

Создано: 13.11.2025 в 16:54

Обновлено: 22.01.2026 в 16:35

<https://move.ru/objects/9286579513>

Марина Глаголева, Частный маклер

79801205968

Москва, Новозаводская улица, 8К4

21 000 000 ₽

Москва, Новозаводская улица, 8К4

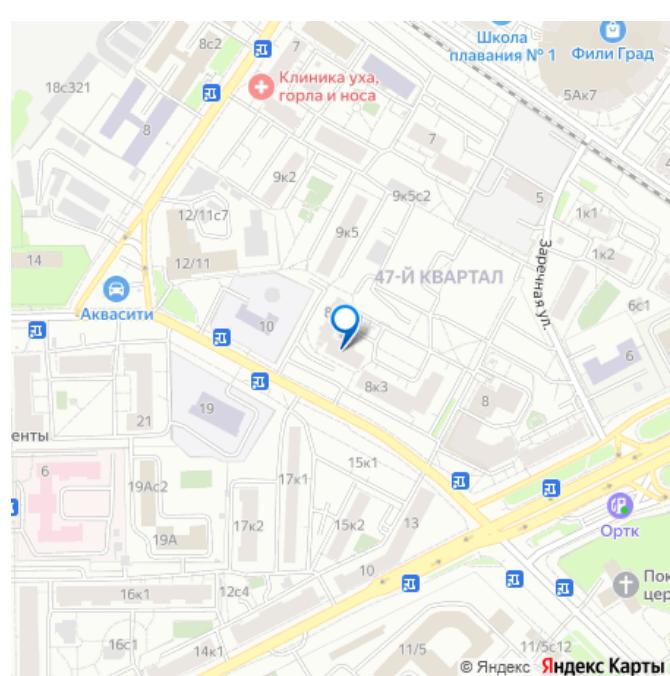
Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Новозаводская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

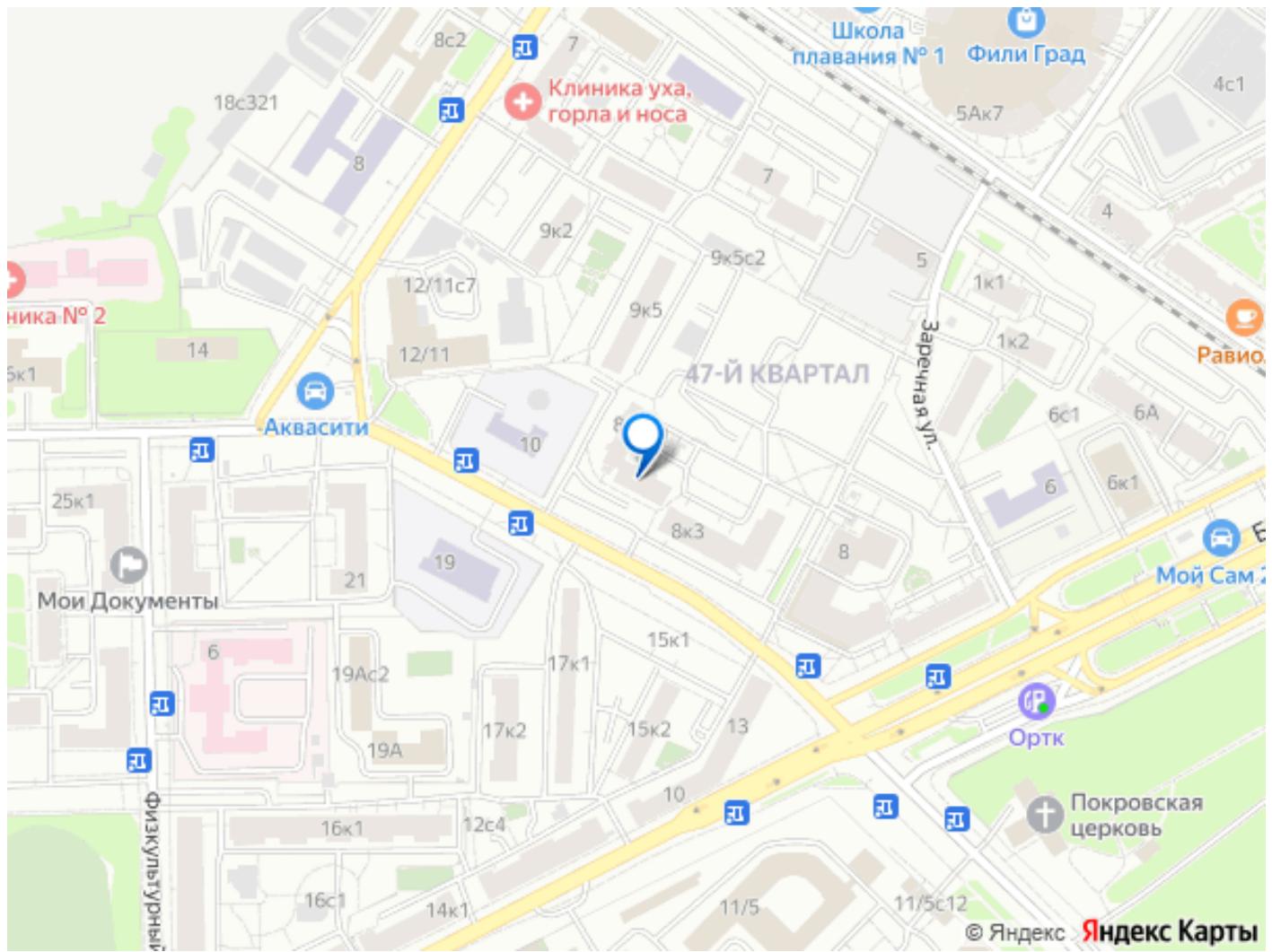
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 50, 2 кв.м. с хорошим ремонтом на 1 этаже в доме серии П44Т в 900 метрах пешком от ст. метро Фили. Свободная продажа. - о квартире: планировка: кухня 9 кв.м., две изолированные комнаты 19 кв.м. и 11,3кв.м., просторный совмещенный санузел, коридор. В квартире сделан качественный ремонт. Окна квартиры выходят на улицу, первый этаж высокий в реальности как 1,5 этажа, на окнах установлены антивандальные металлические рольставни, на полу паркетная доска. Вся встроенная мебель на кухне и в санузле остается покупателю. - о доме: дом серии П44Т 2003 года постройки, тихий двор с детской площадкой, просторной парковкой для машин вокруг дома. - инфраструктура: ст.м. Фили в 900 метрах пешком от дома, школа в 175 метрах от дома, детский сад в соседнем дворе, также в пешей доступности 10 минут парк Фили, сетевые магазины и прочее. - квартира без обременений и залога, один взрослый собственник по ДДУ от застройщика, свободная продажа (квартира не является единственным жильем). - просмотры по предварительной долговременности.





Move.ru - вся недвижимость России