

Создано: 01.11.2025 в 13:33

Обновлено: 27.01.2026 в 18:58

Артем Ченцов, Артем Ченцов

79862541956

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

45 000 000 ₽

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

15/46

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

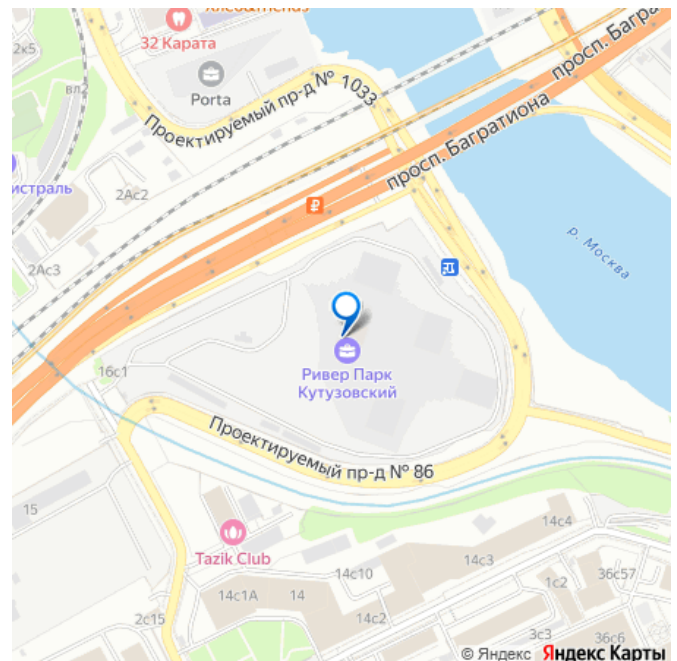
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

парковка

Описание

Предлагается к продаже видовая угловая евро 2-комнатная квартира площадью 50,2 м2 в ЖК премиум-класса River Park Кутузовский, застройщик Aeon Development. Лидер продаж в данном сегменте! Победитель в номинации Жилой комплекс с лучшей инфраструктурой премии Move Realty Awards 2023! Квартира расположена на 15 этаже. Вид из окон - на Кутузовский пр-т, Парк Победы, а также во двор. Планировкой предусмотрены: кухня-гостиная, спальня, вытянутая лоджия на две комнаты, совмещенный с/у. Квартира продается без отделки. ЖК River Park Кутузовский расположен в одном из самых престижных районов столицы Дорогомилово, на берегу Москвы-реки, напротив Москва-Сити. Огороженная, охраняемая территория, плюс с внешней торговой галереей с открытым доступом. Подземный паркинг. ЖК имеет выход на набережную с прогулочной зоной и оборудованными площадками для детского досуга и занятий спортом. Берег возле River Park Кутузовский входит в городскую программу благоустройства набережных. Совсем скоро он расцветет огромным прибрежным парком. Новый пешеходный мост соединит ваш берег с Москва-Сити, и количество доступных вам набережных

увеличится вдвое. На территории ЖК планируется строительство: крупного образовательного центра (дет. сад и школа), lounge зоны на крыше небоскребов только для жителей, многофункциональная спорт. площадка, развлекательные клубы (бильярд, гольф-симулятор и др.), home park с зеркальным прудом, зонами отдыха - все сделано для отдыха жителей от городской суеты, при этом не выезжая из центра города! Один взрослый собственник, переуступка по ДДУ. Номер объекта: #1/537092/21663



