

Создано: 01.11.2025 в 13:33

Обновлено: 27.01.2026 в 18:58

<https://move.ru/objects/9286261642>

Артем Ченцов, Артем Ченцов

79862541956

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

45 000 000 ₽

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

15/46

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

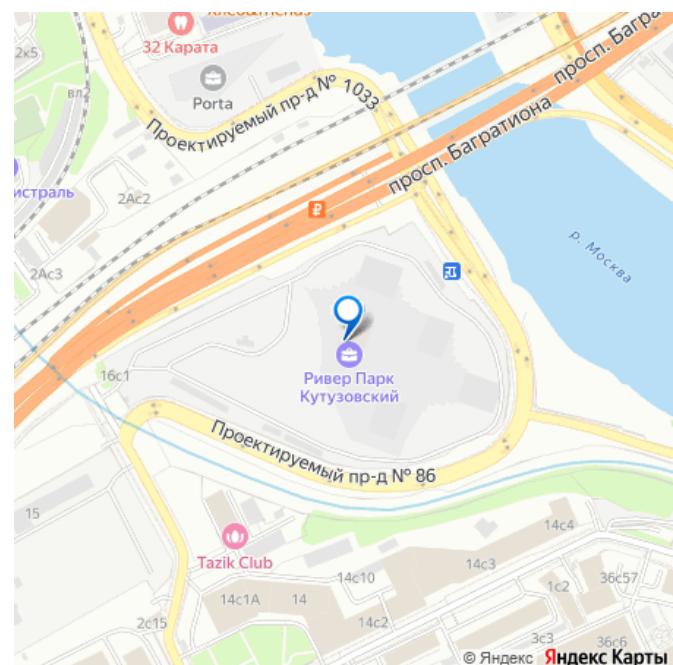
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

парковка

Описание

Предлагается к продаже видовая угловая
евро 2-комнатная квартира площадью 50,2
м² в ЖК премиум-класса River Park

Кутузовский, застройщик Aeon Development.

Лидер продаж в данном сегменте!

Победитель в номинации Жилой комплекс с
лучшей инфраструктурой премии Move Realty
Awards 2023! Квартира расположена на 15

этаже. Вид из окон - на Кутузовский пр-т,

Парк Победы, а также во двор. Планировкой

предусмотрены: кухня-гостиная, спальня,

вытянутая лоджия на две комнаты,

совмещенный с/у. Квартира продается без

отделки. ЖК River Park Кутузовский

расположен в одном из самых престижных

районов столицы Дорогомилово, на берегу

Москвы-реки, напротив Москва-Сити.

Огороженная, охраняемая территория, плюс
с внешней торговой галереей с открытым
доступом. Подземный паркинг. ЖК имеет

выход на набережную с прогулочной зоной и

оборудованными площадками для детского

досуга и занятий спортом. Берег возле River

Park Кутузовский входит в городскую

программу благоустройства набережных.

Совсем скоро он расцветет огромным

прибрежным парком. Новый пешеходный

мост соединит ваш берег с Москва-Сити, и

количество доступных вам набережных

увеличится вдвое. На территории ЖК планируется строительство: крупного образовательного центра (дет. сад и школа), lounge зоны на крыше небоскребов только для жителей, многофункциональная спорт. площадка, развлекательные клубы (бильярд, гольф-симулятор и др.), home park с зеркальным прудом, зонами отдыха - все сделано для отдыха жителей от городской суеты, при этом не выезжая из центра города! Один взрослый собственник, переуступка по ДДУ. Номер объекта: #1/537092/21663

