

Создано: 17.02.2026 в 00:58

Обновлено: 04.03.2026 в 08:26

<https://move.ru/objects/9290906640>

**ГК ФСК, ГК ФСК**

**79230761870**

**25 221 593 ₺**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

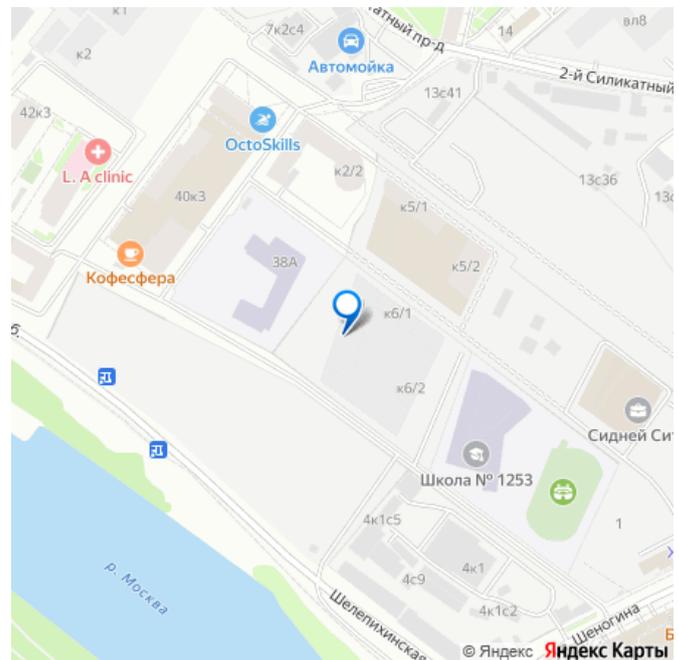
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/42



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс премиум-класса. Продаётся 2-к  
квартира номер 457 общей площадью 50.1  
кв.м. на 2-м этаже 42 этажного здания. Без  
отделки. Цена с учётом скидки. Особенности  
квартиры: - Организуем показ в удобное для  
вас время! - Мастер-зона с санузлом и  
гардеробной. Всё для вашего комфорта и  
удобства, включая личный санузел и  
гардероб. - Линейная планировка -  
максимальная функциональность и удобство.  
- Увеличенная ширина окна/окон - больше  
света и визуального простора. - Увеличенное  
количество окон - дополнительное  
освещение и свежий воздух. - Панорамное  
окно (1 и более) - раскрывает просторы  
вашего дома. - Увеличенная высота окна -  
больше воздуха и света. - Гостевой санузел -  
комфорт и удобство для ваших гостей. -  
Евроформат - просторное и удобное жильё с  
отличной планировкой. - Гибкая планировка -  
создайте пространство по своему вкусу. -  
Можно оборудовать рабочее место - комфорт  
для работы и учёбы. - Возможность добавить  
спальное место - дополнительный комфорт  
для гостей. - Проходная кухня-гостиная -  
идеальное пространство для общения и  
готовки. - Гардеробная - удобство для  
хранения и организации вещей. Квартира без  
отделки. Чистый холст для воплощения  
интерьера вашей мечты. Информация о  
комплексе: Премиум-класс на берегу Москвы-  
реки с панорамными видами. Всего 20 минут  
до Москва-Сити на речном трамвае без  
пробок. Умный дом с защитой от протечек и  
голосовым управлением. Современная  
звукоизоляция и технологии для комфорта.  
Прямой выход на набережную и уникальный  
дизайн. Транспортная доступность: В 50 м до

новой станции метро «Звенигородская».  
Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности  
Внутренняя инфраструктура: Сердце квартала - центральный бульвар, где кипит жизнь. Престижные школы, вузы, магазины и развлечения в минутах езды.  
Рядом: муниципальные ДОУ и школы, включая с изучением английского, 5 медучреждений, ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк», фитнес-клубы World Class, горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и 7 природных парков. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.

