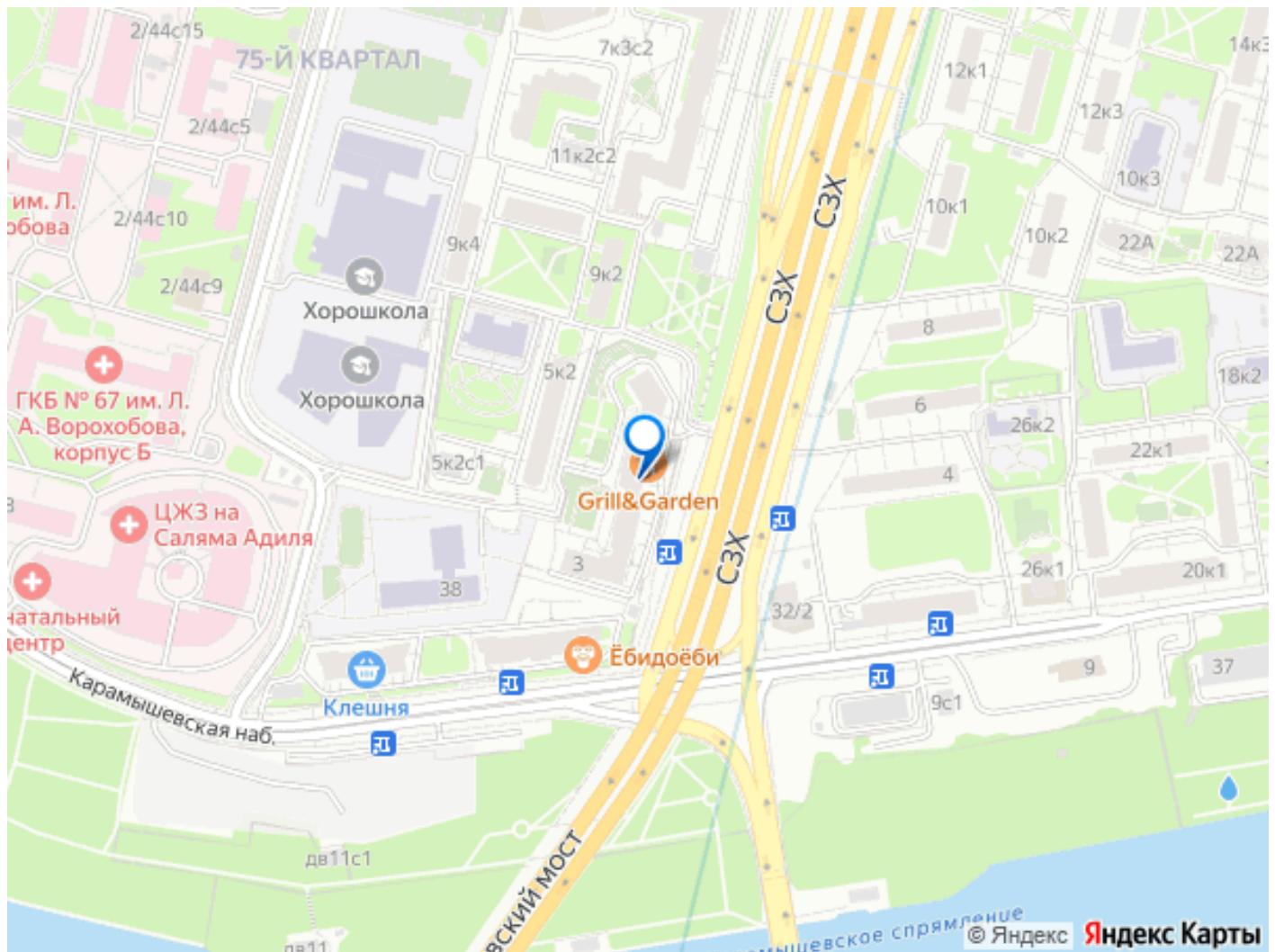
оснащен тремя лифтами, включая специальный лифт для спуска в подземный паркинг. Территория закрыта для автомобилей, здесь уютный зелёный внутренний дворик, круглосуточная охрана. На первых этажах для удобства жителей расположены пункты доставки, химчистки, аптеки, медицинские учреждения, кафе, винотеки, супермаркет и кофейни. Всё необходимое для повседневного комфорта находится прямо в вашем доме!

Инфраструктура района прекрасно развита: поблизости функционируют детский сад и школа («Хорошкола» Яны Греф), больницы и поликлиники, крупные магазины и торговые комплексы, салоны красоты, фитнес-центры, банковские отделения, кафе. Отличная транспортная доступность: всего 15 минут ходьбы до станции метро «Народное Ополчение», неподалёку остановочные пункты городского транспорта и удобный выезд на Северо-Западную хорду.

Благоприятная экологическая обстановка: рядом Серебряный бор и живописная Карамышевская набережная, множеством парков и скверов. Сделка прозрачна и удобна: продавец — единственный совершеннолетний владелец, недвижимость свободна от любых обязательств и находится в собственности более пяти лет. Документы подготовлены к заключению сделки.

Записывайтесь на просмотр и убедитесь в её преимуществах лично!





Move.ru - вся недвижимость России