

Создано: 13.02.2026 в 16:54

Обновлено: 13.02.2026 в 17:12

<https://move.ru/objects/9289944684>

**Михаил Басманов, Частный маклер**

**79165732537**

**Москва, Красногвардейский бульвар, 7**

**25 000 000 ₽**

Москва, Красногвардейский бульвар, 7

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[бульвар Красногвардейский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

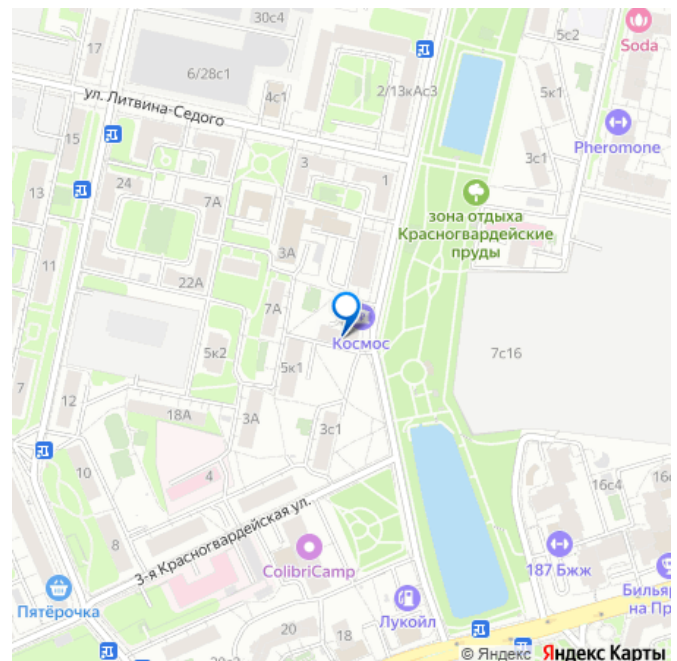
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Пресненский район ЦАО, Красногвардейский  
бульвар 7 - фасадная сталинка с ж/б  
перекрытиями - очень высокий первый этаж -  
потолки 3 метра - окна в сторону небольшого  
сквера - совмещенная гостиная и кухня -  
отдельная уютная спальня - просторный  
санузел - 15 минут пешком до Сити и станции  
метро Деловой центр - свободная продажа -  
один собственник





