

Создано: 03.11.2025 в 23:58

Обновлено: 03.12.2025 в 14:40

<https://move.ru/objects/9286321523>

Сергей Викторович Зайцев, Этажи
Москва

79230759538

Москва, Кантемировская улица, 16К1

15 600 000 ₽

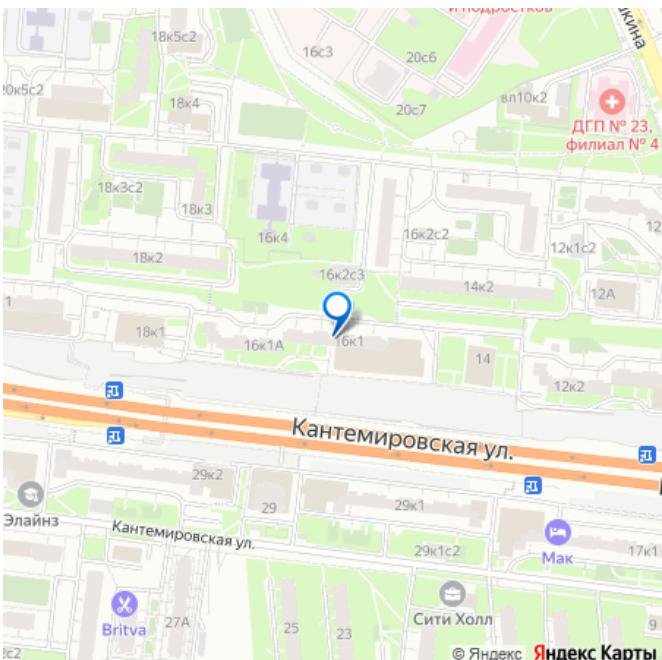
Москва, Кантемировская улица, 16К1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 7053068. Предлагается к продаже полноценная двушка для жизни
Обратите внимание: сделки с привлечением «агента-посредника» (в частности- крупнейшей компании) существенно снижает ваши риски. Особенно в свете последних новостей. О квартире/доме Комфортный 8-й этаж 17-и этажного дома одной из самых проверенных, надежных и теплых серий в домостроительстве П-44. Комнаты изолированные: 18.9 и 11.4 м², большая комната с застекленной лоджией, Кухня 9.3 м², Санузел раздельный, Удобная планировка ванной комнаты позволили разместить стиральную машину. Спальня оборудована новым и надежным бризером, который позволит не открывая окон, обеспечивать поступление свежего воздуха и тишину (фильтрация воздуха актуальна в большом городе для аллергиков). Существующий ремонт подойдет для тех, кто разумно относиться к своему бюджету и готов сразу заехать в готовую квартиру. Менее года назад установлены новые стеклопакеты. Два лифта: грузовой и пассажирский. О локации От метро Кантемировская 12 минут пешком. После реализации КРТ данный район стал одним из самых удобных: вы можете быстро добраться до любой точки города. В шаговой доступности - пункты OZON и Яндекс, АШАН, поликлиник и детские сады, школы и парки (Царицыно и Коломенское). Для

автолюбителей - вокруг дома много парковочных мест и одна из самых удобных транспортных развязок. О документах Квартира в собственности с 1992 году. Один взрослый собственник, без обременений, полная стоимость в ДКП. Альтернатива.

Продавец готова рассмотреть обмен на 1 к.кв. Звоните, если не дозвонились-пишите.

Гарантированно отвечу на сообщения: все сообщения вижу и отвечаю максимально быстро. Даже если у вас на руках не вся сумма, с нашими ипотечными брокерами вы купите эту квартиру быстро и без проблем

Код пользователя: 178445



