

Создано: 25.08.2025 в 16:15

Обновлено: 04.12.2025 в 12:55

Москва, Селигерская улица, 22/2

**15 000 000 ₽**

Москва, Селигерская улица, 22/2

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[улица Селигерская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

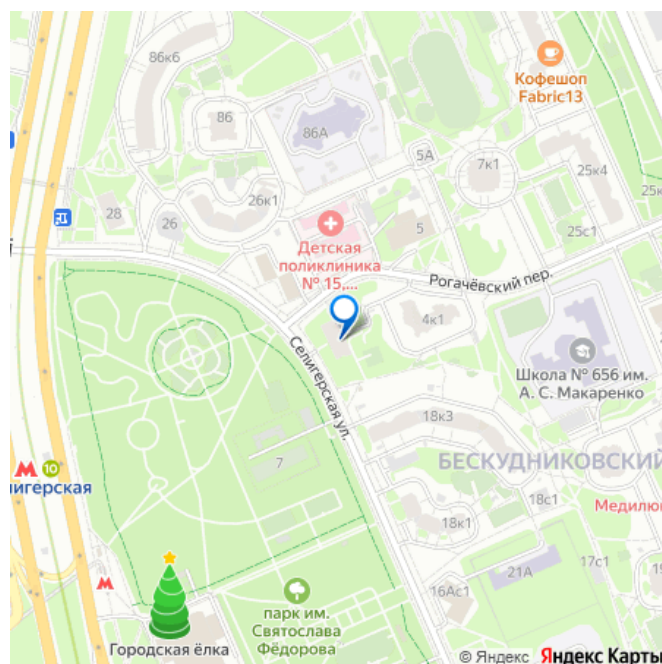
лоджия

<https://move.ru/objects/9284411002>

**МИЦ на Цветном, МИЦ-Столичный**  
**ипотечный центр недвижимости**

**79163236639**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

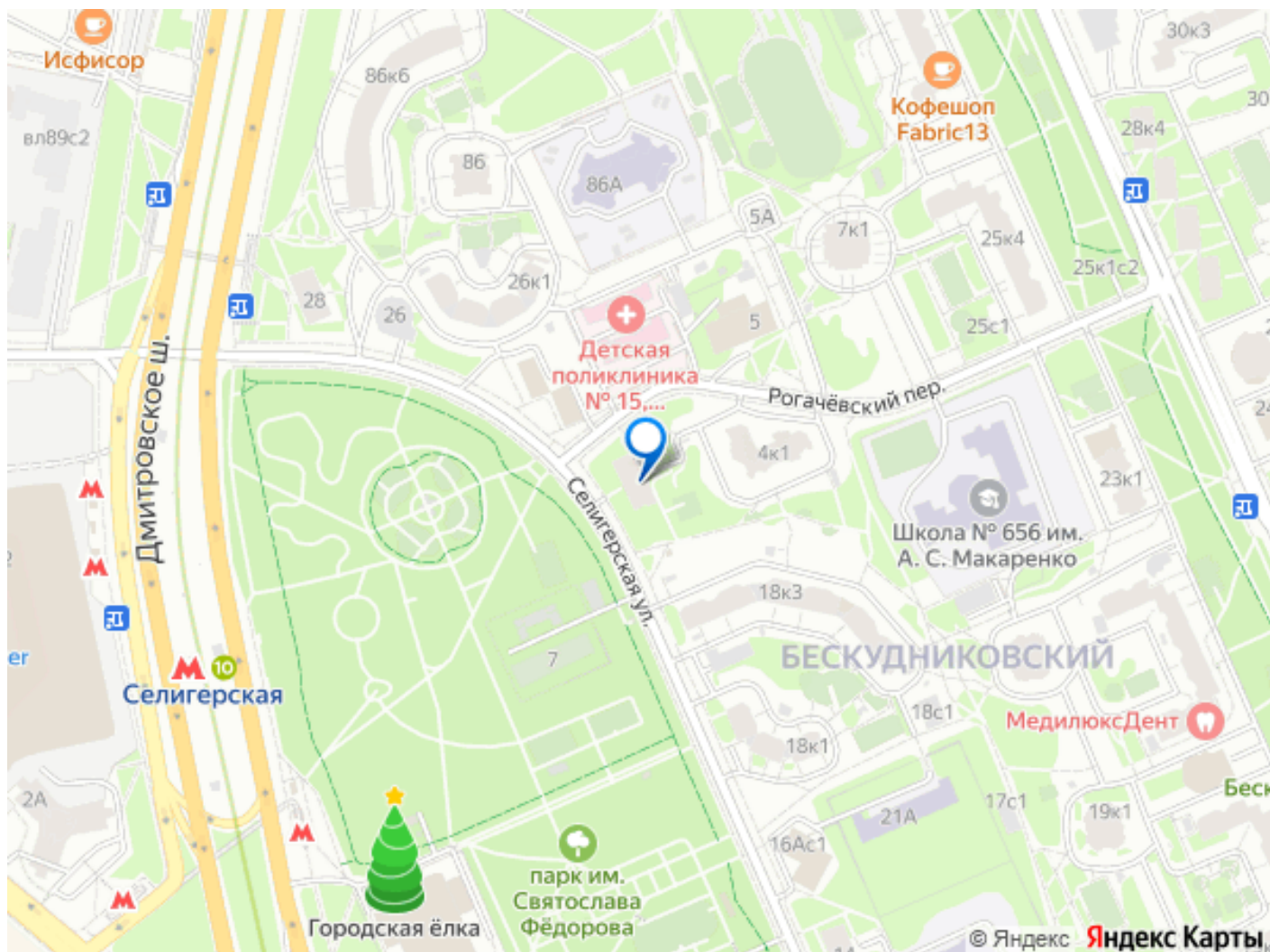
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 114761423 Продаётся двухкомнатная квартира в шаговой доступности (4 минуты пешком) от метро Селигерская в Северном округе города Москвы с отличным расположением дома. Дом находится рядом с прекрасным парком им. Святослава Фёдорова. В парке предусмотрены зоны отдыха и занятий спортом, детские и спортивные площадки, велодорожки, уютные беседки, фонтаны. Удобный выезд на Коровинское и Дмитровское шоссе. Рядом с домом есть все для комфортного проживания: школы, сады, крупный торговый комплекс, фитнес-центр. Квартира находится на 6 этаже 16-этажного дома с видом на парк. В доме два лифта (грузовой и пассажирский). Подъезд чистый. Квартира тёплая, комнаты изолированные. На кухне полное открытие рамы, что позволяет сделать красивое цветочное оформление окна. Квартира с большой лоджией. Санузел раздельный. Документы в собственности более 10 лет, без обременений. Проживающих и зарегистрированных в квартире нет. Все выписки собраны. Полностью готова к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России